

WYKAZ NR 16/SP/2024

zawierający opis przeznaczony do wynajęcia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy w Gliwicach przy ul. Lipcowej, oznaczonej jako działka nr 163 obr. Przyszówka.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres i forma najmu.	Wysokość opłat z tytułu najmu.	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 163 obr. Przyszówka. Powierzchnia całkowita działki 1729 m ² Użytek: B Objęta KW GL1G/00035431/1 Własność Skarb Państwa.	Nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Lipcowej. Nieruchomość zagospodarowana jest pod kompleks garaży blaszanych stanowiących własność osób fizycznych.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. pod poz. 709), teren działki nr 163 obręb Przyszówka, oznaczony jest symbolem: 10 ZPE tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych oraz 46 KD tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej ulice klasy dojazdowej.	Do wynajęcia przeznaczona się grunt zagospodarowany pod istniejące garaże blaszane wraz z terenem do ich obsługi. Umowy zostaną zawarte z właścicielami garaży.	Umowy najmu na okres do 3 lat. Forma najmu: bezprzetargowa.	-4,50 netto miesięcznie za 1 m ² gruntu zabudowanego garażem nie stanowiącym własności Skarbu Państwa lub wybudowanym ze środków innych osób niż Skarb Państwa lub jego poprzedników prawnych. - 0,07 zł netto miesięcznie za 1 m ² terenu do obsługi (stawka indywidualna) Stawki ustalone w oparciu o zarządzenie nr PM-7070/2022 z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę albo najem gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za teren pod garażem płatny jest do 20-go dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 6-06-2024 r. do dnia 27-06-2024 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym