

**DEKLARACJA
do weksła in blanco**

zawarta w dniu w Gliwicach pomiędzy:

1) **Gliwicami - miastem na prawach powiatu, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, NIP 631-10-06-640**, w imieniu i na rzecz którego działa:

reprezentowana przez :

1.

2.

zwana dalej „Wynajmującym”,

a

2)

z siedzibą w (.....) przy ul.

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Wydział Gospodarczy pod numerem KRS

NIP REGON

reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

1.

2.

zwany dalej „Najemcą” lub „Wystawcą”

2)*, prowadzącą/yw działalność gospodarczą pod nazwą, adres:, NIP:....., PESEL:.....

zwany dalej „Najemcą” lub „Wystawcą”

***gdy Najemcą jest osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą**

W związku z zawarciem umowy najmu lokalu użytkowego nr z dnia....., Strony sporządzają niniejszą deklarację wekslową.

1. Najemca, jako wystawca weksła in blanco z klauzulą „bez protestu”, w załączeniu do niniejszej deklaracji, niniejszym składa do dyspozycji Wynajmującego weksel in blanco z klauzulą „bez protestu” przez siebie wystawiony, jako zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy najmu lokalu użytkowego nr ... z dnia..... zwanej dalej „umową najmu”.
2. Najemca jako wystawca weksła in blanco z klauzulą „bez protestu” zobowiązuje się zapłacić sumę wekslową na żądanie posiadacza weksła, jako pokrycie roszczeń wynikających z umowy najmu.

3. Weksel płatny będzie w złotych polskich.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wystawcę zobowiązań wynikających z umowy najmu, Wynajmujący jest uprawniony do wypełnienia weksla in blanco z klauzulą „bez protestu” w każdym czasie o następujące brakujące elementy weksla:
 - a) datę i miejsce wystawienia weksla;
 - b) datę i miejsce płatności weksla – według swojego uznania;
 - c) nazwisko/nazwę remitenta;
 - d) sumę wekslową obejmującą kwotę do wysokości całkowitego zadłużenia Najemcy z tytułu nienależytego wykonywania umowy najmu wraz z odsetkami oraz kosztami dochodzenia należności, wynikających z w/w umowy najmu, przy czym nie będzie ona wyższa niż 10-krotność czynszu.
5. Zawiadomienie o wypełnieniu weksla oraz wezwanie do wykupu weksla zostanie wysłane Najemcy listem poleconym na 7 dni przed terminem płatności weksla, na wskazany wyżej adres Wystawcy. Pismo wysłane zwrócone z adnotacją urzędu pocztowego: „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się” lub podobną, uznaje się za prawidłowo doręczone.
6. Jednocześnie Najemca zobowiązuje się do pisemnego informowania Wynajmującego każdej zmianie adresu do doręczeń. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku, Najemca wraza zgodę na wysyłanie wezwania do zapłaty weksla na adres ostatnio podany, ze skutkiem doręczenia.
7. Wystawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za wystawiony przez siebie weksel in blanco z klauzulą „bez protestu” oraz ponosi odpowiedzialność za bezwarunkową zapłatę sumy pieniężnej z weksla.
8. Weksel podlega zwrotowi Wystawcy po całkowitym wygaśnięciu zobowiązań wynikających z umowy najmu bezpośrednio do rąk wystawcy lub listem poleconym.
9. W przypadku braku możliwości zwrotu Najemcy weksla, Wynajmujący dokona jego komisyjnego zniszczenia, sporządzając stosowny protokół komisyjnego zniszczenia weksla.

Wynajmujący:

Najemca: