wersja _5_04 2024_03_26

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr ...
Rady Miasta Gliwice
z dnia .....

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Żernik położoną po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej - etap 1

LEGENDA

Ustalenia planu

- Zagiant projektu planu, którego dotyczy wyłożenie
- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- punkty prawej nadziei linii zabudowy
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- stanowiska archeologiczne
- stanowiska archeologiczne
- strefa „B" (ochrona) ochrony konserwatorskiej
- strefa sanitarna cmentarzy
- strefa opieki planistycznej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MJ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności
- MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności
- U - tereny zabudowy usługowej
- UP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
- KS-P - tereny parkingów
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZC - tereny cmentarzy
- ZLu - tereny zieleni nieurządzonej
- ZL - tereny lasów
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- E-G - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- G - tereny infrastruktury technicznej - gazowniictwo
- IT-K - tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- KDGP - tereny dróg głównych ruchu przyspieszonego
- KDG - tereny dróg głównych
- KDZ - tereny dróg zbiorczych
- KDL - tereny dróg lokalnych
- KDD - tereny dróg dojazdowych
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KR - tereny komunikacji pieszo-rowerowej
- KJ - tereny komunikacyjne pozostałe

Oznaczenia informacyjne

- granice administracyjne miasta Gliwice
- gazociągi istniejące
- linie elektroenergetyczne istniejące
- wodociągi istniejące
- część obszaru planu położona jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr 164 327 „Gliwice"
- cała obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 334 „Gliwice"
- cała obszar planu znajduje się w strefie powierzchniowej ograniczającej zabudowę od istniejących urządzeń naziemnych

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/595/2021 z dnia 28 października 2021 r. zmienioną wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. oraz uchwałą nr XLVI/951/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)

poglądowo za skali 1:10 000

LEGENDA

- OBWODY OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- WARUNKI PRZEMIANOWANIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA
- WIELKOPAŃSKI ZESPÓŁ OSADNICZY WĘGLOWEGO - CENTRUM OSTRZEGANIA NARÓT
- TERENY OSADZONE WEDŁUGWARUNKÓW STATYSTYCZNYCH OBSZARY
- ZABUDOWA WIELOMIAROWA ZABUDOWA
- TERENY WIELOMIAROWA ZABUDOWA Z WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI OBSZARY
- TERENY WIELOMIAROWA ZABUDOWA Z ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI OBSZARY
- TERENY WIELOMIAROWA ZABUDOWA Z NIEKIEJ INTENSYWNOŚCI OBSZARY
- ZIELEŃ, PRZYRODNICTWO I WODY
- TERENY ZIELENI OPIEKUŃCZEJ
- TERENY ZIELENI OGÓLNEJ
- TERENY ZIELENI ZAPOBIEGAWCZEJ
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ NA TERENACH ZAGROŻONYCH OSUWISKAMI
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ NA TERENACH ZAGROŻONYCH OSUWISKAMI
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ NA TERENACH ZAGROŻONYCH OSUWISKAMI
- TERENY WÓD I CIEKÓW
- TERENY ZIELENI
- TERENY ZIELENI SZCZYTÓW
- TERENY ZIELONYCH PARKÓW
- STREFY OCHRONNE
- STREFY OCHRONNE WIELKOPAŃSKIEGO ZESPOŁU OSADNICZEGO WĘGLOWEGO
- STREFA OCHRONNA OPARÓW I WĄWOZÓW
- STREFA OCHRONNA
- OBSZARY NARAŻONE NA WIELKIE ZAGROŻENIA POŻAROWE
- TERENY RÓŻNE
- TERENY ZAMKNIĘTYCH
- CZYNNE OBSZARY
- OBSZARY RAMOWO WYŁĄCZONE
- OBSZARY RAMOWO PRZEZNACZONE
- KOMUNIKACJA
- TERENY KOLEJOWYCH
- TERENY LUCZNOŚCI DALEKIEJ PRZESYŁOWEJ
- TERENY SIECI SZYBKICH
- TERENY SIECI ZBIORCZYCH
- TERENY SIECI LOKALNYCH
- TERENY RÓŻNE
- TERENY PARKÓWKI LETNIEJ
- granica zmiany
- GPU - tereny usługowo - produkcyjne
- GTU - tereny usługi technicznej
- granice obszarów możliwościowo zmiany przyjęć wyłączających
- ZE - tereny elektroenergetyczne - stacja energii o mocy zmiany 500kW, a będzie ich ustalony
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr 164 327 „Gliwice"
- granica zmiany
- U/U - tereny usług sportu
- U/U/U - tereny usług sportu
- strefy ochrony E-G (tereny zamkniętego rejonu zbiorny narożnika)
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 334 „Gliwice"
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr 164 327 „Gliwice"
- cały obszar zmiany Studium położony jest w zasięgu powierzchni ograniczającej zabudowę od istniejących urządzeń naziemnych