

WYKAZ 14/SP/2024

Zawierający opis przeznaczoną do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Kosmonautów, oznaczonej jako działka 96/3 obr. Przyszówka.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres i forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 96/3, obr. Przyszówka powierzchnia całkowita 34615 m ² KW nr GL1G/00070662/6 Użytek: B Własność: Skarb Państwa	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Gliwicach przy ul. Kosmonautów. Zagospodarowana jest pod ogródki przydomowe, obiekty gospodarcze oraz garaże blaszane.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 27 marca 2008 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 33 z dnia 25 lutego 2008 r., poz. 709) teren obejmujący działkę nr 96/3 obręb Przyszówka, oznaczony jest symbolem 7MW – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz 9ZPE – co oznacza tereny zieleni urządzonej w strefach naturalnych układów ekologicznych.	Do wydzierżawienia przeznaczona się grunt o powierzchni 154 m ² z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy nr 306a w tym obiekt gospodarczy. Umowa zostanie zawarta z osobą wnioskującą o dzierżawę przedmiotowego terenu.	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat. Forma dzierżawy: bezprzetargowa	1,80 zł netto rocznie za 1 m ² gruntu zagospodarowanego pod ogródek przydomowy 2,50 zł netto rocznie za 1m ² gruntu zagospodarowanego pod tymczasowy obiekt gospodarczy Stawki ustalone w oparciu o zarządzenie nr PM-7070/2022 z dnia 13 grudnia 2022 r. w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę albo najem gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 18.04.24.r.do dnia 09.05. 24 r. na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu www.gliwice.eu Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka