

WYKAZ NR 8/SP/2025

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ulicy Błonie, przeznaczonej do wynajęcia w zakresie działki nr 402/2 obr. Ligota Zabrska

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma i okres najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
<p>Działka nr 402/2 obr. Ligota Zabrska</p> <p>Powierzchnia całkowita działki – 19 702 m².</p> <p>KW nr GL1G/00026977/4</p> <p>Użytek: Ba, Tk</p> <p>Własność: Skarb Państwa</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Błonie, niezabudowana i częściowo utwardzona o powierzchni 19 702 m².</p>	<p>Przez działkę nr 402/2, obręb Ligota Zabrska, przebiega granica opracowania dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z obowiązującym od dnia 26 sierpnia 2004r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice (uchwała nr XXI/575/2004 Rady Miasta /Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 08.07.2004 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 75 z dnia 11.08.2004 r., poz. 2217) część działki 402/2 oznaczona jest symbolami: PP, PS – co oznacza: tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania. Południowa część działki znajduje się w granicach opracowania obowiązującego od dnia 28 stycznia 2007 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo- składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 153 z dnia 28 grudnia 2006 r., poz. 4886). W planie tym część działki oznaczona jest symbolem: 8 PU – co oznacza: tereny przemysłowo – usługowe.</p>	<p>Nieruchomość wynając na rzecz Stowarzyszenia „Educatio” z siedzibą w Zabrze z przeznaczeniem na organizację rozgrywek lasertag i airsoft.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowa na okres do 3 lat.</p>	<p>0,02 zł netto miesięcznie/m² powierzchni terenu.</p> <p>Czynsz ustalony na podstawie § 3 ust. 3 Zarządzenia PM-7070/2022 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za dzierżawę albo najem gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek Vat wg obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz płatny jest miesięcznie, w terminie do 20-go dnia każdego miesiąca.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 17.03.2025r. do dnia 07.04.2025 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej
Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice