

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023
w dniu 6 września 2021 r., godz. 15.30

Obrady w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość – na podstawie art. 15zxx ust. 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm.)

Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Tylutko sprawdził obecność i stwierdził kworum.

Przypomniał następnie, że posiedzenie Komisji może być nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk) przez podmiot zewnętrzny, a po zakończeniu obrad nagranie może zostać zamieszczone na stronie internetowej. Przypomniał także o obowiązku ochrony danych osobowych mieszkańców przed ujawnieniem ich osobom postronnym i poprosił o niepodawanie tych danych podczas omawiania spraw.

Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Tylutko otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Druki sesyjne.

2) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXIX/842/2018 w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gliwice.

3) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok, Sekretarz Miasta Barbara Chamiga, Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik, Naczelnik Wydziału Komunikacji Beata Szczepankiewicz.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja omówiła następujące druki sesyjne:

a) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia obowiązku dodatkowego oznakowania taksówek zarejestrowanych na terenie gminy Gliwice (**druk nr 633**).

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poprosił o umożliwienie zabrania głosu Naczelnik Wydziału Komunikacji.

Naczelnik Wydziału Komunikacji Beata Szczepankiewicz zreferowała projekt, informując, że uchwała pierwotna jest wiekowa i lakoniczna w swoim brzmieniu. Jej meritum stanowi przyjęcie wzoru oznakowania taksówek. W 1992 r. nie sposób było przewidzieć, iż konieczne będzie rozszerzenie numeracji, ponieważ wyczerpią się dostępne numery. W chwili obecnej konieczne jest rozszerzenie puli numerów, natomiast w niedalekiej przyszłości Wydział Komunikacji przygotowuje kompleksowy projekt zmieniający uchwałę.

Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Tylutko zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 633.

Wynik głosowania: **4** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Dwie osoby nie wzięły udziału w głosowaniu. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

b) Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży (**druk nr 622**).

Projekt uchwały zreferowała **Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Bożena Kus**, która wyjaśniła, że Rada Miasta może przyznać najemcom prawo pierwokupu lokali. Omawiany projekt uchwały wskazuje na lokalizacje lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców.

Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Tylutko zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 622.

Wynik głosowania: **5** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

c) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gliwice (**druk nr 630**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że Rada Miasta podjęła analogiczną uchwałę na poprzedniej sesji, a zostało to poprzedzone przeprowadzeniem konsultacji i spełnieniem wymogów ustawowych. Nadzór prawny Wojewody Śląskiego zgłosił jednak uwagi do podstawy prawnej uchwały oraz jej niektórych sformułowań. Ponieważ trudno by było skorygować uchwałę zgodnie z uwagami nadzoru, zdecydowano się na przedłożenie nowego projektu uchwały w tej sprawie. Nie zawiera on wątpliwych sformułowań, na które wskazywał nadzór.

Wiceprzewodniczący Komisji Tomasz Tylutko zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 630.

Wynik głosowania: **6** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

d) Projekt uchwały w sprawie wyboru sposobu realizacji zadań Miasta Gliwice w zakresie kanalizacji deszczowej oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego na terenie miasta (**druk nr 632**).

Prowadzenie posiedzenia przejął **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz**, który poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok zreferował projekt, wskazując, że już na mocy uchwały Rady Miasta Gliwice z 2015 r. Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji powierzone zostało wykonywanie niektórych zadań miasta z zakresu kanalizacji deszczowej oraz zabezpieczenia przeciwpowodziowego. Zadania zostały powierzone, więc powinny być rozliczane w ramach in-house. W związku z tym zasadne jest wprowadzenie zmian do treści uchwały poprzez uchylene obecnie obowiązującej i przyjęcie nowej.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, czy radni mają pytania do projektu uchwały.

Radny Zdzisław Goliszewski wskazał, że nie ma nic przeciwko powierzaniu zadań, ale zastanawia się, dlaczego ma się przekazywać zabezpieczenie przeciwpowodziowe do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, skoro funkcjonuje Centrum Ratownictwa Gliwice.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok poinformował, że powierzenie polega na zleceniu konkretnych czynności, np. bieżącego utrzymania infrastruktury, kanalizacji deszczowej, udrożniania rowów. Tylko w takim kontekście należy patrzeć na tę uchwałę.

Radny Zdzisław Goliszewski wskazał, że program zabezpieczenia przeciwpowodziowego przygotowuje Centrum Ratownictwa Gliwice, a zgodnie z tym projektem całość zadań powierzamy Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok wyjaśnił, że Centrum Ratownictwa Gliwice zajmuje się zabezpieczeniem w kontekście akcji przeciwpowodziowych, a bieżące utrzymanie infrastruktury przeciwpowodziowej leży w kompetencjach Wydziału Gospodarowania Wodami, który niektóre zadania powierza PWiK. Jest coraz więcej takich zadań, ponieważ jest to tańsze niż zlecenie ich firmom zewnętrznym w przetargach.

W związku z brakiem dalszych pytań **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zaproponował przejście do głosowania i przyjęcie pozytywnej opinii do druku nr 632.

Wynik głosowania: **5** radnych za, **0** przeciw, **1** wstrzymujący się. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

e) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XVII/340/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie określenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych oraz zasad pobierania opłat za parkowanie na terenie miasta Gliwice (**druk nr 618**).

Projekt uchwały zreferował **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że projekt uchwały wprowadza zmianę w zakresie poboru opłaty, tj. możliwość uiszczenia jej za pomocą karty płatniczej, w sposób zbliżeniowy. Urządzenia są już odpowiednio doposażone, a podjęcie przez Radę Miasta uchwały pozwoli na uruchomienie tej funkcjonalności.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 618.

Wynik głosowania: **6** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

f) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Norberta Barlickiego 3, oznaczonej jako działka nr 949, obręb Stare Miasto (**druk nr 627**).

Projekt uchwały zreferował **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który poinformował, że projekt przewiduje zbycie nieruchomości na rzecz utworzonego w czerwcu 2021 r. Centrum Kultury Victoria.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 627.

Wynik głosowania: **4** radnych za, **0** przeciw, **2** wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

g) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej i Skwerze Franza Honioka (**druk nr 628**).

Projekt uchwały zreferował **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Michał Drabik**, który wyjaśnił, że projekt dotyczy części nieruchomości we wskazanej lokalizacji, ponieważ pozostała część jest już dzierżawiona przez Muzeum.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 628.

Wynik głosowania: **6** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

Ad 2) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXIX/842/2018 w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gliwice.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz przypomniał, że Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok uczestniczył w dyskusji w przedmiotowej sprawie i za jego pośrednictwem projekt został skierowany do rad dzielnic z prośbą o opinię. W odpowiedzi wpłynęły dwie opinie od rad. Przewodniczący wskazał, że radny Zdzisław Goliszewski informował go o swoich wątpliwościach i poprosił o odniesienie się do nich.

Radny Zdzisław Goliszewski uznał, że ustawa mówi o odległości od najbliższego wejścia.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz wskazał, że radca prawny pozytywnie zaopiniował przygotowany przez Komisję projekt.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok potwierdził, że projekt jest zgodny z prawem, a jego treść zgodna z obowiązującymi przepisami; zostało to sprawdzone.

Radny Zdzisław Goliszewski wskazał, że w piśmie Zastępcy Prezydenta Miasta jest zapis o odległości, a Komisja chce to z uchwały wykreślić.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok uściślił, że sprawa dotyczy definicji głównego wejścia do obiektu. Radca wskazał, że brak podstaw do uznania furtki za główne wejście.

W związku z brakiem kolejnych pytań, **Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za zatwierdzeniem przygotowanego przez Komisję projektu uchwały i skierowaniem go na kolejną sesję w październiku.

Wynik głosowania: **5** radnych za, **0** przeciw, **1** wstrzymał się. Komisja zatwierdziła projekt uchwały.

Ad 3) Sprawy bieżące.

- a) Odpowiedź w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gliwice (w sprawie BR.0012.17.11.2021, korespondencja nr UM.883306.2021) – Komisja zapoznała się.
- b) Pismo dot. budowy stacji paliw płynnych i gazowych w rejonie ul. Gierymskiego w Gliwicach (w załączeniu, korespondencja nr UM.940123.2021) – Komisja zapoznała się.
- c) Skarga mieszkańca z dn. 12 sierpnia 2021 r. na uchwałę nr XVII/340/2020 w sprawie określenia strefy płatnego parkowania (w załączeniu, korespondencja nr UM.928251.2021) – Komisja zapoznała się.
- d) Interwencja mieszkańca w sprawie opłaty za śmieci (w sprawie nr BR.0012.17.25.2021, korespondencja nr UM.928812.2021) – Komisja zapoznała się.

- e) Wyjaśnienia Zastępcy Prezydenta Miasta w sprawie interwencji jw. (w sprawie nr BR.0012.17.25.2021, korespondencja nr UM.950886.2021) – Komisja zapoznała się (????).
- f) Pismo tzw. ponaglenie przedsądowe w sprawie rozbiórki Drogowej Trasy Średnicowej (w załączeniu, korespondencja nr UM.896902.2021) – Komisja zapoznała się.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapowiedział, że zastanowi się czy i ew. w jakiej formie odpowiedzieć nadawcy.

Radny Zdzisław Goliszewski uznał, że można udzielić odpowiedzi, że takie rozwiązanie nie jest brane pod uwagę.

- g) Pismo mieszkanki w sprawie możliwości wykupu miejsc parkingowych (w załączeniu, korespondencja nr UM.871311.2021) – Komisja zapoznała się.
- h) Informacja o przekazaniu przez Wojewodę Śląskiego do Ministerstwa Klimatu i Środowiska uchwały Rady Miasta Gliwice w sprawie apelu w sprawie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (w sprawie nr BR.0012.17.6.2021, korespondencja nr UM.938854.2021) – Komisja zapoznała się.
- i) Pismo z Kancelarii Prezesa Rady Ministrów dot. przekazania apelu jw. (w sprawie nr BR.0012.17.6.2021, korespondencja nr UM.885904.2021) – Komisja zapoznała się.
- j) Odpowiedź na pytanie Komisji w sprawie remontu ul. Zygmuntowskiej (w sprawie nr BR.0012.17.24.2021, korespondencja nr UM.886364.2021) – Komisja zapoznała się.
- k) Wykonanie planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2021 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.928413.2021; oryginał w aktach sesji XXIX sesji Rady Miasta w dn. 9 września 2021 r.) – Komisja zapoznała się.
- l) Analiza skarg, wniosków i petycji za II kwartał 2021 r. (w załączeniu, korespondencja nr UM.807853.2021) – Komisja zapoznała się.
- m) Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego w sprawie uchwały nr XXVIII/566/2021 (w załączeniu, korespondencja nr UM.947510.2021) – Komisja zapoznała się.
- n) Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie skargi na uchwałę nr XXVI/506/2012 w sprawie określenia strefy płatnego parkowania (w załączeniu, korespondencja nr UM.913103.2021) – Komisja zapoznała się.
- o) Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie uchwały nr XXIII/476/2021 w sprawie przyjęcia „Gliwickiego Programu Osłonowego” (w załączeniu, korespondencja nr UM.864885.2021) – Komisja zapoznała się.

(***)

Komisja, stosunkiem głosów **6** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących, zatwierdziła protokoły posiedzeń w dniach: 26 kwietnia, 24 maja oraz 5 i 12 lipca 2021 r.

(***)

W wolnych wnioskach **Radny Zdzisław Goliszewski** zwrócił uwagę na kolejne dwie uchwały, w sprawie których miasto skarżyło do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego rozstrzygnięcie nadzorcze je uchylające. Sąd oddalił te skargi. Zdaniem radnego, podobnie będzie z projektem uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gliwice, który Komisja dzisiaj przyjęła.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zwrócił uwagę, że w uchwale zmieniającej wraca się do poprzedniego brzmienia uchwały.

Radny Zdzisław Goliszewski uznał, że nie powinno się podejmować uchwał, opierając się na twierdzeniu, że coś nie jest zabronione.

Radny Krzysztof Kleczka wskazał, że wraca się do stanu, który funkcjonował poprzednio. Zdaniem radnego, interpretacja zapisów ustawowych przez radnego Goliszewskiego nie jest prawidłowa. Zapis ustawowy jest ogólny, a miasto go uszczegółowiło. Dodał, że radni pomagają przedsiębiorcy, która się zwróciła do Komisji, a także potencjalnym innym przedsiębiorcom. Sklep przedsiębiorcy znajduje się tam, gdzie był, to kościół się ogrodził, a w ogrodzeniu pojawiła się furtka, więc nowa koncesja nie może być wydana. Przepisy ustawowe zezwalają na takie rozwiązanie, jakie proponuje Komisja. Sprecyzowano jedynie, czym jest wejście do budynku, a nie wejście na teren.

Radny Zdzisław Goliszewski wskazał, że chodzi nie tylko o kościoły, ale także szkoły. Uznał, że szkoda, że radny Krzysztof Kleczka nie chciał pomóc przedsiębiorcom przy Rynku, tak, jak przedsiębiorcy w tej sprawie.

Radny Krzysztof Kleczka poinformował, że już się wypowiedział w tej przedmiotowej sprawie i więcej nie będzie [tego robił].

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zwrócił uwagę, że procedowany projekt nie powinien wzbudzać takich emocji wśród radnych.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

(***)

Terminu kolejnego posiedzenia nie ustalono. Odbędzie się przed kolejną sesją Rady Miasta.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz