

WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

| | |
|---|--|
| 1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) podatnika¹ | Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXII/721/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 16 listopada 2017 r. |
| 2. Numer telefonu kontaktowego (dane nieobowiązkowe) | |

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

| | |
|--------------------------|--|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1785) |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania: | Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. |

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Prezydent Miasta Gliwice 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. złożenie deklaracji rocznej 2. korekta deklaracji rocznej

obowiązuje za okres od (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

2. spółka nieposiadająca osobowości prawnej 4. osoba fizyczna

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwszą imię **

| | | |
|--|---|--|
| 9. Numer Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (dane nieobowiązkowe) | 10. Identyfikator REGON (wypełnić w przypadku nadania) | 11. Numer PESEL** |
| 12. Data urodzenia** (wypełnić w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany) | 13. Imię ojca** (wypełnić w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany) | 14. Imię matki** (wypełnić w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany) |

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

| D.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA** | | | | |
|--|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 15. Kraj | 16. Województwo | | 17. Powiat | |
| 18. Gmina | | 19. Ulica | 20. Nr domu | 21. Nr lokalu |
| 22. Miejscowość | | 23. Kod pocztowy | 24. Poczta | |
| D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (podać jeżeli jest inny niż w poz. D.2.) | | | | |
| 25. Kraj | 26. Województwo | | 27. Powiat | |
| 28. Gmina | | 29. Ulica | 30. Nr domu | 31. Nr lokalu |
| 32. Miejscowość | | 33. Kod pocztowy | 34. Poczta | |

| E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIE PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU | | | |
|---|---|--------------------------------|-------------------------|
| E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | |
| | Podstawa opodatkowania w m ² (ha) | Stawka podatku zł, gr | Kwota podatku zł, gr |
| 1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 35. m ² | 36. 0,83 zł /m ² | 37. |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ² | 38. ha | 39. 4,55 zł /ha | 40. |
| 3. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 41. m ² | 42. 3,00 zł /m ² | 43. |
| 4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo - rekreacyjnym | 44. m ² | 45. 0,42 zł /m ² | 46. |
| 5. Zajętych pod budowę infrastruktury portów rzecznych, budowę infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani rzecznych | 47. m ² | 48. 0,17 zł /m ² | 49. |
| 6. Zajętych na zbiorniki wodne przeznaczone na nieodpłatną działalność o charakterze rekreacyjnym | 50. m ² | 51. 0,06 zł /m ² | 52. |
| 7. Zajętych bezpośrednio na lotniska sportowe i części sportowe innych lotnisk | 53. m ² | 54. 0,06 zł /m ² | 55. |
| 8. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 56. m ² | 57. 0,38 zł /m ² | 58. |

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

| E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | | | |
|---|---|---|--|---------------------------------|
| | | Podstawa opodatkowania w m² | Stawka podatku zł, gr | Kwota podatku zł, gr |
| 1. Mieszkalnych – ogółem: | | 59. m ² | 60. 0,67 zł /m² | 61. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 62. m ² | | 66. |
| | - powyżej 2,20 m | 63. m ² | | |
| 2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem: | | 64. m ² | 65. 23,08 zł /m² | 66. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 67. m ² | | 71. |
| | - powyżej 2,20 m | 68. m ² | | |
| 3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | | 69. m ² | 70. 10,78 zł /m² | 71. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 72. m ² | | 76. |
| | - powyżej 2,20 m | 73. m ² | | |
| 4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem: | | 74. m ² | 75. 4,61 zł /m² | 76. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 77. m ² | | 81. |
| | - powyżej 2,20 m | 78. m ² | | |
| 5. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo - rekreacyjnym oraz bezpośrednio związanych z tą działalnością – ogółem: | | 79. m ² | 80. 11,54 zł /m² | 81. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 82. m ² | | 86. |
| | - powyżej 2,20 m | 83. m ² | | |
| 6. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem: | | 84. m ² | 85. 7,73 zł /m² | 86. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 87. m ² | | 91. |
| | - powyżej 2,20 m | 88. m ² | | |
| 7. Zajętych na wielostanowiskowe garaże wielokondygnacyjne – ogółem: | | 89. m ² | 90. 6,20 zł /m² | 91. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 92. m ² | | 96. |
| | - powyżej 2,20 m | 93. m ² | | |
| 8. Zajętych na działalność w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób o znacznym i umiarkowanym stopniu niepełnosprawności – ogółem: | | 94. m ² | 95. 4,61 zł /m² | 96. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 97. m ² | | 101. |
| | - powyżej 2,20 m | 98. m ² | | |
| 9. Bezpośrednio związanych z uprawianiem sportów lotniczych na terenie lotnisk sportowych i części sportowych innych lotnisk – ogółem: | | 99. m ² | 100. 5,18 zł /m² | 101. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 102. m ² | | |
| | - powyżej 2,20 m | 103. m ² | | |

| E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ | | | |
|---|---|--|-----------------------------------|
| | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł (wartość budowli)³ | Stawka podatku | Kwota podatku zł,gr |
| 1. Budowle | 104. zł | 105. 2 % | 106. |
| 2. Budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze sportowo – rekreacyjnym | 107. zł | 108. 1 % | 109. |
| 3. Budowle infrastruktury portów rzecznych, budowle infrastruktury zapewniające dostęp do portów i przystani rzecznych | 110. zł | 111. 0,4 % | 112. |
| 4. Budowle zajęte na wielostanowiskowe garaże wielokondygnacyjne | 113. zł | 114. 0,5 % | 115. |
| F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | |
| Kwota podatku *** (w zł z dokładnością do 1 zł) (Suma kwot z części E.1., E.2. i E.3.) | | | 116. zł |
| G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH DO DEKLARACJI | | | |
| 117. Liczba załączników (DON-ND DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH) | | 118. Załącznik (DOZ-N DANE O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI) | |
| | | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie | |
| H. PODPIS PODATNIKA/OSÓB UPRAWNIONYCH DO REPREZENTOWANIA PODATNIKA | | | |
| 119. Imię i nazwisko podatnika/osoby reprezentującej podatnika | | 120. Podpis (pieczęć) | |
| | | | |
| 121. Imię i nazwisko podatnika/osoby reprezentującej podatnika | | 122. Podpis (pieczęć) | |
| | | | |
| 123. Imię i nazwisko podatnika/osoby reprezentującej podatnika | | 124. Podpis (pieczęć) | |
| | | | |
| 125. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok) | | 126. Liczba załączników DW-1 (pozycja wypełniana w przypadku większej ilości podpisów) | |
| | | | |
| 127. Imię i nazwisko osoby wskazanej do kontaktu (dane nieobowiązkowe) | | 128. Telefon osoby wskazanej do kontaktu (dane nieobowiązkowe) | |
| | | | |

³ Podstawę opodatkowania stanowi wartość budowli ustalona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i art. 4 ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|-----------------------------------|---|
| 129. Uwagi organu podatkowego | |
| 130. Kwota do przypisu | 131. Kwota do odpisu |
| 132. Data (dzień - miesiąc - rok) | 133. Podpis i pieczęć pracownika organu podatkowego |

*****Zgodnie z art. 63 Ordynacji podatkowej (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 201 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę oraz opłaty prologacyjne podlegają zaokrągleniu do pełnych złotych (kwoty wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych).**

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1201 z późn. zmianami).

Zgodnie z treścią art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Załącznik dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych (DON - ND) - stanowi integralną część formularza i winien być składany wraz z deklaracją.