

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023
w dniu 24 marca 2021 r., godz. 15.30

Obrady w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość – na podstawie art. 15zzx ust. 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm.)

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych przed monitorami komputerów gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

- 1) Druki sesyjne.**
- 2) Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka, Zastępca Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Iwona Nowoczek, radny spoza Komisji Łukasz Chmielewski, pracownica Wydziału Gospodarowania Wodami Katarzyna Borysowska, Kierownik Działu Technicznego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Barbara Małyszewicz-Wróbel, a także przedstawiciel Klastra Innowacji Społecznych.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz sprawdził obecność i stwierdził kworum.

Przypomniał, że posiedzenie Komisji może być nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk) przez podmiot zewnętrzny, a po zakończeniu obrad nagranie może zostać zamieszczone na stronie internetowej. Przypomniał także o obowiązku ochrony danych osobowych mieszkańców przed ujawnieniem ich osobom postronnym i poprosił o niepodawanie tych danych podczas omawiania spraw.

Ad 1) Druki sesyjne.

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał: druk „zamiast druku nr 531”, druk nr 538.

a) Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice (druk „zamiast druku nr 531”).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz przypomniał zgromadzonym, iż na posiedzeniu w dniu 22 marca br. Komisja przekazała swoje uwagi do projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice (druk nr 531) i poprosiła o przygotowanie „druku zamiast” do niego. Na dzisiejszym posiedzeniu Komisja zaopiniuje zgłoszoną przez Prezydenta Miasta nową wersję projektu.

Następnie Przewodniczący Komisji oddał głos Zastępy Prezydenta Miasta Aleksandrze Wysockiej.

Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka przedstawiła radnym druk „zamiast druku nr 531” w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice i podziękowała radnym za dyskusję na poprzednim posiedzeniu oraz

zwrócenie uwagi na istotne kwestie dot. procedowanego projektu. Poinformowała, że w kolejnym dniu, tj. 23 marca br., odbyło się posiedzenie Zespołu ds. Mieszkańczych, na którym dyskusja była kontynuowana. Druk „zamiast” został skorygowany o sprawy, o których mówił radny Krzysztof Kleczka na poprzednim posiedzeniu. Zapisy zostały doprecyzowane i uszczegółowione. Pierwotny projekt zawierał ponadto dwa błędy pisarskie, które zostały skorygowane. Po przeanalizowaniu uwag radnych, Zastępca Prezydenta Miasta zaproponowała, aby zapisy dot. punktacji (pkt 8) oraz samowolnego zajęcia lokalu (pkt 9) zostały usunięte, ponieważ wymagają one przedyskutowania i przemyślenia. W tej materii Pani Prezydent liczy na współpracę z członkami Zespołu ds. Mieszkańczych. Na razie zapisy te nie zostaną zmienione, a ewentualne zmiany będzie można zaproponować po przeprowadzeniu analizy.

Radny Krzysztof Kleczka podziękował za wprowadzone zmiany i podkreślił, że docenia „zrobienie kroku wstecz”. Zadeklarował także pełną pomoc ze strony Zespołu ds. Mieszkańczych, którego pracami kieruje.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz podziękował za merytoryczne podejście do tematu. W związku z brakiem uwag i pytań ze strony radnych, Przewodniczący zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku „zamiast druku nr 531”.

Wynik głosowania: **5** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Komisja wyraziła **pozytywną** opinię w sprawie projektu uchwały.

b) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia i przekazania projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gliwice organowi regulacyjnemu do zaopiniowania (druk nr 538).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o zreferowanie projektu uchwały.

Kierownik Działu Technicznego w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Barbara Małyszewicz-Wróbel poinformowała radnych, że w lutym br. miała miejsce nowelizacja prawa budowlanego, wprowadzająca zmiany w prawie wodnym w zakresie wydawania warunków technicznych. Zmiany dotyczą terminów wydawania tych warunków i wprowadzają możliwość wydawania kar za ich niedotrzymanie. Z uwagi na powyższe, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji dostosowało swoje procedury do powyższych zmian, natomiast Rada Miasta powinna je zatwierdzić uchwałą. Projekt Regulaminu zostanie przekazany do Wód Polskich, a po ich akceptacji, zostanie przygotowany projekt uchwały Rady Miasta.

W związku z brakiem pytań, przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią do projektu uchwały wg druku nr 538.

Wynik głosowania: **5** radnych za, **0** przeciw, **0** wstrzymujących się. Komisja zaopiniowała projekt **pozytywnie**.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

Ad 2) Sprawy bieżące.

Radny Krzysztof Kleczka odniósł się do tematu omawianego na poprzednim posiedzeniu Komisji, dotyczącego interwencji mieszkańców ul. Wierzbickiego. Radny opuścił wcześniej posiedzenie i nie wziął wówczas udziału w dyskusji. Ponieważ w piśmie mieszkańców wywołane zostało nazwisko radnego, postanowił on poinformować członków Komisji, jakie były jego działania w tej sprawie. Radny poinformował, że otrzymał pismo mieszkańców i złożył w tej sprawie interpelację. Otrzymał odpowiedź od Zarządu Dróg Miejskich, że miasto nie planuje budowy drogi. Odpowiedź tę radny przekazał mieszkańcom, którzy od

tej pory się z nim już nie komunikowali. Z tej przyczyny radny ze zdziwieniem przyjął słowa nadawców pisma, że nie zajął się sprawą.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz podziękował za wyjaśnienie i poinformował, że Komisja wystąpi do Prezydenta Miasta z pismem w sprawie zgłoszonej przez mieszkańców.

Następnie, przewodniczący Komisji przypomniał, że kolejne posiedzenie Komisji zostało zaplanowane na dzień 12 kwietnia. Będzie na nim omawiane funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami. W międzyczasie aktualny stał się kolejny temat – administrowanie targowiskiem przy ul. Lipowej. Przewodniczący zaproponował, aby termin posiedzenia w sprawie administrowania targowiskami wyznaczyć na dzień 19 kwietnia br.

Radny Krzysztof Kleczka zaproponował termin 26 kwietnia br., a pozostali radni nie zgłosili uwag.

(***)

Termin kolejnego posiedzenia ustalono na **26 kwietnia 2021 r.** (godz. 15.30). Zaplanowano do omówienia jeden z tematów zawartych w planie pracy na 2021 r., tj. koncepcję administrowania targowiskami miejskimi.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała
(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
(-) Jacek Trochimowicz