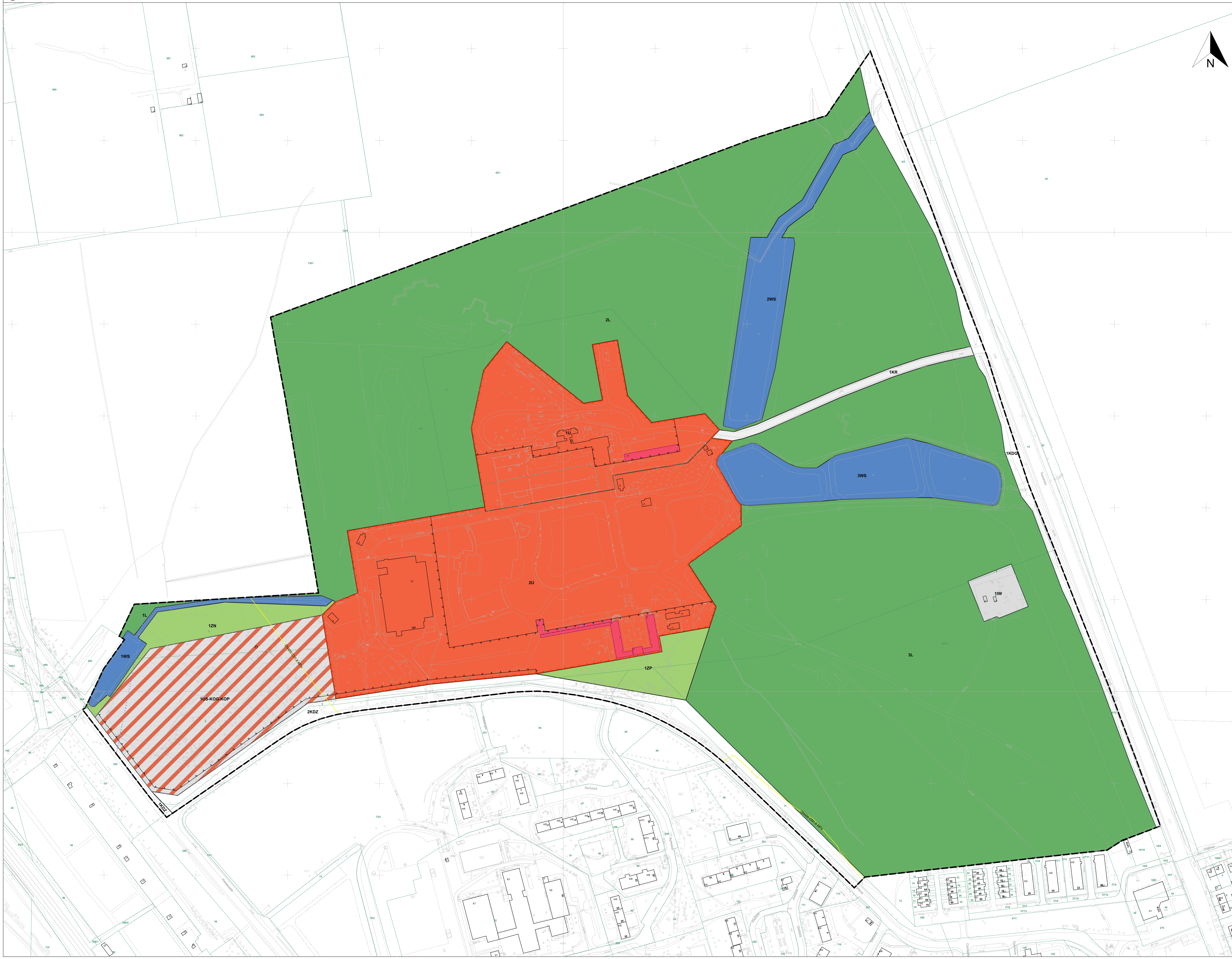
**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie Kąpieliska Leśnego przy ulicach Toszeckiej i Oriona**

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr ..............
Rady Miasta Gliwice
z dnia ............




Sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 6 z wykorzystaniem mapy pochodzącej z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach.

## LEGENDA

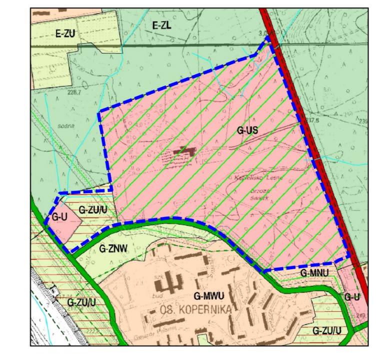
### Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefy B pośredniej ochrony konserwatorskiej
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- strefy opłaty planistycznej
- U - teren usług
- US-KOG-KOP - teren usług sportu i rekreacji lub garażu lub parkingu
- KDG - teren drogi głównej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- IW - teren wodociągów
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L - teren lasu
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZP - teren zieleni urządzonej

### Oznaczenia informacyjne

- granice Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – Zbiornik Gliwice
- wybrane gazociągi – istniejące
- cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

**Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r., ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. oraz uchwałą nr XLVI/953/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)**




Pomniejszenie ze skali 1:10 000

Granice obszaru objętego planem

**LEGENDA**

"A" KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA
- UM — TERENY USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZABUDOWA MIESZKANIOWO USŁUGOWA
- MWU — TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MU — TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MNU — TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZIELEŃ, ROLNICTWO I WODY
- ZL — TERENY LEŚNE ORAZ DOLESIENIA
- ZU — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZU/U — TERENY ZIELENI Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG W TYM PARKINGI I GARAŻE
- ZC — TERENY CMENTARZY
- ZNW — TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOGICZNE O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYM
- ZR — TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH, SADÓW, ŁĄK I PASTWISK
- WC — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

KOMUNIKACJA
- A — TERENY AUTOSTRAD
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH
- TERENY ULIC ZBIORCZYCH
- TERENY ULIC LOKALNYCH
- TK — TERENY KOLEI
- TL — TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

INNE
- GRANICA GMINY
- GRANICA JEDNOSTEK
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD OBIEKTY HANDLOWE O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m2
- PRZEBIEG GŁÓWNYCH SIECI UZBROJENIA TERENU
- TERENY GÓRNICZE
- STREFY BEZPIECZEŃSTWA
- STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- GRANICA IZOFONY
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- TERENY KSSE
- TEREN STAREGO MIASTA
- OZNACZENIE WĘZŁÓW
- ŚCIEŻKI ROWEROWE ISTNIEJĄCE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE PROJEKTOWANE

**SKALA 1:1000**

0 50 100 150 m