GN.6833.3.4.2024 Gliwice, 06.03.2025 r.

**UM.282391.2025kod kreskowy**

**Zawiadomienie**

(publikacja 12.03.2025 r.)

Prezydent Miasta Gliwice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, na podstawie art. 49 w zw. z art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamia o zakończeniu zbierania i oceny materiału dowodowego w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną **w Gliwicach**, w obrębie **Sikornik**, oznaczoną jako działka nr **160/9 o pow. 0,0079 ha**, zajętą pod realizację inwestycji drogowej, która dotychczas stanowiła współwłasność osób fizycznych – właścicieli lokali przy **ul. Biegusa 72 i 74.**

W aktach sprawy znajduje się **operat szacunkowy** określający wartość przedmiotowej nieruchomości, przy czym wysokość odszkodowania zostanie ustalona proporcjonalnie do przysługującego Stronom udziału w prawie własności.

Ponadto informuję, że w trakcie postępowania ustalono, iż ujawnione w księdze wieczystej nieruchomości służebności nie obciążają przedmiotowej działki.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wobec powyższego z aktami przedmiotowej sprawy strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A w pokoju 100 (I piętro), w godzinach pracy urzędu, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu (32) 338 64 24 i wykazaniu interesu prawnego, **w terminie 21 dni od daty publikacji niniejszego zawiadomienia.**

Po upływie wskazanego wyżej terminu, w oparciu o materiał dowodowy zgromadzony w niniejszej sprawie zostanie wydana stosowna decyzja.

W celu umożliwienia stronom skorzystania z ww. uprawnień wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do 30 maja 2025r. Mając na uwadze art. 37 § 1 pkt 1 i 2 KPA informuję o prawie do wniesienia ponaglenia.

Doręczenie niniejszego zawiadomienia zostanie uznane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego

zadania z zakresu administracji rządowej

Aneta Borzucka

Zastępca Dyrektora Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami [[1]](#footnote-1)

1. Niniejszy dokument został wydany w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. [↑](#footnote-ref-1)