



ANDRZEJ CHODOROWSKI
Radny Rady Miasta Gliwice

Gliwice, 18.07.2024r.

Szanowny Pan Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
za pośrednictwem Biura Rady Miasta

Dotyczy: remontu budynku przy ul. Siedleckiej 1-3 w Gliwicach

Szanowny Panie Prezydencie,

zwracam się z uprzejmym zapytaniem dotyczącym budynku przy ulicy Siedleckiej 1-3 w dzielnicy Brzezinka, tj. działki numer 688 obręb Brzezinka. Budynek wraz z działką stanowi własność Miasta Gliwice, a dzierżawiony jest pod działalność prosperującej i zaopatrującej Mieszkańców dzielnicy „Piekarni Brzezinka”. Niestety budynek znajduje się w marnym stanie technicznym i opłakanym stanie wizualnym. Z relacji pracowników i właścicieli piekarni w przeszłości miało dochodzić do odpadania dachówek na samochody zaparkowane przy budynku. Odpadają też duże elementy elewacji. Taka sytuacja stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi, zarówno pracujących w budynku, jak i przebywających w jego otoczeniu. Warto dodać w tym miejscu, że tuż obok znajduje się szkoła, której uczniowie chętnie i często korzystają z usług piekarni. W mojej ocenie budynek wymaga natychmiastowej interwencji i kompleksowego remontu zarówno elewacji, jak i dachu tak, aby godnie reprezentował swoją funkcję i nie odstawał wizualnie od okolicznych budowli.

Z pozyskanych przeze mnie informacji wynika, że remont przedmiotowego budynku jest zaplanowany, lecz zapewnienia te do tej pory wciąż przesuwane były w czasie. Liczę, że teraz będzie to możliwe do wykonania. Dodatkowo budynek nie jest ocieplony i nie spełnia norm energetycznych, a mieszczą się w nim również lokale mieszkalne należące do Miasta. W związku z powyższym uprzejmie proszę o podjęcie działań oraz o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy Miasto Gliwice faktycznie ma w planach remont omawianego budynku? Jeżeli tak, to w jakim terminie jest on planowany i jakiego zakresu prac dotyczy?
2. Czy możliwe jest przesunięcie planowanego remontu budynku na wcześniejszy termin tak, aby zapewnić bezpieczeństwo ludziom i poprawić jego stan wizualny?

Z poważaniem,

Andrzej Chodorowski
Radny Rady Miasta Gliwice