

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023,
przedłużonej do 30 kwietnia 2024 r.
w dniu 12 czerwca 2023 r., godz. 15.00

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz stwierdził kworum, a następnie otworzył posiedzenie Komisji, powitał gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Druki sesyjne.

2) Raport o stanie miasta Gliwice za 2022 r.

3) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka, Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner, Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik, Naczelnik Biura Rozwoju Miasta Katarzyna Kobierska, a także przedstawiciel firmy starającej się o dzierżawę nieruchomości.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja zapoznała się z następującymi projektami uchwał:

- a) Projekt uchwały w sprawie ustalenia nowego przebiegu istniejącej na terenie miasta Gliwice drogi gminnej (ul. Jana Brzechwy), odcinek od ul. Dekabrystów do ul. Szafirowej w Gliwicach (**druk nr 1022**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o przedstawienie informacji w sprawie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferowała **Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich Anna Gilner**, która poinformowała, że przedmiotem uchwały jest ustalenie przebiegu nowo oddanego odcinka drogi.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **5 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

- b) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 710 oraz 918 w obrębie Kolej (**druk nr 1019**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**, która poinformowała, że dzierżawa dotyczy działki w rejonie ul. Knurowskiej. Tereny te zostały zakwalifikowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny przemysłowo-produkcyjne. Kilka lat temu nieruchomość była oferowana do sprzedaży, ale nie udało się jej zbyć. Obecnie firma złożyła propozycję budowy na tym terenie stacji tankowania wodoru. Następnie Zastępca Prezydenta Miasta poprosiła o umożliwienie zabrania głosu przedstawicielowi wnioskującej o dzierżawę firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o.

Przedstawiciel firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o. poinformował, że firma złożyła wniosek o dzierżawę przedmiotowych nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę stacji tankowania wodoru dla samochodów osobowych i autobusów. Dodał, że firma zamierza produkować zielony wodór do stacji tankowania. Poinformował, że takie inwestycje powstają także w innych miastach. Firma dostała na ten cel dofinansowanie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Firma chciałaby podobną instalację wybudować w Gliwicach. Podkreślił, że projekt jest sprawdzony, istnieje odpowiednia nieruchomość, brak przeszkód technicznych, więc można budować. Podkreślił również, że celem firmy jest propagowanie czystego transportu, a wodór jako paliwo nie wytwarza spalin. Produktem ubocznym reakcji jest jedynie woda destylowana.

Gość podziękował miastu Gliwice za zainteresowanie tematem. Wskazał, że koszt wybudowania stacji tankowania wodoru wynosi ok. 15-17 milionów złotych. Technologia jest droga, ale po ok. 10 latach tankowania autobusów koszt może się zwrócić. Są dofinansowania do taboru autobusów, dzięki czemu mieszkańcy miast mogą odczuć korzyści. Rynek samochodów na wodór też się pewnie rozwinie, jeśli będą dostępne stacje tankowania. Gość wyjaśnił, że, wraz z miastami, w których powstaną stacje tankowania, firma planuje prezentację autobusu wodorowego i zaproszenie na to wydarzenie mediów, lokalnych władz oraz organizacji. Ponadto, autobus będzie jeździł przez jeden tydzień na wskazanej linii.

Radny Tomasz Tylutko wskazał, że stacja miałaby się mieścić na granicy Gliwic i Zabrze, więc zapewne oba miasta mogłyby z niej korzystać. Radny zapytał, jaki jest zasięg takiej stacji.

Przedstawiciel firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o. poinformował, że autobus na wodór ma zasięg ok. 400-500 kilometrów na jednym baku (realnie 450 km). Czas tankowania wynosi 13 minut.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał o koszt takiego tankowania.

Przedstawiciel firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o. wskazał, że jest to cena wodoru i obsługi. Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia będzie rozpisywać przetarg na koszt wozokilometru i wówczas okaże się, jaka zostanie przyjęta cena.

Radny Marcin Kiełpiński zapytał o wodę destylowaną jako produkt uboczny.

Przedstawiciel firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o. wyjaśnił, że woda destylowana się skrapla i jest to skraplanie niewidoczne. Nie ma konieczności jej zbierania i utylizowania. Dodał, że technologia ta jest rozwinięta w Niemczech i Francji. Posiadanie stacji tankowania będzie, zdaniem gościa, znacznikiem rozwoju miasta. Na razie potrzeba inwestycji, bo nie ma autobusów, ale firma ma wizję, by iść w tym kierunku. Następnie gość pokazał zdjęcia poglądowe stacji. Docelowo stacja będzie bezobsługowa, jedynie w pierwszym etapie będzie na niej obecna obsługa szkoląca. Będzie to jedynie stacja, bez sklepów czy usług.

Radny Tomasz Tylutko wskazał, że możliwe jest przekształcenie silników spalinowych w gazowe i zapytał, czy w przypadku technologii wodorowej jest to również możliwe.

Przedstawiciel firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o. wyjaśnił, że nie ma na razie możliwości przerobienia silnika, takie pojazdy są produkowane. Takie pojazdy będzie produkować jego firma.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka podkreśliła, że dzierżawa przewiduje przeznaczenie terenu tylko pod budowę stacji, co będzie zapisane w umowie.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poinformował, że kilka dni temu czytał artykuł mówiący, że pojawiają się pomysły na dostosowanie autobusów spalinowych do paliwa wodorowego. Przewodniczący uznał, że, być może, świat stoi przed kolejnym przełomem technologicznym.

Przedstawiciel firmy PAK-PCE STACJE H2 Sp. z o.o. zwrócił uwagę radnych, że firma działa w oparciu o zielony wodór, a nie szary. Dodał, że technologia codziennie się rozwija. Może w przyszłości miasta same będą produkować wodór na własne potrzeby.

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **5 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

c) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 143, 144 i 145 w obrębie Bojkowskie Pola (**druk nr 1020**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferował **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który poinformował, że Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów wystąpiło z wnioskiem o zawarcie umowy, co umożliwi mu pozyskanie środków zewnętrznych na inwestycję polegającą na budowie biogazowni.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **5 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

d) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości obejmujących działki: nr 847, obręb Podlesie, nr 120/1, obręb Czechowice Północ, nr 308/3, obręb Stare Łabędy, nr 108/1 i 106/3, obręb Stare Łabędy oraz nr 94/1, obręb Niepaszyce Północ, w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany (**druk nr 1021**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferowała **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**, która przypomniała, że na poprzedniej sesji Rady Miasta miała miejsce dyskusja dotycząca aportu do spółki ZBM II TBS nieruchomości przy ul. Zbożowej, w której pojawił się wątek budowy żłobko-przedszkola i innej infrastruktury. Jedną z działek, na których miasto planuje teren rekreacyjny, nie należy do miasta. Omawiany projekt uchwały ma więc umożliwić inwestycję w drodze uregulowania własności poprzez zamianę działek. Planowany do pozyskania teren należy obecnie do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Kolejna, największa, nieruchomość podlegająca zamianie to zbiornik wodny przy ul. Leśnej koło wieży ciśnień. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji zawarło umowę dzierżawy na rewitalizację wieży pod klubokawiarnię. Pozostałe działki to działki, na których mieszczą się urządzenia hydrologiczne.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **5 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

e) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (**druk nr 1024**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka poprosiła o umożliwienie zabrania głosu przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

Projekt uchwały zreferowała **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus**, która poinformowała, że w ramach zasobu mieszkaniowego miasto dysponuje lokalami wybudowanymi w ramach programu Mieszkanie+ po gliwicku. Szykowana jest budowa kolejnych mieszkań. Kryterium dochodowe oparte jest o najniższą emeryturę, która jest co roku waloryzowana. W tym roku skoczyła ona gwałtownie i kryterium stało się zbyt wysokie dla rodzin starających się o mieszkanie, ponieważ wynagrodzenia w takim tempie nie rosną. Wprowadzono także zmiany w sposobie naliczania dochodu. Teraz odlicza się wszystkie składniki i zostaje czysta kwota netto. Nie dolicza się innych świadczeń, jedynie alimenty. Dla rodzin cztero- i więcej osobowych to kryterium jest zbyt wysokie. Żeby to urealnić i zbliżyć do wartości rynkowych, miasto proponuje obniżyć kryterium dochodowe dla rodzin trzy- i więcej osobowych. Pani Dyrektor poinformowała, że w proponowanym projekcie uchwały znalazły się także zapisy regulujące, kto może ubiegać się o przyznanie lokalu mieszkalnego w przypadku zbycia części lokalu lub budynku mieszkalnego, a także dotyczące zapisu „stanowiący własność miasta Gliwice”.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

f) Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży (**druk nr 1018**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Projekt uchwały zreferowała **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus**.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

g) Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej miastu Kalinówka w obwodzie kijowskim (**druk nr 1009**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz odczytał projekt uchwały.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, czy będące przedmiotem projektu samochody należą do Straży Miejskiej.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka potwierdziła, że samochody stanowią własność Straży Miejskiej. Wraz z tymi samochodami ma także zostać przekazane umundurowanie. Transport do Ukrainy organizuje natomiast Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia.

W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

(***)

Radny Zdzisław Goliszewski zwrócił się do Zastępcy Prezydenta Miasta z pytaniem, dlaczego miasto sprzedaje mieszkania, skoro jest kolejka chętnych do ich wynajęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka poinformowała, że liczba oczekujących z listy mieszkaniowej wynosi 280 osób. Mieszkańcy czekają na mieszkania wyremontowane, ich standard nie różni się od nowych mieszkań. Wśród lokali komunalnych są też takie, które wystawia się do sprzedaży. Są to głównie takie, które wymagają dużych nakładów finansowych na remont. Sprzedaje się również mieszkania w dużych wspólnotach mieszkaniowych, ażeby „wyjść” z takiej wspólnoty. To element gospodarowania zasobem mieszkaniowym, co pozwala pozyskać środki na kolejne remonty. Zastępca Prezydenta Miasta wskazała, że jest w stanie przygotować listę lokali, które nie znajdują chętnych do zasiedlenia. Są to pełnowartościowe mieszkania, które są po kilka razy wystawiane, chociaż są osoby, które mogłyby je objąć. Być może przeszkodą dla mieszkańców jest ich lokalizacja lub dojazd. Były takie sytuacje, że osoby mogły otrzymać lokale na ul. Górnej, ale czekały na oddanie mieszkań przy ul. Opolskiej. Nie ma problemu z dostępnością lokali. Problem jest z najmem socjalnym, ponieważ wiele osób po eksmisjach czeka na taki najem.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus dodała, że sprawy eksmisyjne można podzielić na dwie grupy. Dominuje tutaj grupa z zaległościami czynszowymi. Mieszkańcom mającym problem z płatnościami miasto oferuje dodatek mieszkaniowy jako wsparcie, ponieważ ma świadomość, że mieszkanie jest podstawą bytu. Czasem jednak do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przychodzą ludzie, których zaległość wobec miasta sięga np. 150 tysięcy złotych. Nie płacą, nie odpowiadają na wezwania i przychodzą dopiero wówczas, gdy grozi im utrata mieszkania. Miasto musi za nich płacić rachunki. Druga grupa spraw dotyczy sytuacji, gdy lokal spełnia warunki do przekwalifikowania go na najem socjalny. Można go zamienić na taki lokal, który mieszkańcy będą w stanie utrzymać. Umowa najmu socjalnego zawierana jest na jeden rok. Pani Dyrektor dodała również, że zgodnie z przepisami prawa lokatorzy z zasobu prywatnego otrzymują wyrok eksmisyjny z prawem do lokalu socjalnego, który ma zagwarantować gmina. Sytuacje są różne. Część mieszkańców nie płaci z premedytacją, część ma problemy z płatnością, ale w takiej sytuacji powinni się zgłosić do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w celu ustalenia, w jaki sposób poradzić sobie z tym problemem.

Radny Zdzisław Goliszewski wyraził obawę, że niedługo spółki zarządzające zasobem mieszkaniowym nie będą miały czym zarządzać. Zapytał następnie, czy, jeśli w budynku wspólnoty mieszkaniowej jest puste mieszkanie, niezamieszkane, gmina zobowiązana jest płacić wspólnocie.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus wskazała, że nieraz procedura zdania lokalu jest długotrwała. Mieszkaniec powinien przyjść do Zarządcy, podpisać protokół zdawczo-odbiorczy, wymeldować się w Wydziale Spraw Obywatelskich. Zazwyczaj tego nie robi, więc przeprowadzenie całej procedury odzyskania lokalu mieszkalnego trwa rok i w tym czasie nie można tego lokalu oferować innym mieszkańcom. Czasem się także okazuje, że lokal został zdewastowany i wymaga kosztownego remontu.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka poinformowała, że należy uzyskać nakazy zapłaty, aby odzyskać środki i by sprawa się nie przedawniła. Zarządcy informują, że zdarzają się sytuacje, że działania komornicze trwają długo. Są umarzone, jeśli- dłużnik umrze i nie pozostawia po sobie majątku. Należności nieściągalne są odpisywane. Ale w przypadku ludzi młodych, zdrowych, po podjęciu przez nich pracy należności są ściągane.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zaproponował, aby do tego tematu powrócić na kolejnym posiedzeniu w lipcu. Poprosił radnych, aby przygotowali pytania do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, które zostaną przekazane Pani Dyrektor w celu przygotowania radnym interesujących ich informacji.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad, a Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka oraz Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus opuściły posiedzenie.

Ad 2) Raport o stanie miasta Gliwice za 2022 r.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz powitał Naczelnik Biura Rozwoju Miasta Katarzynę Kobierską, której udzielił głosu.

Naczelnik Biura Rozwoju Miasta Katarzyna Kobierska przypomniała, że raporty przygotowuje się od wielu lat. Obecnie zawierają one dodatkowo plany, strategie, realizacje polityk oraz dane statystyczne. Podejmowane działania idą w kierunku wersji cyfrowej dokumentu w ramach tzw. otwartych danych. Ideą jest, by zainteresowani mieszkańcy mogli je pobierać i porównywać. W pracach tych uczestniczą Biuro Rozwoju Miasta oraz Wydział Planowania Przestrzennego.

W związku z brakiem uwag i pytań ze strony radnych przystąpiono do głosowania w sprawie opinii w sprawie Raportu o stanie miasta za 2022 r.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za wyrażeniem pozytywnej opinii w sprawie Raportu.

Wynik głosowania: **4 radnych za, 0 przeciw, 2 wstrzymujących się**. Komisja zaopiniowała Raport **pozytywnie**.

Ad 3) Sprawy bieżące.

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

- a) Pismo Komisji Rewizyjnej w sprawie opiniowania Raportu o stanie miasta za 2022 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM. 493437.2023) – Komisja zaopiniowała Raport w Ad 2).
- b) Pismo mieszkanki w sprawie wyprzedaży garażowych na Placu Krakowskim (w załączeniu, korespondencja nr UM.478170.2023) – Komisja przyjęła pismo do wiadomości.
- c) Odpowiedź na korespondencję dot. projektu uchwały w sprawie ograniczenia godzin sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych (w sklepach) na terenie dzielnicy Śródmieście w Gliwicach (w sprawie nr **BR.0012.17.10.2023**, korespondencja nr UM.547863.2023) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- d) Odpowiedź na wniosek w sprawie wprowadzenia rozwiązań chroniących przed hałasem powodowanym przez funkcjonowanie ogródków gastronomicznym w godzinach nocnych (w sprawie nr **BR.0012.17.10.2023**, korespondencja nr UM.532977.2023) – Komisja wraz z Komisją Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska przygotowują odpowiedź dla mieszkańców, którzy zwrócili się do obu komisji w tej sprawie.
- e) Pismo mieszkanki dotyczące uwag do Centrum Przesiadkowego (w sprawie nr **BR.0012.17.19.2023**, korespondencja nr UM.478166.2023) – Komisja zapoznała się.
- f) Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta na pismo w sprawie jw., tj. funkcjonowania Gliwickiego Centrum Przesiadkowego (w sprawie nr **BR.0012.17.19.2023**, korespondencja nr UM.549273.2023) – Komisja zapoznała się.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz odczytał pismo mieszkanki wraz z odpowiedzią Zastępcy Prezydenta Miasta. Komisja przygotowuje odpowiedź dla mieszkanki.

- g) Pismo Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przekazujące informacje w sprawie wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego oraz skierowań do zawarcia umowy najmu (w załączeniu, korespondencja nr UM.552649.2023) – Komisja zapoznała się.
- h) Prośba mieszkanki o zmianę uchwały nr XXXVI/755/2022 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gliwice (w sprawie nr **BR.0012.17.17.2023**, korespondencja nr UM.551950.2023) – Komisja zwróci się z prośbą o informacje.

i) Pismo mieszkańca w sprawie koszenia terenów zielonych z dokumentacją zdjęciową (w sprawie nr **BR.0012.17.18.2023**, korespondencja nr UM.557834.2023).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poinformował, że miały miejsce problemy z rozstrzygnięciem przetargów na koszenie terenów zielonych.

Radny Zdzisław Goliszewski uznał, że co roku ma miejsce ta sama sytuacja (bujny porost traw). Zdaniem radnego, w pierwszej kolejności należy zadbać o bezpieczeństwo kierowców.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zwrócił uwagę, że obserwuje się tendencję do niekoszenia zieleni ze względu na ekologię. Dotyczy to również działek prywatnych. Jest to pewna rywalizacja idei.

Komisja zwróci się do Zastępcy Prezydenta Miasta z prośbą o stanowisko.

j) Pisma mieszkańca w sprawie przyznania lokalu mieszkalnego (w sprawie nr **BR.0012.17.15.2023**, korespondencje nr UM.534091.2023, UM.531257.2023, UM.531258.2023, UM.534191.2023) – Komisja zwróci się do Zastępcy Prezydenta Miasta z prośbą o informacje.

k) Odpowiedź Dyrektora Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych dla mieszkanki w sprawie wyprzedaży garażowych na Placu Krakowskim (w załączeniu, korespondencja nr UM.558537.2023) – Komisja zapoznała się.

l) Pismo Dyrektora Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych do Rady Dzielnicy Śródmieście w sprawie wyprzedaży garażowych (w załączeniu, korespondencja nr UM.558561.2023) – Komisja zapoznała się.

m) Kolejne pismo mieszkańca w sprawie hałasujących klimatyzatorów (w sprawie nr **BR.0012.17.14.2023**, korespondencja nr UM.475920.2023) – Komisja zapoznała się.

n) Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta w sprawie jw. (w sprawie nr **BR.0012.17.14.2023**, korespondencja nr UM.472447.2023) - Komisja zapoznała się i przekaze informacje mieszkańcowi.

o) Odpowiedź na pytanie radnego Zdzisława Goliszewskiego zadane podczas posiedzenia Komisji w dniu 8 maja 2023 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.471654.2023) – Komisja zapoznała się.

p) Informacja w sprawie przebiegu spraw sądowych z powództwa mieszkańca (w sprawie nr **BR.0012.17.8.2023**, korespondencja nr UM.405278.2023) – Komisja zapoznała się.

q) Prośba mieszkanki o kontrolę jakości działania parkomatów (w sprawie nr **BR.012.17.20.2023**, korespondencja nr UM.415073.2023).

r) Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta na pismo jw. (w sprawie nr **BR.0012.17.20.2023**, korespondencja nr UM.450910.2023) – Komisja przygotowuje odpowiedź dla mieszkanki.

s) Odpowiedź na pismo mieszkanki w sprawie ciężkiej sytuacji seniorów (w załączeniu, korespondencja nr UM.464944.2023) – Komisja zapoznała się.

t) Skarga Rzecznika Praw Obywatelskich z dnia 10 maja 2023 r. na część uchwały nr XV/292/2020 w sprawie regulaminów określających zasady i tryb korzystania z miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej miasta Gliwice (w załączeniu, korespondencja nr UM.481751.2023) – Komisja zapoznała się.

u) Analiza skarg, wniosków i petycji - I kwartał 2023 (w załączeniu, korespondencja nr UM.377052.2023) – Komisja zapoznała się.

v) Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2022 (w załączeniu, korespondencja nr UM.470930.2023) – Komisja zapoznała się.

- w) Ocena Zasobów Pomocy Społecznej za rok 2022 (w załączeniu, korespondencja nr UM.434710.2023) – Komisja zapoznała się.
- x) Przesłanie odpisu prawomocnego wyroku i zwrot akt w sprawie ze skargi Prokuratora Prokuratury Rejonowej Gliwice-Wschód na uchwałę nr XII/219/2011 w sprawie stawek opłat za korzystanie przez operatorów i przewoźników z przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest jednostka samorządu terytorialnego, zlokalizowanych na liniach komunikacyjnych na obszarze miasta Gliwice (w załączeniu, korespondencja nr UM.510704.2023) – Komisja zapoznała się.
- y) Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XLV/925/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Gliwice w 2023 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.418041.2023) – Komisja zapoznała się.
- z) Rozstrzygnięcie nadzorcze dot. uchwały Nr XLV/925/2023 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Gliwice w 2023 r., w części określonej w § 11 ust. 3 § pkt 1-10 załącznika do uchwały (w załączeniu, korespondencja nr UM.422702.2023) – Komisja zapoznała się.
- za) Sprawozdanie finansowe za 2022 r. z załącznikami (w załączeniu, korespondencja nr UM.451860.2023) – Komisja zapoznała się.
- zb) Korekta do informacji o stanie mienia jednostek samorządu terytorialnego (w załączeniu, korespondencja nr UM.448922.2023) – Komisja zapoznała się.

(***)

Radny Zdzisław Goliszewski poinformował, że stowarzyszenia rowerowe domagają się dopłat do rowerów elektrycznych.

Radny Krzysztof Kleczka poinformował, że napisał interpelację w tej sprawie i przekazał jej treść przedmówcy. Dodał, że Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia planuje uruchomienie metropolitalnej wypożyczalni rowerów, w tym elektrycznych.

(***)

Komisja przyjęła protokół posiedzenia Komisji z dnia 17 kwietnia 2023 r.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

(***)

Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień **10 lipca 2023 r. (godz. 15.00)**.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz