



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

AB.6740.1.514.2024

Gliwice, 13.02.2025 r.

UM.229951.2025



OBWIESZCZENIE z dnia 13 lutego 2025 r.

Na podstawie art. 72 ust. 6 i ust. 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112) w związku z art. 35 ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zmianami) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572)

informuję,

że w dniu 12 lutego 2025 r. została wydana decyzja Prezydenta Miasta Gliwice nr AB-69/2025 dla:

FM Capital Sp. z o.o.
55-040 Bielany Wrocławskie, ul. Dwa Światy 1

na: **budowę pięciu hal produkcyjno-magazynowych z zapleciami socjalno-biurowymi oraz budynku portierni wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, obejmującą m.in.:**

- 1) instalacje: wodociągową, wody do celów przeciwpożarowych wraz z pompownią i zbiornikiem wody do celów p.poż., kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej z dwoma szczelnymi otwartymi zbiornikami retencyjno-odparowującymi, a także instalacją gazową ze stacją regazyfikacji LNG, elektroenergetyczną i teletechniczną oraz instalację fotowoltaiczną na dachach budynków hal produkcyjno-magazynowych o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW,
- 2) wewnętrzny układ komunikacyjny (drogi dojazdowe i place manewrowe), drogę pożarową oraz parkingi łącznie dla 241 samochodów osobowych, w tym 23 dla osób niepełnosprawnych, a także 7 miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych,
- 3) mury oporowe, obiekty małej architektury, w tym wiata rowerowa, pylon reklamowy, 3 maszty flagowe, miejsca do gromadzenia odpadów stałych, wał ziemny o wysokości 4,0 m i długości ok. 288 m, ekran akustyczny o wysokości 4,0 m i długości 20 m, inwestycja na działkach nr 543/3, 544/1, 545, 546, 547, 548, 549, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560 obręb Kozłówka, w rejonie Alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego oraz drogi powiatowej nr 7203S – ulicy Droga do Rzeczyc w Gliwicach.



Z up. Prezydenta Miasta

Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Tatiana Marcinów

POUCZENIE

1. Treść ww. decyzji będzie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 14 dni, to jest od dnia 21.02.2025 r. do dnia 07.03.2025 r.
2. Informację na temat możliwości udostępnienia dokumentacji sprawy można uzyskać w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Gliwicach w pokoju nr 514 (V piętro) lub telefonicznie u pracownika prowadzącego sprawę – Pani Karoliny Chróst (tel. 32 239-13-37).