

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023,
przedłużonej do 30 kwietnia 2024 r.
w dniu 13 listopada 2023 r., godz. 13.00
w siedzibie Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości
Rynkowej Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz stwierdził kworum, a następnie otworzył posiedzenie Komisji, powitał gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Druki sesyjne.

2) Bieżąca działalność Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.

3) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Prezes Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. (dalej zamiennie: GAPR) Bogdan Traczyk, Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok, Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz podziękował Prezesowi GAPR za przyjęcie Komisji w siedzibie spółki.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja opiniowała następujące druki sesyjne:

a) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia planu budowy ogólnodostępnych stacji ładowania dla miasta Gliwice (**druk nr 1078**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok przypomniał, że w 2021 r. Rada Miasta Gliwice, zgodnie z ustawą o elektromobilności, podjęła uchwałę w sprawie planu budowy ogólnodostępnych stacji ładowania. Na mocy ustawy takich punktów powinno być na terenie miasta 100. Miasto przeprowadziło analizę i, zgodnie z jej wynikami, wyznaczono kolejne lokalizacje oraz punkty rezerwowe. Po podjęciu uchwały skierowano ją do operatora do realizacji. Okazało się wówczas, że cztery lokalizacje są niewskazane i nie była możliwa ich realizacja. Lokalizacje te usunięto więc z programu, stąd przedmiotowy projekt uchwały. Gliwice mają już 100 ogólnodostępnych punktów, więc nie będzie realizacji rezerwowych. Wszystkie punkty zostaną uruchomione od grudnia 2023 r. Przetarg na obsługę wygrała spółka Tauron Nowe Technologie.

Radny Tomasz Tylutko zapytał, czy pozostałe punkty zostały wykonane.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok potwierdził, że zostały wykonane. Dodał też, że w mieście pojawiły się także inne punkty. Teraz stacje zostaną uruchomione.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poinformował, że liczy, iż wszystko zadziała zgodnie z planem.

Radny Zdzisław Goliszewski zapytał, jaki jest koszt jednej stacji ładowania.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wyjaśnił, że miasto za to nie płaci.

W związku z brakiem dalszych pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

b) Projekt uchwały w sprawie złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027, działanie FENX.01.02 Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu typ projektu: Wsparcie zrównoważonych systemów gospodarowania wodami opadowymi z udziałem zieleni/zielono-niebieskiej infrastruktury/rozwiązań opartych na przyrodzie oraz przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia pn.: „Wdrożenie zrównoważonego i zaadaptowanego do zmian klimatu systemu gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi na terenie miasta Gliwice z uwzględnieniem rozwiązań opartych na przyrodzie oraz cyfrowego systemu wizualizacji pracy i gromadzenia danych” (**druk nr 1079**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował, że w 2016 r. Rada Miasta podjęła podobną uchwałę. Program FENX zakłada, że obowiązkowym załącznikiem do składanych dokumentów jest uchwała Rady Miasta. Wyjaśnił, że miasto przygotowało wiele projektów, które będą składane w ramach dwóch naborów. Pierwszy nabór obejmować będzie mniejszą pulę środków. Następnie Zastępca Prezydenta Miasta wymienił zadania objęte projektem:

- 1) Przebudowa odwodnienia od ul. Łabędzkiej do Parku Szwajcaria,
- 2) Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach Kniejowej, Las Łabędzki, Świerkowej, Pod Borem, Gajowej,
- 3) Przebudowa odwodnienia w rejonie ul. Odlewników,
- 4) Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Orkana,
- 5) Budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Żeromskiego i Kasprowicza,
- 6) Odwodnienie ulic Goduli i Nadbrzeżnej,
- 7) Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Noakowskiego, Wiertnicznej i Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego,
- 8) Przebudowa rowu przy ul. Rolników wraz z jego naturalizacją i integracją w zakresie zielono-niebieskiej infrastruktury,
- 9) Odwodnienie dla obszaru w rejonie ul. Warzywnej, Siennej, Rolników, węzła autostrady A4 i autostrady A1, ul. Pszczyńskiej,
- 10) Budowa wylotu W40 do Potoku Guido,
- 11) Wykonanie oprogramowania do zbierania danych oraz wizualizacji pracy systemu – aplikacja SCADA,
- 12) Działania promocyjne i edukacyjne,
- 13) Odwodnienie ul. Zachodniej i Słonecznej,
- 14) Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Azalii i Lewkonii.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

c) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminów określających zasady i tryb korzystania z miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej miasta Gliwice (**druk nr 1076**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wyjaśnił, że w regulaminie mają zostać wprowadzone drobne zmiany. W regulaminie skateparku dodaje się zapis umożliwiający wprowadzanie hulajnóg, a w regulaminie dotyczącym terenów zielonych zmiana polega na wprowadzeniu ogólnego określenia „tereny zielone”, bez konkretnych nazw parków i skwerów.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

d) Projekt uchwały w sprawie zaliczenia odcinka drogi od ul. Toszeckiej (DW nr 901) do ul. Oriony (DG nr 130426 S) do kategorii dróg gminnych oraz zmiany przebiegu drogi gminnej nr 130426 S (ul. Oriony) zlokalizowanej na terenie miasta Gliwice (**druk nr 1080**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował, że projekt jest efektem intensywnej pracy Zarządu Dróg Miejskich przy porządkowaniu kategorii dróg. Wiele z nich pochodzi jeszcze z lat 80-tych.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

e) Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność miasta Gliwice, na rzecz ich użytkowników wieczystych, w ramach realizacji roszczenia (**druk nr 1092**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Projekt uchwały omówił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który poinformował, że przedmiotowym projektem uchwały określa się zasady zbywania nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych. W maju 2023 r. została znowelizowana ustawa o gospodarce nieruchomościami, która m.in. Radzie Miasta dała upoważnienia do określenia zasad zbycia nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych, którym przysługuje roszczenie o nabycie prawa własności. Wskazał, że w przedstawionym projekcie uchwały przyjęto tożsame zasady jakie z mocy prawa zostały określone przy zbywaniu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa. Dodatkowo w projekcie wskazano, że wszelkie koszty zbycia ponosi użytkownik wieczysty, a w przypadku płatności w ratach pierwsza opłata wynosi 25% ustalonej odpłatności.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

f) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości obejmującej działkę nr 456/4, obręb Łąki Kłodnickie, położoną przy ul. Nadbrzeżnej w Gliwicach, stanowiącą własność miasta Gliwice (**druk nr 1081**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Projekt uchwały omówił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który poinformował, że powierzchnia nieruchomości wynosi 5597 m² i jest przeznaczona pod usługi i drobną wytwórczość. Wartość działki przekracza 1 milion zł, jest więc wymagana zgoda Rady Miasta na zbycie.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

g) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości obejmującej niezabudowaną działkę nr 483, obręb Bojków Wschód, położoną w Gliwicach na wschód od ul. Bojkowskiej stanowiącą własność miasta Gliwice (**druk nr 1082**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Projekt uchwały omówił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który poinformował, że powierzchnia nieruchomości wynosi 2 ha 708 m² i przeznaczona jest pod usługi produkcyjne. Jej wartość wynosi prawie 4 miliony zł. Poinformował także, że nikt nie wystąpił z wnioskiem o zakup nieruchomości.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

h) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr I przy Rynku 12 w Gliwicach (**druk nr 1103**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus**, która poinformowała, że najemca lokalu złożył wniosek o wykup i do przeprowadzenia transakcji niezbędna jest zgoda Rady Miasta. Wartość nieruchomości to 2.249.695 zł.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, kiedy został złożony wniosek o zakup.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus poinformowała, że rok temu został złożony wniosek, ale długo trwały prace związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży.

W związku z brakiem dalszych pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

i) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/463/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 18 lutego 2021 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny zbycia przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, na rzecz właścicieli lokali, w celu spełnienia wymogów działki budowlanej (**druk nr 1083**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Projekt omówiła **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus**, która przypomniała, że niegdyś obowiązujące przepisy nakazywały sprzedaż nieruchomości po obrysie. Obecnie istnieje obowiązek udostępnienia działki funkcjonalnej. Miała do tego zachęcać wspólnoty mieszkaniowe uchwałą z 2021 r. poprzez wprowadzenie bonifikaty. Zapisy te obowiązują do 31 grudnia 2023 r. Uchwałą zmieniającą planuje się wydłużyć okres obowiązywania bonifikaty, a także odstąpić od żądania zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej od ceny nieruchomości gruntowej w przypadku sprzedaży lokalu. Dla

działki funkcjonalnej sprzedanej z bonifikatą zgodnie z ustawą o gospodarowaniu nieruchomościami obowiązuje dziesięcioletni okres żądania zwrotu zwaloryzowanej udzielonej bonifikaty, wobec czego właściciele lokali obawiają się konsekwencji z tego wynikających w przypadku sprzedaży lokalu i w ten sposób chcemy ich zachęcić do nabywania działek funkcjonalnych.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

j) Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży (**druk nr 1085**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały.

Projekt uchwały omówiła **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus**, informując, że jest to standardowy projekt uchwały, gdzie zgodnie z zapisami ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami Rada przyznaje pierwszeństwo w nabyciu lokali i garaży, które zostały wymienione w załączniku do niniejszej uchwały.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

k) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości położonych przy ulicy Żeromskiego w Gliwicach jako wkładu niepieniężnego do spółki (**druk nr 1110**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o omówienie projektu uchwały, który wpłynął już po zwołaniu sesji Rady Miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok potwierdził, że jest planowane złożenie wniosku o rozszerzenie porządku obrad najbliższej sesji o przedmiotowy projekt. Następnie odczytał projekt w całości, informując, że aport ma dotyczyć nieruchomości przy ul. Żeromskiego o łącznej powierzchni 5064 m². Aport ma zostać wniesiony do spółki SIM Śląsk Północ.

W związku z brakiem pytań ze strony radnych, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały.

Wynik głosowania: **6 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

Ad 2) Bieżąca działalność Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił Prezesa Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej (dalej: GAPR) o przedstawienie informacji na temat bieżącej działalności spółki, a także obranego kierunku rozwoju.

Prezes GAPR Bogdan Traczyk podziękował członkom Komisji za przybycie do siedziby spółki i przypomniał pokrótce jej historię. Spółka powstała w 1998 r. jako Agencja Rozwoju Lokalnego z połączenia jednostek budżetowych. Później zmieniona została nazwa – najpierw na Górnośląską Agencję Przedsiębiorczości i Rozwoju sp. z o.o., a następnie na Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej sp. z o.o. (skrót pozostał ten sam). Działalność spółki kładzie nacisk na przedsiębiorczość rynkową. Spółka działa szeroko, np. zagospodarowując tereny poprzemysłowe (np. część dawnej Fabryki Drutu). Spółka

posiada nieruchomości i obiekty na terenie Gliwic i poza nimi. Poprzez Górnośląską Agencję Promocji Przedsiębiorczości S.A., będącą podmiotem zależnym wobec GAPR sp. z o.o., spółka stała się właścicielem nieruchomości w Rybniku, Katowicach, Sosnowcu i Jaworznie. Poprzez zaangażowanie kapitałowe w Śląskim Centrum Naukowo-Technologicznym Przemysłu Lotniczego sp. z o.o. w Czechowicach-Dziedzicach, GAPR sp. z o.o. rozpoczęła również działalność w innowacyjnej branży lotniczej. Centrum zostało sprzedane, ale nabywca zamierza kontynuować działalność.

Spółka GAPR jest właścicielem połowy Lotniska. Prezes poinformował, że kiedy objął funkcję od wielu lat rozmawiano o budowie całorocznego, betonowego pasa startowego. Tereny Lotniska, stanowiące własność miasta, znajdowały się w wieczystym użytkowaniu Aeroklubu Gliwickiego. Uiszczając opłaty za użytkowanie, Aeroklub korzystał z udzielanej przez miasto bonifikaty. GAPR zaproponował, aby miasto zaprzestało udzielania bonifikaty i zaproponowało koncepcję odsprzedaży miastu przez Aeroklub połowy prawa użytkowania wieczystego (40 ha). Reszta terenu miałaby przejść na własność Aeroklubu. Kiedy strony zgodziły się na taką transakcję, można było rozpocząć przygotowania do inwestycji na Lotnisku.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zauważył, że obszar działalności spółki jest niezwykle ciekawy.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał o uiszczanie czynszu dzierżawnego przez spółkę Piast Gliwice za użytkowanie Stadionu Miejskiego, w tym, kto opłaca podatek od nieruchomości i czy zmienił się on po powstaniu strefy VIP.

Prezes GAPR Bogdan Traczyk poinformował, że na razie czynsz się nie zmienił, chociaż, jego zdaniem, powinien. Podatek uiszcza GAPR, ale odzyskuje go od Piasta. Podobnie rzecz się ma z Pre-Zero Areną. Dodał również, że została dla miasta przeprowadzona procedura koncesyjna dotycząca Areny, aby uniknąć jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Radny Marcin Kiełpiński zapytał, jaka może być przyszłość Aeroklubu Gliwice, ponieważ mówi się, że jego sytuacja jest zła.

Prezes GAPR Bogdan Traczyk poinformował, że po oddaniu pasa startowego, GAPR podjęło się rewitalizacji obiektów na Lotnisku. Zaproponowano, aby Lotnisko objął Miejski Program Rewitalizacji, co umożliwiłoby pozyskanie środków. Ustalono jednak, że w konkursie nie będą startować spółki, a jedynie organizacje. Proces został więc przeprowadzony inaczej, GAPR pełnił rolę inwestora zastępczego. Z tej przyczyny Aeroklub jest w dobrej sytuacji – posiada obiekty, nie ma zadłużenia. Spółka przekonała Aeroklub do wystąpienia o środki uzupełniające z Województwa Śląskiego. Aeroklub otrzymał 4,5 miliona złotych. Dodał także, że dochody mogą pochodzić z majątku, działalności gospodarczej, ale nie da się tego skutecznie prowadzić w przypadku stowarzyszenia.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, czy loty szkoleniowe to działalność Aeroklubu.

Prezes GAPR Bogdan Traczyk wyjaśnił, że ta działalność Aeroklubu jest symboliczna. Prowadzi je Wydział Inżynierii Lotniczej Politechniki Śląskiej.

Radny Marcin Kiełpiński zastanowił się, czy Aeroklub co roku odnotowuje stratę. Zdaniem radnego Aeroklub jest skazany na współpracę z miastem lub sprzedaż majątku.

Prezes GAPR Bogdan Traczyk uznał, że Stowarzyszenie może funkcjonować w oparciu o środki posiadane po likwidacji użytkowania wieczystego. Aeroklub dobrze funkcjonuje dzięki współpracy z GAPR.

Następnie Prezes GAPR poinformował o koncepcji budowy fabryki samolotów. Wyjaśnił, że budowa pasa startowego to początek. Będzie to miało sens, jeśli w Gliwicach stworzona zostanie branża lotnicza. Poinformował, że były gotowe do wdrożenia projekty dwóch samolotów: AT-5 i AT-6, których poprzednicy latają na całym świecie. Ustalono, że produkcja ma się odbywać w Gliwicach. Udało się przekonać jednego z przedsiębiorców z branży budowlanej do współpracy, wystąpiono o dofinansowanie z Polskiej Agencji

Rozwoju Przedsiębiorczości (PARP) na budowę hali i ustalono, że konstruktor wniesie projekty aportem do spółki. Operacja jest finalizowana, jednak wydatki trzeba zakończyć do końca roku. Spółka pracowała również nad koncepcją budowy samolotów do gaszenia pożarów i wraz z konstruktorami z Polski stworzono zespół do realizacji tego zadania. Celu nie udało się jednak osiągnąć, ponieważ Projekt nie uzyskał dofinansowania z Narodowego Centrum Badań i Rozwoju.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, czy koncepcja lotniska dla taksówek powietrznych jest aktualna.

Prezes GAPR Bogdan Traczyk potwierdził, wskazując, że jest ona realizowana przez podmioty prywatne.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, czy radni mają jeszcze jakieś pytania do Prezesa GAPR.

W związku z brakiem dalszych pytań, **Przewodniczący Komisji** podziękował Prezesowi Bogdanowi Traczykowi za spotkanie z Komisją i przekazanie informacji na temat działalności spółki.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

Ad 3) Sprawy bieżące.

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

- a) Prośba o przywrócenie na listę osób oczekujących na mieszkanie do remontu (w sprawie nr **BR.0012.17.34.2023**, korespondencja nr UM.976976.2023) – Komisja zapoznała się, skieruje prośbę o informację.
- b) Pismo mieszkanki w sprawie budynków zarządzanych przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń (w sprawie nr **BR.0012.17.22.2023**, korespondencja nr UM.925790.2023) – Komisja zapoznała się.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz przypomniał sprawę, którą Komisja prowadziła. Do mieszkanki została wystosowana odpowiedź, która jej nie usatysfakcjonowała. Przewodniczący zapytał, czy zdaniem radnych, należy podjąć sprawę na nowo. Zaproponował, aby zapoznać się z pismem bez dalszego biegu.

Komisja poparła propozycję Przewodniczącego.

- c) Odpowiedź na pismo Komisji w sprawie znaku drogowego przy ul. Bydgoskiej (w sprawie nr **BR.0012.17.20.2023**, korespondencja nr UM.975954.2023) – Komisja zapoznała się i postanowiła przekazać odpowiedź nadawcy.
- d) Odpowiedź na pismo Komisji w sprawie przystanku autobusowego przy ul. Łabędzkiej (w sprawie nr **BR.0012.17.25.2023**, korespondencja nr UM.972722.2023) – Komisja zapoznała się i wystosuje odpowiedź dla mieszkańca.
- e) Odpowiedź na pismo Komisji w sprawie tworzenia murali (w sprawie nr **BR.0012.17.32.2023**, korespondencja nr UM.974776.2023). Komisja zapoznała się z odpowiedzią i przekaże ją nadawcy.
- f) Pismo mieszkanki w sprawie kosztów wywozu odpadów, do wiadomości Komisji (w załączeniu, korespondencja nr UM.984721.2023) – Komisja zapoznała się.
- g) Raport o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2022/2023 (oryginał w aktach sesji LI/2023 z 16 listopada 2023 r., korespondencja nr UM.950678.2023) – Komisja zapoznała się.
- h) Analiza skarg, wniosków i petycji za III kwartał 2023 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.882840.2023) – Komisja zapoznała się.

- i) Postanowienie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie skargi na uchwałę nr XLVIII/992/2023 Rady Miasta Gliwice (w załączeniu, korespondencja nr UM.984926.2023) – Komisja zapoznała się.
- j) Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr L/1032/2023 Rady Miasta Gliwice (w załączeniu, korespondencja nr UM.1011240.2023) – Komisja zapoznała się.

(***)

Komisja bez uwag przyjęła protokół posiedzenia, które odbyło się 9 października 2023 r.

(***)

Terminy kolejnych posiedzeń Komisji ustalono na:

- **27 listopada 2023 r. (godz. 17.00)** – opiniowanie projektu budżetu na 2024 r. oraz projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej,
- **11 grudnia 2023 r. (godz. 15.00)** – druki sesyjne i sprawy bieżące.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz