

WYKAZ NR 23/SP/2024

zawierający opis przeznaczanego do wynajęcia udziału Skarbu Państwa w wysokości 1/6 części nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00134721/5, obejmującej działki nr 284 i 289 obr. Sośnica, położonej w Gliwicach.

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma najmu | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|--|--|--|--|---------------------------------------|
| działka nr 284 obr. Sośnica, położona w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika, o powierzchni całkowitej – 81 m ² oraz działka nr 289 obr. Sośnica, położona w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika, o powierzchni całkowitej – 296 m ² księga wieczysta GL1G/00134721/5 użytek Bi pow. 377 m ² udział 1/6 własności: Skarb Państwa | Nieruchomość położona w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika. Działki nr 284 i 289 zagospodarowane są pod część kompleksu garaży murowanych wraz z utwardzonym terenem przed garażami. W zakresie gruntu zajętego pod pozostałą część garaży Gmina Gliwice zawarła umowy dzierżawy. | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Sośnicę - północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r., opublikowana w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 143 z dnia 04 sierpnia 2010 r., poz. 2372): teren obejmujący działki nr 284, 289 obr. Sośnica oznaczony jest symbolem 1 IK o przeznaczeniu podstawowym: garaże, parkingi i infrastruktura techniczna oraz o przeznaczeniu uzupełniającym: usługi. | Do wynajęcia przeznaczają się udział Skarbu Państwa w wysokości 1/6 części nieruchomości składająca się z działek nr 284 i 289 obr. Sośnica z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane wraz z terenem do obsługi. Umowy zostaną zawarte z właścicielami garaży posadowionych w części na działkach 284 i 289 obr. Sośnica. | Bezprzetargowa, umowy najmu na okres do 3 lat. | - 4,50 zł netto miesięcznie/m ² powierzchni gruntu zabudowanego garażem nie stanowiącym własność Skarbu Państwa lub wybudowanym ze środków innych osób niż Skarb Państwa lub jego poprzedników prawnych, - 0,50 zł netto miesięcznie/m ² gruntu przed garażem służącym jako miejsce postojowe. Stawki zostały ustalone zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 7070/2022 z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę albo najem gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami:</i> - pkt 7 i 9 tabeli nr 1 załącznik nr 2 Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki. | Czynsz najmu płatny jest miesięcznie. |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 12-08-2024 r. do dnia 2-09-2024 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektroniczne