

Wykaz nr 249/2024

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-765/2024 z dnia 17.10.2024 r. zawierający opis i warunki sprzedaży części nieruchomości obejmującej działkę nr 469/8, obręb Brzezinka.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena | Wysokość stawek % z tyt. użytk.wiecz. oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu |
|-----|--|--------------|--|--|---------------------------------------|---|---|---------------------------|--|
| 1. | Działka niezabudowana położona w Gliwicach nr 469/8 obrab Brzezinka KW nr GL1G/00007975/1 użytek: RIVa – 0,1181 ha ŁIV – 0,0047 | 0,1228 ha | Właścicielem nieruchomości gruntowej, obejmującej działkę nr 469/8, obręb Brzezinka jest miasto Gliwice. Nieruchomość jest położona w Gliwicach w rejonie ul. Radomskiej. Działka posiada nieregularny kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana i niezagospodarowana. Na działce znajduje się zieleń niska i wysoka. Skomunikowanie powinno się odbywać do drogi publicznej ul. Radomskiej poprzez działki nr 469/1, 469/4, 469/9, obręb Brzezinka, przeznaczonych w planie zagospodarowania pod drogę publiczną. Na działce 469/8 znajdują się przewody drenarskie, które stanowią istotny element odwodnienia sąsiednich działek i nie mogą ulec likwidacji. | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część Osiedla Brzezinka, położoną na północ od ulicy Kozielskiej i na wschód od ulicy Bydgoskiej, przyjęty uchwałą nr VIII/176/2015 z dnia 23 lipca 2015 roku, działka nr 469/8, obręb Brzezinka, położona jest na terenie oznaczonym symbolem 6MN, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - istniejące. | Nie dotyczy | 368.400,00 zł brutto (zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług; Dz.U.2024.361) | Nie dotyczy | Nie dotyczy | sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 17.10.2024 r. do dnia 07.11.2024 r., a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 28.11.2024 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Jarosław Zięba