

WYKAZ Nr 3/SP/2025

zawierający opis przeznaczanego do wynajęcia lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Chodkiewicza 12, stanowiącego własność Skarbu Państwa.

Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Sposób zagospodarowania	Forma najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
<p>Nieruchomość gruntowa oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 662, 666, 667,668 – w obr. Zatorze, o łącznej powierzchni 2206m².</p> <p>Księga wieczysta: [REDAKTOWANE]</p> <p>Współwłasność: Skarb Państwa i właściciele wyodrębnionych lokali mieszkalnych.</p>	<p>Nieruchomość zabudowana jest trzema budynkami mieszkalnymi nr 10, 12, 14 położonymi przy ul. Chodkiewicza.</p> <p>Do wynajęcia przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze w budynku przy ul. Chodkiewicza 12, o powierzchni użytkowej 54,88m². Lokal ten składa się z trzech pokoi, dwóch przedpokoi, kuchni oraz łazienki z WC.</p> <p>Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,62m².</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15 lipca 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, nieruchomość obejmująca działki nr 662, 666, 667 oraz 668 leży na obszarze oznaczonym symbolem: 13M, co oznacza tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy.</p>	<p>Utrzymanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania- lokal mieszkalny.</p> <p>Umowa najmu zawarta zostanie z osobami, które złożyły wniosek o wynajęcie lokalu.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowa najmu na czas nieoznaczony.</p>	<p>11,82 zł/1m² powierzchni użytkowej lokalu.</p> <p>Stawka ustalona indywidualnie dla nieruchomości.</p>	<p>Czynsz najmu płatny jest miesięcznie.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 14.02.2025r. do dnia 07.03.2025r. na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu www.gliwice.eu. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba