

PO.310.5.2015

Urząd Miejski w Gliwicach  
Sekretariat Wydziału Podatków i Opłat

data wpływu 26.08.2015

UM.....

→ T. Yasinu - Kowal  
Prośba o wyłączenie  
pomyślnie interpretację  
Gliwice, 2015.08.24

25 SIF. 2

URZĄD MIEJSKI - GLIWICE  
Biuro Podawcze

Kontakt osobisty  
Data wpływu 25-08-2015

 Liczba zał. 1  
UM-475935/2015

Pan Zygmunt Frankiewicz  
Prezydent Miasta Gliwice  
Urząd Miasta Gliwice  
ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Szanowny Panie Prezydencie,

Niniejszym uprzejmie wnioskujemy o wydanie interpretacji indywidualnej w zakresie podatku od nieruchomości.

#### Opis zdarzenia przyszłego.

Wnioskodawca jest właścicielem \_\_\_\_\_, znajdującego się \_\_\_\_\_, składającego z budynków i budowli oraz z gruntu, którego są one częścią składową. W skład gruntu wchodzi działki o numerach: \_\_\_\_\_ Stadion ten Wnioskodawca wdzierżawia \_\_\_\_\_, przy czym umowa dzierżawy pozwala Dzierżawcy zawierać umowy najmu i poddzierżawy przedmiotu dzierżawy. Nie zmienia to jednak faktu, iż podatnikiem w zakresie podatku od nieruchomości od tego obiektu jest nadal Wnioskodawca. Stąd też i w związku z podjęciem przez Radę Miasta Gliwice, Uchwały nr VI/103/2015 z dnia 14 maja 2015r., w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, Wnioskodawca zamierza skorzystać ze zwolnienia, o którym mowa w § 11, ust. 2 tej Uchwały, przedmiotowego stadionu z podatku od nieruchomości, uzyskując w ten sposób pomoc operacyjną na infrastrukturę sportową, o której mowa w § 11 ust. 3 Uchwały. Warunkiem jednakże udzielenia Wnioskodawcy tej pomocy, zgodnie z § 12 ust. 1 p. 2) Uchwały, jest wykorzystanie infrastruktury sportowej przez więcej niż jednego użytkownika uprawiającego sport zawodowo przy czym inni użytkownicy uprawiający sport zawodowo lub amatorsko korzystają z infrastruktury co najmniej 20% potencjału czasowego rocznie. Wnioskodawca zamierza dokumentować wykorzystanie w/w potencjału czasowego oświadczeniami Dzierżawcy, do których będą dodatkowo załączone kopie stosownych umów najmu lub poddzierżawy przedmiotu dzierżawy lub jego części. Ponadto § 14 ust. 2 Uchwały mówi, że kwota pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową nie może przekraczać strat operacyjnych w danym roku podatkowym (ustalanych na zasadzie ex ante na podstawie rozsądnych prognoz lub przy zastosowaniu mechanizmu wycofania).

Pytania przyporządkowane do zdarzenia przyszłego przedstawionego powyżej:

1. Co składa się w tym przypadku na pojęcie „stadionu”, o którym mowa w § 11, ust. 2 Uchwały?
2. Co składa się w tym przypadku na pojęcie „rocznego potencjału czasowego”, o którym mowa w § 12 ust. 1 p. 2) Uchwały?



W zakresie usług doradczych o charakterze proinnowacyjnym



W zakresie usług finansowych – udzielanie pożyczek



