



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

Gliwice, 14.02.2025 r.

UM.168697.2025/SPW



Znak sprawy: SR.6220.1.44.2024

Decyzja Nr ŚR-81/2025 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 14.05.2024 r. (przekazanym przez Prezydenta Miasta Knurów przy piśmie z dnia: 24.07.2024 r.) spółki: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ATEX” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Gliwickiej 3, 44-145 Pilchowice, w imieniu której działa pełnomocnik, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa i eksploatacja wytwórni betonu przy ul. Przemysłowej w Knurowie (wschodnia część dz. ew. nr 2186)”,

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określam istotne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. Na etapie budowy, w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów).
 2. Odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, zabezpieczonych przed wpływem czynników atmosferycznych i dostępem osób nieupoważnionych oraz posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
 3. Odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
 4. Ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych oraz magazynowanie wykorzystywanych substancji niebezpiecznych (np. paliw, materiałów budowlanych zawierających substancje niebezpieczne) wykonywać na szczelnej nawierzchni.
 5. Na bieżąco monitorować stan techniczny pojazdów i maszyn budowlanych pod kątem szczelności układów hydraulicznych i paliwowych.

6. Ewentualne naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycji, w punktach serwisowych, lub w wyjątkowych sytuacjach na uszczelnionej nawierzchni.
7. Powstające na stacji recyklingu ścieki przemysłowe ujmować i ponownie wykorzystywać w procesie technologicznym produkcji betonu.
8. Stanowisko stacji recyklingu zorganizować na uszczelnionej nawierzchni, wyposażonej w korytka umożliwiające ujęcie powstających ścieków i ich skierowanie do specjalnego zbiornika.
9. Obieg technologiczny wody przemysłowej zaprojektować jako szczelny oraz w sposób wykluczający ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.
10. Ujmowane z terenu zakładu wody opadowe i roztopowe odprowadzać do szczelnego zbiornika retencyjnego.
11. Zretencjonowane wody opadowe wykorzystywać do celów technologicznych – produkcji betonu.
12. Prace instalacji należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6.00-22.00).
13. Silosy do magazynowania cementu, wagę cementu oraz mieszalnik wężła betoniarskiego wyposażać w filtry o skuteczności 99,9%, zapewniające stężenie pyłów na wylocie 10 mg/m³.
14. W czasie suchej i wietrznej pogody kruszywo podczas załadunku i rozładunku należy zraszać wodą lub stosować osłony np. w postaci plandek.
15. Teren inwestycji wyposażać w sorbenty do unieszkodliwiania awaryjnych wycieków substancji np. paliw lub oleju z pracujących maszyn.

UZASADNIENIE

Spółka: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ATEX” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Gliwickiej 3, 44-145 Pilchowice, w imieniu której działa pełnomocnik, wystąpiła do Prezydenta Miasta Knurów z wnioskiem z dnia 14.05.2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja wytwórni betonu przy ul. Przemysłowej w Knurowie (wschodnia część dz. ew. nr 2186)”.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie miasta Knurów. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) jest Prezydent Miasta Knurów, który pismem z dnia 12.06.2024 r. wystąpił do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach o wyznaczenie innego organu do załatwienia sprawy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na wniosek Prezydenta Miasta Knurów Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach postanowieniem nr SKO.OSW/41.9/412/2024/11049/AK z dnia 19.07.2024 r. wyznaczyło Prezydenta Miasta Gliwice do załatwienia sprawy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Prezydent Miasta Knurów wniosek wraz z aktami sprawy przekazał Prezydentowi Miasta Gliwice przy piśmie z dnia 24.07.2024 r., sprawa nr UA.6220.1.5.2024, UA.KW.00440.2024.

W związku z tym, że na terenie wytwórni będzie magazynowany cement w czterech naziemnych silosach przedsięwzięcie kwalifikuje się do wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839 ze zm.) oraz w związku z tym, że po zsumowaniu powierzchni przedmiotowego przedsięwzięcia z powierzchnią inwestycji zatwierdzoną decyzją Starosty Gliwickiego o pozwoleniu na budowę nr 103/24 z dnia 28.02.2024 r., która polega na budowie

magazynowych tuneli namiotowych, placu manewrowego, zbiornika ziemnego i zewnętrznych instalacji infrastruktury technicznej – razem 1,18 ha, kwalifikuje się, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ww. rozporządzenia, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach procedury organ właściwy do jej wydania, uwzględniając uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, bada potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zasięgając opinii właściwych organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy OOS.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy OOS organ stwierdza w drodze postanowienia.

Organami właściwymi do wydania opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia są: regionalny dyrektor ochrony środowiska, państwowy powiatowy inspektor sanitarny oraz organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy OOS, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po uzyskaniu wymaganych opinii, o których mowa w art. 64 ustawy OOS, właściwy organ w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy OOS, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W oparciu o art. 80 ust. 2 ustawy OOS organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten jest uchwalony.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 74 ustawy OOS, złożył wraz z wnioskiem poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, mapę z zaznaczonym przebiegiem granicy terenu realizacji inwestycji i obszaru oddziaływania, wypisy z ewidencji gruntów dla działek objętych zakresem inwestycji i obszarem oddziaływania oraz przygotowaną zgodnie z wymaganiami art. 62a ust. 1 ustawy OOS Kartę informacyjną przedsięwzięcia – dalej KIP, Gliwice, maj 2024 r., opracowaną przez kierującego zespołem autorów: Pana Tomasza Łuczak.

Prezydent Miasta Gliwice, na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy OOS, w oparciu o złożony wniosek wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. O wszczęciu postępowania zawiadomił inwestora oraz strony postępowania – Zawiadomienie z dnia 22.08.2024 r., znak: ŚR.6220.1.44.2024.

W ramach procedury Prezydent Miasta Gliwice, zgodnie z art. 106 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) pismem z dnia 02.10.2024 r. zawiadomił strony postępowania, że na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy OOS, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach - dalej RDOŚ, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach - dalej PPIS oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - dalej PGW WP o opinie w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu - pisma z dnia 02.10.2024 r.

W związku z wezwaniami organów opiniujących: PPIS – pismo z dnia: 18.10.2024 r., o znaku: NS-ZNS.9022.3.70.2024.1CG.ZZŚ.4901.25.2024.MS oraz PGW WP – pismo

z dnia: 22.10.2024 r. o znaku: CG.ZZŚ.4901.166.2024.TM, wnioskodawca uzupełnił KIP odpowiednio przy pismach z dnia: 07.11.2024 r. i 31.10.2024 r.

Prezydent Miasta Gliwice uzupełnienia przekazał do organów opiniujących: PGW WP i PPIS przy piśmie z dnia 28.11.2024 r.

W oparciu o uzupełniony przez wnioskodawcę wniosek Prezydent Miasta Gliwice dla planowanego przedsięwzięcia uzyskał wymagane zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy OOS opinie:

- RDOŚ – postanowienie z dnia 17.10.2024 r., o znaku: WOOS.4220.481.2024.MP.1,
- PPIS – opinia z dnia 19.11.2024 r., o znaku: NS-ZNS.9022.3.70.2024.2, podtrzymana pismem z dnia 10.12.2024 r., o znaku: NS-ZNS.9022.3.70.2024.3,
- PGW WP - opinia z dnia 16.12.2024 r., o znaku: CG.ZZŚ.4901.166.2024.TM,

w których organy pozytywnie zaopiniowały planowane przedsięwzięcie i jednomyślnie stwierdziły brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy OOS, RDOŚ i PGW WP w opinii sprecyzował warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę opinie uzyskane w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy OOS, w oparciu o analizę informacji o planowanym przedsięwzięciu zamieszczonych w KIP oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, Prezydent Miasta Gliwice nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Analizując przedstawione we wniosku dane o planowanym przedsięwzięciu pod względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy OOS organ wzięt pod uwagę, co następuje.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na wschodnim fragmencie działki o numerze ewidencyjnym 2186 obręb Knurów w Knurowie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmujący obszar położony w rejonie ulicy Przemysłowej zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Knurów Nr XXVI/338/16 z dnia 16.11.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 25.11.2016 r. poz. 6015) wraz z Rozstrzygnięciem Nadzorczym nr IFIII.4131.1.142.2016 Wojewody Śląskiego z dnia 20.12.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 23.12.2016 r. poz. 7036) oraz późniejszą zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Miasta Knurów Nr X/132/2019 z dnia 19.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 28.06.2019 r., poz. 4727) a także zmianą zatwierdzoną uchwałą Rady Miasta Knurów Nr LXIV/790/2022 z dnia 14.12.2022 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21.12.2022 r., poz. 8653). Teren inwestycji oznaczony został w ww. planach miejscowych symbolami Z18.1UPR – częściowo pod teren zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz Z18.1KDD - częściowo pod teren komunikacji drogowej – droga dojazdowa. Lokalizacja planowanej inwestycji będzie zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Całkowita powierzchnia działki na której realizowane będzie przedsięwzięcie wynosi 35 280 m², przy czym całkowita powierzchnia zabudowy wytwórni betonu będzie nie mniejsza niż 7 550 m². Obecnie działka ewidencyjna nr 2186 jest działką niezabudowaną i używaną jako skład węgla usypanego w przyzmy. Teren przedsięwzięcia jest częścią składu opału należącego do inwestora. Aktualnie teren jest nieogrodzony.

W sąsiedztwie inwestycji znajdują się:

- a) po stronie południowej - ul. Przemysłowa oraz zabudowa techniczno-produkcyjna z dopuszczeniem infrastruktury związanej z gospodarowaniem odpadami,
- b) po stronie wschodniej - autostrada A1 oraz zadrzewienia i zakrzewienia z dopuszczeniem zalesień,
- c) po stronie północnej – linia kolejowa oraz tereny usługowe i produkcyjne,
- d) po stronie zachodniej - droga wewnętrzna, dalej zabudowa techniczno-produkcyjna z dopuszczeniem infrastruktury związanej z gospodarowaniem odpadami.

Etap realizacji będzie polegał na przeprowadzeniu prac budowlanych i montażowych mających na celu wybudowanie od podstaw wytwórni betonu na wschodniej części działki ewidencyjnej nr 2186 obręb Knurów i będzie obejmował:

- a) utwardzenie powierzchni terenu pod węzeł betoniarski, magazyn kruszyw, silosy na cement, place manewrowe, drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, kontener biurowo-socjalny,

- b) wykonanie fundamentów pod elementy wytwórni betonu,
- c) roboty związane z posadowieniem i montaż elementów wytwórni betonu, w skład której będą wchodziły:
 - mieszalnik oraz skip załadunkowy z podajnikiem,
 - 4 silosy na cement z podajnikami,
 - rampa załadunkowa,
 - magazyn (kontener),
 - zasieki na kruszywa obudowane murami oporowymi,
 - stacja mycia i recyklingu;
- d) montaż zagłębionej wagi samochodowej,
- e) posadowienie kontenera biurowo-socjalnego,
- f) wykonanie stacji trafo,
- g) wykonanie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe,
- h) budowa ziemnego zbiornika odparowująco-retencyjnego,
- i) wykonanie koryt odprowadzających wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych,
- j) wykonanie ogrodzenia wytwórni oraz zbiornika ziemnego.

Budowa wytwórni betonu będzie prowadzona w etapach. Każdy etap będzie dotyczył wykonania charakterystycznych dla niego robót i czynności.

Przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych inwestor przewiduje uprzątnięcie, niwelację oraz uzbrojenie i zabezpieczenie działki inwestycyjnej. W pierwszej kolejności zostanie zebrana wierzchnia warstwa gruntu za pomocą koparko-ładowarki. Grunt zostanie spryzmowany na terenie przedsięwzięcia i wykorzystany w późniejszych etapach do zagospodarowania na powierzchni biologicznie czynnej. Następnie, teren zostanie odpowiednio wyprofilowany za pomocą spycharko-ładowarki, tzn. jego powierzchnia zostanie odpowiednio wyrównana, wypoziomowana i ukształtowana stosownie do zamierzonego jego dalszego zagospodarowania. Po wstępnym przygotowaniu teren zostanie zabezpieczony ogrodzeniem oraz uzbrojony w przyłącze do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej.

Na przygotowanym terenie zostaną wykonane wykopy ziemne, pod powierzchnie utwardzone, fundamenty (niektóre elementy wytwórni będą wymagały posadowienia na fundamentach np. silosy cementu), zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe, ziemny zbiornik odparowująco-retencyjny wód opadowych i roztopowych, wagę samochodową. Utwardzenie terenu będzie wymagało przygotowania podłoża składającego się z odpowiedniej grubości warstw różnych rodzajów kruszyw. Na podłożu zostanie wykonane wierzchnia warstwa z betonu lub prefabrykowanych elementów betonowych lub mas bitumicznych oraz wykonane zostaną koryta do odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych do zbiornika ziemnego. Jednocześnie wybudowane zostaną zbiorniki i fundamenty oraz gniazdo wagi samochodowej. Po przygotowaniu nawierzchni wykonane zostanie ogrodzenie wytwórni i zbiornika ziemnego, zostaną wybudowane betonowe ściany magazynu kruszyw, zostaną posadowione elementy wytwórni, zamontowana zostanie waga samochodowa, ustawiony kontener biurowo-socjalny oraz wybudowana stacja trafo. Jednocześnie prowadzone będą prace montażowo-wykończeniowe polegające na m.in. podłączeniu instalacji.

Przed przystąpieniem do prowadzenia na terenie zakładu działalności, teren budowy zostanie uporządkowany, a następnie w zakładzie zostanie uzupełnione brakujące wyposażenie, np. opakowania, pojemniki, kontenery, zbiorniki, worki na odpady, środki bezpieczeństwa, środki gaśnicze oraz zaopatrzenie w surowce do produkcji i maszyny robocze.

Po wybudowaniu wytwórnia będzie produkowała mieszanki betonowe do celów budowlanych. Przewidywana wielkość produkcji będzie nie mniejsza niż 208 000 m³ mieszanki betonowej rocznie.

Inwestor na terenie wytwórni planuje uruchomić mobilny węzeł betoniarski o wydajności betonu ok. 100 m³/h (ok. 2,5 m³ na cykl, w produkcji ciągłej), w skład którego będą wchodziły:

- a) 4 silosy magazynowe cementu każdy z osobnym filtrem odpylającym – 2 x 45 m³ – 60 t oraz 2 x 90 m³ – 120 t – magazynowanie cementu dowożonego cementowozami.

Rozładunek do silosów odbywać się będzie pneumatycznie za pomocą pompy samochodowej,
b) podajniki cementu z każdego silosu – transport cementu z silosów na wagę cementu dalej do mieszalnika,
c) systemy ważenia cementu z filtrem odpylającym, kruszyw i wody – ważenie surowców podawanych do mieszalnika,
d) kabina sterownicza – sterowanie pracą wytwórni przez operatora,
e) mieszalnik z filtrem odpylającym oraz systemem automatycznego czyszczenia – produkcja mieszanki betonowej poprzez wymieszanie składników,
f) skip załadunku kruszywa – podawanie kruszywa do mieszalnika za pomocą łyżki na wyciągarce dwulinowej,
g) stacja recyklingu - myjnia betonowozów i pomp do betonu, z lejem wyładowniczym, bębnum do recyklingu kruszywa, zbiornikiem z mieszadłem na wodę z recyklingu,
h) rampa przy skipie załadunkowym – wyznaczony utwardzony plac z którego ładowarka załadunku do skipu kruszywa przewożone z magazynu,
i) stalowy magazyn (kontener) – miejsce magazynowania dodatków chemicznych w zbiornikach, z których będą bezpośrednio dozowane pompami do mieszalnika,
j) magazyn kruszyw – zasieki z betonowymi ścianami o pojemności nie mniejszej niż 110-150 m³.

W zakładzie zatrudnionych zostanie około 20 pracowników. Przewiduje się, że zakład będzie funkcjonował przez 260 dni w roku, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 16.00, tj. 8 godzin dziennie, około 2080 godzin w roku.

Teren inwestycji jest przekształcony, nie występują na nim drzewa i krzewy.

Podczas prac budowlanych wykonywanych w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji emitowane będą zanieczyszczenia pyłowe i gazowe oraz hałas. Podstawowym źródłem emisji będą silniki pojazdów i maszyn wykorzystywanych przy budowie oraz samochodów transportujących materiały budowlane. Ww. emisje będą miały charakter okresowy i uciążliwości z nimi związane ustaną wraz z zakończeniem ww. prac.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji inwestycji będą ruch pojazdów po terenie inwestycji w ilości ok. 10 przejazdów/h oraz praca mieszalnika (ok. 80 dB). Przewiduje się, że zakład funkcjonował będzie przez 260 dni w roku, od poniedziałku do piątku, w porze dziennej (pkt 12 sentencji niniejszej decyzji) w godzinach od 8:00 do 16:00. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej) znajduje się w kierunku północnym, za linią kolejową, w odległości ok. 172 m od inwestycji. Przeprowadzone w dokumentacji obliczenia wykazały, że na ww. terenach nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w porze dnia. Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że eksploatacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat akustyczny w jej sąsiedztwie.

Na etapie eksploatacji inwestycji źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy poruszające się po drogach wewnętrznych oraz placach manewrowych tj. samochody osobowe i ciężarowe, a także proces pneumatycznego załadunku cementu z cementowozu do silosów, załadunku cementu do wagi na węźle betoniarskim oraz załadunku suchych surowców do mieszalnika węzła betoniarskiego. Na ww. źródłach emisji zamontowane będą filtry ograniczające emisję pyłu (pkt 13 sentencji niniejszej decyzji). Dodatkowo w pkt 14 wskazano, by w czasie suchej i wietrznej pogody kruszywo podczas załadunku i rozładunku było zraszane wodą lub zostały zastosowane osłony np. w postaci plandek. Przeprowadzona w dokumentacji analiza wykazała, że podczas eksploatacji inwestycji dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu będą dotrzymane. Mając na uwadze powyższe, przy spełnieniu warunków określonych w pkt 13 i 14 sentencji decyzji stwierdza się, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na jakość powietrza.

Woda na cele technologiczne, socjalne i porządkowe pobierana będzie z sieci wodociągowej.

Magazynowanie, rozładunek i załadunek, transport oraz produkcja prowadzone będą w wyznaczonych miejscach posiadających utwardzone i szczelne podłoże.

Powstające na zapleczu biurowo-socjalnym ścieki bytowe odprowadzane będą kanalizacją zbiorczą do zbiornika bezodpływowego, z którego będą wywożone na punkt zlewny oczyszczalni ścieków. Na etapie realizacji przewiduje się gromadzenie ścieków bytowych w zbiornikach przenośnych kabin sanitarnych.

Na żadnym etapie przedsięwzięcia inwestor nie przewiduje odprowadzania ścieków przemysłowych – ścieki powstające w wyniku mycia instalacji i pojazdów z betonu na stacji recyklingu będą trafiały do specjalnego zbiornika, z którego pompą będą podawane do mieszalnika. Kruszywo po odseparowaniu w bębnie przewożone będzie ładowarką z powrotem na instalację – do skipu załadunkowego.

Ujmowane z powierzchni utwardzonej planowanego przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane za pomocą koryt do ziemnego zbiornika odparowująco-retencyjnego, z którego woda będzie wykorzystywana do celów technologicznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, które będą wytwarzane w związku z utrzymaniem projektowanej inwestycji. Sposób gospodarowania nimi będzie zgodny z obowiązującymi przepisami, czyli przede wszystkim magazynowanie odpadów odbywać się będzie w wyznaczonym do tego miejscu, a zebrane odpady przekazywane będą zewnętrznym podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia. Mając na uwadze powyższe, stwierdza się, że prowadzona gospodarka odpadami na terenie inwestycji, nie będzie powodowała negatywnych oddziaływań na środowisko i nie będzie powodowała dla niego zagrożenia.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Bierawka od źródeł do Knurówki wraz z Knurówką o kodzie RW600006115835 posiadającej status silnie zmienionej części wód. Stan JCWP, zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 poz. 335), oceniony został jako zły (potencjał ekologiczny słaby, stan chemiczny poniżej dobrego). JCWP, ze względu na zidentyfikowane w zlewni presje, została uznana za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Ponadto, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW6000143 znajdującej się w regionie wodnym Górnej Odry, posiadającą dobry stan chemiczny oraz słaby stan ilościowy w związku z czym, stan ogólny jednolitej został oceniony jako słaby. Jednolita część wód podziemnych uznana została za zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych ze względu na zidentyfikowaną presję obszarową rozproszoną, związaną z rolnictwem, gospodarką komunalną i przemysłem oraz presję związaną z odwodnieniem wyrobisk górniczych. Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem zbiorników wód podziemnych.

W ocenie organu PGW WP, w celu wyeliminowania ryzyka zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego w trakcie prowadzonych prac i tym samym pogorszenia aktualnego stanu jednolitych części wód, w zlewni których realizowane będzie przedsięwzięcie, konieczne jest zobligowanie wykonawcy prac do przestrzegania wskazanych w niniejszej decyzji warunków realizacji przedsięwzięcia (pkt 1-11). Przy spełnieniu ww. warunków, realizacja inwestycji nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami form ochrony przyrody, wymienionymi w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478).

Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony

uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003, zlokalizowany jest ok. 20 km od granic przedsięwzięcia.

Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2008/25/WE z dnia 13 listopada 2007 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie (PLH240003) (Dz. U. z 2022 r., poz. 910).

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000.

Dla obszaru tego ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003, zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 18 maja 2015 r. o zmianie zarządzenia w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003. Kolejną zmianę ww. zarządzenia reguluje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 20 lipca 2023 r., zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003 (<https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/podziemia-tarnogorskobytomskie-plh240003>)].

Przedmiotowa inwestycja ze względu na charakter i lokalizację nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Ze względu na odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 43 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

Biorąc pod uwagę rodzaj inwestycji oraz oddziaływania jakie będą występowały w związku z eksploatacją projektowanej inwestycji, należy stwierdzić, że oddziaływania skumulowane w związku z funkcjonowaniem inwestycji nie będą powstawały.

Z uwagi na ww. prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Z informacji zawartych w KIP wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie się zaliczać do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ww. ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Z przedstawionych informacji w KIP wynika, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej oraz naturalnej jest niewielkie.

W związku z art. 28 kpa i art. 74 ust. 1 pkt 3 i 3a ustawy OOS, za strony postępowania organ uznał wnioskodawcę oraz właścicieli nieruchomości, na których planowana jest inwestycja i znajdujących się w obszarze oddziaływania. Prezydent Miasta Gliwice, stosując zasadę wyrażoną w art. 10 § 1, art. 61 § 4 oraz art. 106 § 2 KPA zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, o wystąpieniach do organów opiniujących i umożliwił stronom czynny udział w postępowaniu na każdym jego etapie. Doręczenia pism stronom postępowania organ realizował zgodnie z art. 39 KPA - przez pocztę za pokwitowaniem. Potwierdzenia doręczeń znajdują się w aktach sprawy. Strony nie zgłosiły uwag, wniosków ani żądań w sprawie. Zgodnie z wymaganiami art. 21 ustawy OOS dane o wniosku i decyzji organ umieszcza w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach o środowisku i jego ochronie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOS organ na

okres 14 dni udostępnia treść decyzji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (BIP Gliwice) oraz podaje do publicznej wiadomości informację o wydaniu decyzji i możliwości zapoznania się z jej treścią i dokumentacją sprawy oraz o terminie udostępnienia treści decyzji w BIP Gliwice.

W związku z wypełnieniem przez Wnioskodawcę wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i uzyskaniu opinii właściwych organów oraz w wyniku analizy w oparciu o art. 63 ust. 1 ustawy OOS planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, wskazującej na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 84 ust. 1 i ust. 1a ustawy OOS, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gliwice, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

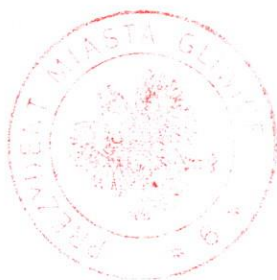
Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOS. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art. 72 ust. 3 ustawy OOS), z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy OOS.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł na podstawie zał. część I pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia



Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Dyrektora
Wydziału Środowiska
Ewa Duda-Jordan

Otrzymują:

1. Pani Laura Dombek – pełnomocnik wnioskodawcy
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ATEX” Sp. z o.o.
ul. Gliwicka 3
44-145 Pilchowice
2. Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.
ul. Jana Pawła II 4
44-330 Jastrzębie-Zdrój
3. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
ul. Myśliwska 5
40-017 Katowice
4. Jastrzębska Spółka Kolejowa Sp. z o.o.
ul. Górnicza 1
44-330 Jastrzębie-Zdrój
5. Polskie Koleje Państwowe S.A.
ul. Aleje Jerozolimskie 142A
02-305 Warszawa
6. Skarb Państwa-Starosta Gliwicki
ul. Zygmunta Starego 17
44-100 Gliwice
7. Gmina Knurów
ul. dr. Floriana Ogana 5
44-190 Knurów
8. Pani Głogowska Grażyna
GŁOGOWSKI SŁAWOMIR, GŁOGOWSKA GRAŻYNA S.C.
adres w aktach sprawy
9. Pan Głogowski Sławomir
GŁOGOWSKI SŁAWOMIR, GŁOGOWSKA GRAŻYNA S.C.
adres w aktach sprawy
10. Pan Kaliściak Marian
adres w aktach sprawy
11. Pani Jonderko Wioletta
adres w aktach sprawy

Kopia:

Wydział Środowiska wm. – aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach ePUAP
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach ePUAP
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach ePUAP

ŚR.6220.1.44.2024

Załącznik do decyzji
Prezydenta Miasta Gliwice
Nr ŚR-81/2025 z dnia 14.02.2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

1.1 Nazwa przedsięwzięcia:

„Budowa i eksploatacja wytwórni betonu przy ul. Przemysłowej w Knurowie (wschodnia część dz. ew. nr 2186)“.

1.2 Charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji wytwórni betonu przy ul. Przemysłowej w Knurowie, na wschodniej części działki ewidencyjnej nr 2186 obręb Knurów.

Całkowita powierzchnia działki na której realizowane będzie przedsięwzięcie wynosi 35 280 m², przy czym całkowita powierzchnia zabudowy wytwórni betonu będzie nie mniejsza niż 7 550 m². Obecnie działka ewidencyjna nr 2186 jest działką niezabudowaną i używaną jako skład węgla usypanego w przyzmy. Teren przedsięwzięcia jest częścią składu opału należącego do inwestora. Aktualnie teren jest nieogrodzony.

Etap realizacji będzie polegał na przeprowadzeniu prac budowlanych i montażowych mających na celu wybudowanie od podstaw wytwórni betonu na wschodniej części działki ewidencyjnej nr 2186 obręb Knurów i będzie obejmował:

- a) utwardzenie powierzchni terenu pod węzeł betoniarski, magazyn kruszyw, silosy na cement, place manewrowe, drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, kontener biurowo-socjalny,
- b) wykonanie fundamentów pod elementy wytwórni betonu,
- c) roboty związane z posadowieniem i montaż elementów wytwórni betonu, w skład której będą wchodziły:
 - mieszalnik oraz skip załadunkowy z podajnikiem,
 - 4 silosy na cement z podajnikami,
 - rampa załadunkowa,
 - magazyn (kontener),
 - zasieki na kruszywa obudowane murami oporowymi,
 - stacja mycia i recyklingu;
- d) montaż zagłębionej wagi samochodowej,
- e) posadowienie kontenera biurowo-socjalnego,
- f) wykonanie stacji trafo,
- g) wykonanie zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe,
- h) budowa ziemnego zbiornika odparowująco-retencyjnego,
- i) wykonanie koryt odprowadzających wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych,
- j) wykonanie ogrodzenia wytwórni oraz zbiornika ziemnego.

Budowa wytwórni betonu będzie prowadzona w etapach. Każdy etap będzie dotyczył wykonania charakterystycznych dla niego robót i czynności.

Przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych przewiduje się uprzątnięcie, niwelację oraz uzbrojenie i zabezpieczenie działki inwestycyjnej. W pierwszej kolejności zostanie zebrana wierzchnia warstwa gruntu za pomocą koparko-ładowarki. Grunt zostanie spryzmowany na terenie przedsięwzięcia i wykorzystany w późniejszych etapach do zagospodarowania na powierzchni biologicznie czynnej. Następnie, teren zostanie odpowiednio wyprofilowany za pomocą sypcharko-ładowarki, tzn. jego

powierzchnia zostanie odpowiednio wyrównana, wypoziomowana i ukształtowana stosownie do zamierzonego jego dalszego zagospodarowania. Po wstępnym przygotowaniu teren zostanie zabezpieczony ogrodzeniem oraz uzbrojony w przyłączy do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej.

Na przygotowanym terenie zostaną wykonane wykopy ziemne, pod powierzchnie utwardzone, fundamenty (niektóre elementy wytwórni będą wymagały posadowienia na fundamentach np. silosy cementu), zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe, ziemny zbiornik odparowująco-retencyjny wód opadowych i roztopowych, wagę samochodową. Utwardzenie terenu będzie wymagało przygotowania podłoża składającego się z odpowiedniej grubości warstw różnych rodzajów kruszyw. Na podłożu zostanie wykonana warstwa z betonu lub prefabrykowanych elementów betonowych lub mas bitumicznych oraz wykonane zostaną koryta do odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych do zbiornika ziemnego. Jednocześnie wybudowane zostaną zbiorniki i fundamenty oraz gniazdo wagi samochodowej. Po przygotowaniu nawierzchni wykonane zostanie ogrodzenie wytwórni i zbiornika ziemnego, zostaną wybudowane betonowe ściany magazynu kruszyw, zostaną posadowione elementy wytwórni, zamontowana zostanie waga samochodowa, ustawiony kontener biurowo-socjalny oraz wybudowana stacja trafo. Jednocześnie prowadzone będą prace montażowo-wykończeniowe polegające na m.in. podłączeniu instalacji.

Po wybudowaniu wytwórnia będzie produkowała mieszanki betonowe do celów budowlanych. Przewidywana wielkość produkcji będzie nie mniejsza niż 208 000 m³ mieszanki betonowej rocznie.

Inwestor na terenie wytwórni planuje uruchomić mobilny węzeł betoniarski o wydajności betonu ok. 100 m³/h (ok. 2,5 m³ na cykl, w produkcji ciągłej), w skład którego będą wchodziły:

- a) 4 silosy magazynowe cementu każdy z osobnym filtrem odpylającym – 2 x 45 m³ – 60 t oraz 2 x 90 m³ – 120 t – magazynowanie cementu dowożonego cementowozami. Rozładunek do silosów odbywać się będzie pneumatycznie za pomocą pompy samochodowej,
- b) podajniki cementu z każdego silosu – transport cementu z silosów na wagę cementu dalej do mieszalnika,
- c) systemy ważenia cementu z filtrem odpylającym, kruszyw i wody – ważenie surowców podawanych do mieszalnika,
- d) kabina sterownicza – sterowanie pracą wytwórni przez operatora,
- e) mieszalnik z filtrem odpylającym oraz systemem automatycznego czyszczenia – produkcja mieszanki betonowej poprzez wymieszanie składników,
- f) skip załadunku kruszywa – podawanie kruszywa do mieszalnika za pomocą łyżki na wyciągarce dwulinowej,
- g) stacja recyklingu - myjnia betonowozów i pomp do betonu, z lejem wyładowniczym, bębniem do recyklingu kruszywa, zbiornikiem z mieszałem na wodę z recyklingu,
- h) rampa przy skipie załadunkowym – wyznaczony utwardzony plac z którego ładownia załadunku do skipu kruszywa przewożone z magazynu,
- i) stalowy magazyn (kontener) – miejsce magazynowania dodatków chemicznych w zbiornikach, z których będą bezpośrednio dozowane pompami do mieszalnika,
- j) magazyn kruszyw – zasieki z betonowymi ścianami o pojemności nie mniejszej niż 110-150 m³.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na klimat akustyczny.

Eksploatacja inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na jakość powietrza.

Woda na cele technologiczne, socjalne i porządkowe pobierana będzie z sieci wodociągowej.

Magazynowanie, rozładunek i załadunek, transport oraz produkcja prowadzone będą w wyznaczonych miejscach posiadających utwardzone i szczelne podłoże.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z powstawaniem ścieków przemysłowych.

Ścieki bytowe odprowadzane będą kanalizacją zbiorczą, gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i wywożone na oczyszczalnię ścieków.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą systemem koryt odpływowych do ziemnego zbiornika retencyjno-odparowującego.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Planowana działalność nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów.

Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Dyrektora
Wydziału Środowiska
Ewa Duda-Jordan

