**UM.183309.2025**

**OBWIESZCZENIE**

**AB.6740.7.3.2024**

**z dnia 31 stycznia 2025 r.**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) Prezydent Miasta Gliwice zawiadamia, że w dniu 24.01.2025 r. wydał decyzję nr ZRID-1/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Budowa drogi publicznej stanowiącej przedłużenie ul. Tymiankowej (droga gminna nr 130501 S)”**

jednocześnie decyzją:

**- zostały określone linie rozgraniczające teren inwestycji drogowej,**

**- został zatwierdzony podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren,**

**- stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Gminę Gliwice nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren,**

**- został zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu,**

**- ustalono obowiązek rozbudowy innej drogi publicznej – ul. Nowych Perspektyw (drogi gminnej nr 130520 S) i równocześnie zezwolono na wykonanie tego obowiązku,**

**- ustalono obowiązek przebudowy innej drogi publicznej – ul. Tymiankowej (drogi gminnej nr 130501 S) i równocześnie zezwolono na wykonanie tego obowiązku.**

**Inwestycja zlokalizowana jest na następujących nieruchomościach** *(wskazano pierwotne numery działek)***:**

**obręb Bojków: 48, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 81, 144/1, 144/2, 1553, 1559, 1595/5, 1599/1, 1599/2, 1602, 1613, 1616, 1618, 1622.**

**I. Nieruchomości o numerach działek objęte liniami rozgraniczającymi teren.**

1. **Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pas drogowy inwestycji głównej –** **projektowanej drogi gminnej stanowiącej przedłużenie ul. Tymiankowej***(w nawiasie podano pierwotny numer działki)***:**

 **obręb Bojków: 48/1** *(48)***, 52/1** *(52)***, 54/1** *(54)***, 56/1** *(56)***, 58/1** *(58)***, 60/1** *(60)***,
62/1** *(62)***, 64/1** *(64)***, 66/1** *(66)***, 68/1** *(68)***, 70/1** *(70)***, 72/1** *(72)***,
74/1** *(74)***, 76/1** *(76)***, 78/1** *(78)***, 80/1** *(80)***, 81, 144/3** *(144/2)***,
1559/1** *(1559)***, 1595/6** *(1595/5)***, 1599/1, 1599/3** *(1599/2)***, 1613, 1616/1** *(1616)***,**

1. **Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pas drogowy inwestycji
– drogi gminnej – rozbudowy ul. Nowych Perspektyw** *(w nawiasie podano pierwotny numer działki)***:**

 **obręb Bojków: 1553/1** *(1553)***, 1559/2** *(1559)***, 1618/1** *(1618)***, 1622/1** *(1622)***.**

**II. Ww. decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy z dnia
10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, zatwierdzono podział nieruchomości.**

**Tabela nr 1**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Działki podlegające podziałowi** |
| Numeracja ewidencyjna nieruchomości |
| Numer pierwotny działki | Stan po podziale | Obręb |
| Numer działki pod drogę gminną | Powierzchnia działki [ha] | Numer działkistanowiącej pozostał część nieruchomości | Powierzchnia działki [ha] |
| Lp. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | 48 | 48/1 | 0,0114 | 48/2 | 1,0562 | Bojków |
| 2. | 52 | 52/1 | 0,0821 | 52/2 | 1,3149 | Bojków |
| 3. | 54 | 54/1 | 0,0502 | 54/2 | 1,1627 | Bojków |
| 4. | 56 | 56/1 | 0,0280 | 56/2 | 0,7008 | Bojków |
| 5. | 58 | 58/1 | 0,0302 | 58/2 | 0,6810 | Bojków |
| 6. | 60 | 60/1 | 0,0875 | 60/2 | 1,8512 | Bojków |
| 7. | 62 | 62/1 | 0,0910 | 62/2 | 1,7521 | Bojków |
| 8. | 64 | 64/1 | 0,0850 | 64/2 | 1,1835 | Bojków |
| 9. | 66 | 66/1 | 0,1164 | 66/2 | 1,5763 | Bojków |
| 10. | 68 | 68/1 | 0,0543 | 68/2 | 0,6154 | Bojków |
| 11. | 70 | 70/1 | 0,1225 | 70/2 | 0,9830 | Bojków |
| 12. | 72 | 72/1 | 0,1102 | 72/2 | 0,9140 | Bojków |
| 13. | 74 | 74/1 | 0,1034 | 74/2 | 1,0306 | Bojków |
| 14. | 76 | 76/1 | 0,1068 | 76/2 | 0,7441 | Bojków |
| 15. | 78 | 78/1 | 0,0305 | 78/2 | 0,1570 | Bojków |
| 16. | 80 | 80/1 | 0,1308 | 80/2 | 0,1833 | Bojków |
| 17. | 144/2 | 144/3 | 0,0030 | 144/4 | 0,1342 | Bojków |
| 18. | 1553 | 1553/1 | 0,0482 | 1553/2 | 0,0775 | Bojków |
| 19. | 1559 | 1559/1 | 0,0094 | 1559/3 | 4,3249 | Bojków |
| 1559/2 | 0,0030 |
| 20. | 1595/5 | 1595/6 | 0,0051 | 1595/7 | 0,2194 | Bojków |
| 21. | 1599/2 | 1599/3 | 0,0147 | 1599/4 | 0,0870 | Bojków |
| 22. | 1616 | 1616/1 | 0,0125 | 1616/2 | 0,0733 | Bojków |
| 23. | 1618 | 1618/1 | 0,0477 | 1618/2 | 0,0613 | Bojków |
| 24. | 1622 | 1622/1 | 0,0261 | 1622/2 | 0,0941 | Bojków |

**III. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością jednostki samorządu terytorialnego, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna.**

1. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością **Gminy** **Gliwice**, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, oznaczone poniżej w Tabeli nr 2A, znajdujące się
w liniach rozgraniczających teren inwestycji głównej określających granicę pasa drogowego projektowanej **drogi gminnej** stanowiącej przedłużenie ul. Tymiankowej.

**Tabela nr 2A**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Numer działki po podziale** | **Numer działki pierwotnej****lub nie podlegającej podziałowi** | **Obręb** |
| Lp. | 1 | 2 | 3 |
| 1. | 48/1 | 48 | Bojków |
| 2. | 52/1 | 52 | Bojków |
| 3. | 54/1 | 54 | Bojków |
| 4. | 56/1 | 56 | Bojków |
| 5. | 58/1 | 58 | Bojków |
| 6. | 60/1 | 60 | Bojków |
| 7. | 62/1 | 62 | Bojków |
| 8. | 64/1 | 64 | Bojków |
| 9. | 66/1 | 66 | Bojków |
| 10. | 68/1 | 68 | Bojków |
| 11. | 70/1 | 70 | Bojków |
| 12. | 74/1 | 74 | Bojków |
| 13. | 76/1 | 76 | Bojków |
| Lp. | 1 | 2 | 3 |
| 14. | 78/1 | 78 | Bojków |
| 15. | 144/3 | 144/2 | Bojków |
| 16. | 1559/1 | 1559 | Bojków |
| 17. | 1595/6 | 1595/5 | Bojków |

2. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością **Gminy** **Gliwice**, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, oznaczone poniżej w Tabeli nr 2B, znajdujące się
w liniach rozgraniczających teren inwestycji określających granicę pasa drogowego projektowanej **drogi gminnej** – rozbudowa ul. Nowych Perspektyw.

**Tabela nr 2B**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Numer działki po podziale** | **Numer działki pierwotnej****lub nie podlegającej podziałowi** | **Obręb** |
| Lp. | 1 | 2 | 3 |
| 1. | 1553/1 | 1553 | Bojków |
| 2. | 1559/2 | 1559 | Bojków |

**IV. Ww. decyzją ustalono obowiązek budowy i przebudowy innych dróg publicznych oraz określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.**

**Tabela nr 3**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Numer działki****po podziale** | **Numer działkipierwotnej lubnie podlegającejpodziałowi** | **Obręb** | **Powierzchniazajętości****terenu w m2** | **Zakres prac** | **Określenie ograniczeń****w korzystaniu z nieruchomości** |
| Lp. | 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | **----** | **144/1** | Bojków | 261,00 | Przebudowa innej drogi publicznej – drogi gminnejnr 130501 S- ul. Tymiankowej. | **Ograniczenie czasowe** polegające na ograniczeniuw korzystaniu z działkinr 144/1 na czas prowadzenia robót budowlanych opisanychw kolumnie nr 6. |
| 2. | **----** | **1602** | Bojków | 103,00 | Przebudowa innej drogi publicznej – drogi gminnejnr 130501 S- ul. Tymiankowej. | **Ograniczenie czasowe** polegające na ograniczeniuw korzystaniu z działkinr 1602 na czas prowadzenia robót budowlanych opisanychw kolumnie nr 6. |
| 3. | **1553/1** | **1553** | Bojków | 484,00 | Rozbudowa innejdrogi publicznej– drogi gminnejnr 130520 S- ul. Nowych Perspektyw.Budowa:sieci oświetlenia ulicznego, sieci kanalizacji deszczowej,kanału technologicznego. | **Ograniczenie czasowe** polegające na ograniczeniuw korzystaniu z działkinr 1553/1 na czas prowadzenia robót budowlanych opisanychw kolumnie nr 6. |
| 4. | **1559/2** | **1559** | Bojków | 30,00 | Rozbudowa innejdrogi publicznej– drogi gminnejnr 130520 S- ul. Nowych Perspektyw. | **Ograniczenie czasowe** polegające na ograniczeniuw korzystaniu z działkinr 1559/2 na czas prowadzenia robót budowlanych opisanychw kolumnie nr 6. |
| Lp. | 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| 5. | **1618/1** | **1618** | Bojków | 480,00 | Rozbudowa innejdrogi publicznej– drogi gminnejnr 130520 S- ul. Nowych Perspektyw.Budowa:sieci oświetlenia ulicznego, sieci kanalizacji deszczowej,kanału technologicznego. | **Ograniczenie czasowe** polegające na ograniczeniuw korzystaniu z działkinr 1618/1 na czas prowadzenia robót budowlanych opisanychw kolumnie nr 6. |
| 6. | **1622/1** | **1622** | Bojków | 261,00 | Rozbudowa innejdrogi publicznej– drogi gminnejnr 130520 S- ul. Nowych Perspektyw. | **Ograniczenie czasowe** polegające na ograniczeniuw korzystaniu z działkinr 1622/1 na czas prowadzenia robót budowlanych opisanychw kolumnie nr 6. |

**POUCZENIE**

1. Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania z pracownikiem prowadzącym sprawę – panem Piotrem Łaniewskim pod numerem telefonu: (32) 239 11 66.

2. Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice w terminie:

 - 14 dni od dnia jej doręczenia – wnioskodawcy,

 - 14 dni od dnia doręczenia poprzez publiczne ogłoszenie\* – pozostałym stronom.

\* Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tego urzędu oraz w prasie lokalnej – Miejskim Serwisie Informacyjnym).

3. Zgodnie z art. 11g ust. 1a „specustawy drogowej” odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu
na realizację inwestycji drogowej zawiera zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określa istotę
i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające
to żądanie.

4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – zgodnie
z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572).

5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna
z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*).