

UZASADNIENIE

Przedmiotowe uzasadnienie sporządzone zostało na podstawie art. 42 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) i zawiera informacje:

1. O udziale społeczeństwa w postępowaniu:

- 1) w dniu 22.09.2016 r. w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Żerniki położoną po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, w którym zostały określone m.in. forma, miejsce i termin składania wniosków,
- 2) w określonym w ogłoszeniu 21 dniowym terminie – tj. do dnia 13.10.2016 r. – wpłynęło 8 wniosków,
- 3) w grudniu 2021 r. obszar opracowania projektu planu został podzielony na dwa odrębnie procedowane etapy,
- 4) w dniach: 27.06.2023 r., 04.09.2023 r., 29.13.2023 r. oraz 05.04.2024 r. w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu* (strona internetowa Urzędu – BIP), zamieszczone zostały informacje o sporządzeniu prognozy oddziaływania na środowisko do przedmiotowego projektu planu,
- 5) w dniach 21.07.2023 r. oraz 27.07.2023 r. w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu* (strona internetowa Urzędu – BIP) ukazały się informacje o opiniach dotyczących projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uzyskanych odpowiednio od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo znak WOOŚ.410.292.2023.PB z dnia 20 lipca 2023 r.) oraz od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (pismo znak NS/ZNS.9022.2.16.2023.1 z dnia 26 lipca 2023 r.),
- 6) w dniach 14.09.2023 r., 21.12.2023 r. oraz 28.03.2024 r. w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także na stronie internetowej Urzędu (BIP) ukazało się ogłoszenie o terminie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Żerniki położoną po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej – etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz o terminie przeprowadzenia dyskusji publicznej, a także o sposobie, miejscu i terminie wnoszenia uwag,
- 7) projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w terminach:
od 22.09.2023 r. do 27.10.2023 r.,
od 29.12.2023 r. do 19.01.2024 r.,
od 05.04.2024 r. do 26.04.2024 r. (wyłożenie dotyczyło dwóch fragmentów wskazanych na załączniku graficznym),
w trakcie ww. wyłożeń projekt wraz z prognozą został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej; 19.10.2023 r. odbyła się dyskusja publiczna; na dzień 11.01.2024 r. wyznaczono termin kolejnej dyskusji publicznej; trzecia dyskusja publiczna odbyła się w dniu 18 kwietnia 2024 r.,

- 8) do wyłożonego trzykrotnie do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą w wyznaczonym terminie wpłynęły łącznie 64 uwagi, w tym 9 uwag po trzecim wyłożeniu dotyczyło terenu znajdującego się poza wykładanymi fragmentami obszaru planu w związku z czym nie były rozpatrywane,
- 9) w dniu 20.06.2024 r. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (w Biuletynie Informacji Publicznej) ukazała się informacja o miejscu i terminie sesji Rady Miasta, na której przedstawiony został do uchwalenia projekt przedmiotowego planu,
- 10) w dniu 27.06.2024 r. podjęta została uchwała nr III/25/2024 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Żerniki położoną po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej – etap I.

2. O tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa:

Zgodnie z art. 54. ust. 3 ww. ustawy, zasady wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określono według przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, poz. 1597) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688).

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu przedmiotowego planu, w wyznaczonym terminie od 23.09.2016 r. do 13.10.2016 r. **wpłynęło 8 wniosków**, z czego 3 wnioski zostały uwzględnione, 4 wnioski zostały częściowo uwzględnione, 1 wniosek został nieuwzględniony.

Po ogłoszeniu o wyłożeniu przedmiotowego projektu planu w wyznaczonych terminach:

- od 22.09.2023 r. do 27.10.2023 r. oraz w wyznaczonym okresie 14 dni od daty zakończenia wyłożenia, **wniesiono 34 uwagi**; uwagi te rozpatrzone zostały przez Prezydenta Miasta Zarządzeniem nr PM-8922/2023 z dnia 4 grudnia 2023 r.;
- od 29.12.2023 r. do 19.01.2024 r. oraz w wyznaczonym okresie 14 dni od daty zakończenia wyłożenia, **wniesiono 21 uwag**; uwagi te rozpatrzone zostały przez Prezydenta Miasta Zarządzeniem nr PM-9364/2024 z dnia 23 lutego 2024 r.;
- od 05.04.2024 r. do 26.04.2024 r. oraz w wyznaczonym okresie 14 dni od daty zakończenia wyłożenia, wniesiono 9 uwag, które dotyczyły terenu znajdującego się poza dwoma fragmentami obszaru planu objętymi wyłożeniem w związku z czym, nie były rozpatrywane.

Wykaz oraz sposób rozpatrzenia uwag wniesionych po pierwszym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu jest dostępny w pod linkiem:

<https://bip.gliwice.eu/zarządzeniaPrezydenta/96082>

Wykaz oraz sposób rozpatrzenia uwag wniesionych po drugim wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu dostępny jest pod linkiem:

<https://bip.gliwice.eu/zarządzeniaPrezydenta/96918>

Lista zawierająca uwagi nieuwzględnione została przedstawiona Radzie Miasta wraz z projektem planu do uchwalenia. Radni zaakceptowali wcześniejszy sposób rozpatrzenia uwag przez Prezydenta Miasta i w dniu 27 czerwca 2024 roku uchwalili przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Żerniki położoną po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej – etap I.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Iwona Pylypenko-Wilk
Naczelnik Wydziału
Planowania Przestrzennego

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym