



Urząd Miejski w Gliwicach

ul. Zwycięstwa 21 • 44-100 Gliwice

Biuro Prezydenta Miasta

Do delcr. Dyr-BPM
12.02.2025

Podmiot wnoszący petycję¹

Miejsce zamieszkania
albo siedziba podmiotu²

Adres poczty elektronicznej³

URZĄD MIEJSKI - GLIWICE
Biuro Podawcze
Kontakt osobisty
Data wpływu 12-02-2025
Liczba zał. 0
UM.226880.2025

Adresat petycji

RADA MIASTA
GLIWICE

PESEL

NIP⁴

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Objaśnienia:

- jeżeli podmiotem wnoszącym petycję jest grupa podmiotów, w petycji należy wskazać oznaczenie każdego z tych podmiotów oraz osobę reprezentującą podmiot wnoszący petycję,
- jeżeli podmiotem wnoszącym petycję jest grupa podmiotów, w petycji należy wskazać miejsce zamieszkania lub siedzibę każdego z tych podmiotów,
- adres poczty elektronicznej podaje się w przypadku złożenia petycji za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
- poła NIP nie **wypełniają: osoby**
 - fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej,
 - osoby prowadzące działalność gospodarczą niebędące zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

Dane dodatkowe

Podanie tych danych nie jest obowiązkowe, pozwoli jednak na ułatwienie kontaktu z Urzędem. Ich podanie jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na ich przetwarzanie, która może zostać w dowolnym momencie wycofana.

Adres do korespondencji _____
ulica, nr, kod pocztowy, miasto

Proszę zaznaczyć, czy podany powyżej adres do korespondencji ma służyć jako:

- adres, pod który ma być wysyłana **cała korespondencja**
- adres, pod który ma być wysyłana **korespondencja tylko w sprawie**, której dotyczy ten formularz

Nr telefonu _____

Formularz petycji

(właściwe zaznaczyć, wypełnić i podpisać)

Petycja składana w interesie:

- publicznym
- podmiotu wnoszącego petycję
- podmiotu trzeciego za jego zgodą

Żądanie:

- zmiany przepisów prawa
- podjęcia rozstrzygnięcia
- podjęcia innego działania

w sprawie dotyczącej:

- podmiotu wnoszącego petycję
- życia zbiorowego
- wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego

W szczególności podmiot wnoszący petycję żąda:

Szanowni Radni Miasta Gliwice,

Zwracam się z prośbą o ponowne rozpatrzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz rozważenie decyzji dotyczącej budowy dwóch 100-metrowych wieżowców w rejonie ulic Piwnej i Okopowej. Wierzę, że realizacja tej inwestycji przyniesie miastu wiele korzyści, które warto wziąć pod uwagę. Gliwice to miasto od lat prężnie się rozwijające na wielu płaszczyznach. Wysokościowce niosą ze sobą wiele korzyści dla miasta, przyciągają inwestorów, są źródłem miejsc pracy oraz mieszkań, które są bardzo ważne w kontekście wyludniania się miasta, czy też podnoszą prestiż miasta. Chyba nikt kto wjeżdża do Katowic, nie powie "to miasto jest biedne i zacofane".

Podczas sesji Rady Miasta 6 lutego 2025 roku pojawiły się głosy sprzeciwu wobec tej inwestycji, mimo że wcześniej była ona proponowana przez tych samych Radnych. Po zmianie władzy w mieście, Radni postanowili zagłosować na przekór obecnie rządzącym, deweloperowi (Trust Investment) oraz samym sobie. Przepychanki polityczne mogą zaszkodzić miastu i odstraszać potencjalnych inwestorów. Argumenty części Radnych przeciwnych inwestycji w postaci zwiększonego ruchu w centrum oraz braku miejsc parkingowych są nie na miejscu, ponieważ inwestor w przypadku braku zgody na budowę wysokościowców, planuje wyburzyć część starego browaru, a następnie wybudować kilka niższych budynków (do 24 metrów wysokości) z sumarycznie niewiele mniejszą ilością mieszkań względem dwóch wież. Co więcej, spowodują to większą ciasnotę, mniejszą przestrzeń biologiczną, a mieszkańcy pobliskich kamienic i tak zostaną narażeni na zwiększony ruch.

Śledząc social media, możemy zauważyć, że większość mieszkańców opowiada się za budową wysokościowców i nie podoba im się rezultat głosowania ostatniego posiedzenia rady miasta. Warto

dodać, iż również miejska urbanistka, Pani Agata Twardoch pozytywnie wypowiadała się o wysokościowcach na tym terenie. W tym celu proponuję konsultacje społeczne z głosowaniem, jak w przypadku planu zagospodarowania rogu ulic Zwycięstwa i Bohaterów Getta Warszawskiego.

Rozumiem obawy związane z tak dużym przedsięwzięciem, jednak wierzę, że korzyści płynące z realizacji projektu przewyższają potencjalne zagrożenia.

Apeluję do Radnych o ponowne przeanalizowanie planu zagospodarowania przestrzennego oraz budowy wieżowców w rejonie ulicy Piwnej i Okopowej, z uwzględnieniem przedstawionych argumentów oraz ponownego dialogu z mieszkańcami, aby, wspólnie podjąć decyzję najlepszą dla przyszłości naszego miasta. Ponad podziałami politycznymi. Przyszłość Jest Tu.

Z poważaniem,

Piotr Kołodziej,

Mieszkaniec Gliwic

Gliwice, dnia

A large yellow rectangular box redacting the signature of the petitioner.

.....
*podpis podmiotu wnoszącego petycję / osoby
reprezentującej podmiot wnoszący petycję*