

**UZASADNIENIE**

Przedmiotowe uzasadnienie sporządzone zostało na podstawie art. 42 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) i zawiera informacje:

**1. O udziale społeczeństwa w postępowaniu:**

- 1) w dniu 22.09.2016 r. w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Ligota Zabrska i Osiedla Baildona, w którym zostały określone m.in. forma, miejsce i termin składania wniosków,
- 2) w określonym w ogłoszeniu 21 dniowym terminie – tj. do dnia 13.10.2016 r. – wpłynęły 4 wnioski,
- 3) w dniu 26.07.2018 r. w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej ukazało się ogłoszenie o zmianie uchwały Rady Miasta Gliwice o przystąpieniu do sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Ligota Zabrska i Osiedla Baildona, w którym zostały określone m.in. forma, miejsce i termin składania wniosków,
- 4) w określonym w ogłoszeniu 21 dniowym terminie – tj. do dnia 16.08.2016 r. – wpłynął 1 wniosek,
- 5) w dniu 25.07.2019 r. w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego wzdłuż ul. Pszczyńskiej i ul. Błonie, w którym zostały określone m.in. forma, miejsce i termin składania wniosków,
- 6) w określonym w ogłoszeniu 21 dniowym terminie – tj. do dnia 16.08.2019 r. – nie wpłynęły wnioski,
- 7) w czerwcu 2022 r. obszar opracowania projektu planu został podzielony na dwa odrębnie procedowane etapy,
- 8) w dniach 20.09.2023 r., 13.12.2023 r. w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu* (strona internetowa Urzędu – BIP), zamieszczone zostały informacje o sporządzeniu prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona - etap I,
- 9) w dniu 21.12.2023 r. w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także na stronie internetowej Urzędu (BIP) ukazało się ogłoszenie o terminie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona – etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu oraz o terminie przeprowadzenia dyskusji publicznej, a także o sposobie, miejscu i terminie wnoszenia uwag,
- 10) w dniu 11.01.2024 r. w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu* (strona internetowa Urzędu – BIP), zamieszczone zostały informacje o sporządzeniu

- prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona - etap I,
- 11) w dniu 11.01.2024 r. w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu* (strona internetowa Urzędu – BIP) ukazała się informacja o opinii dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona - etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uzyskanej od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (pismo znak NS-ZNS.9022.2.33.2023.1 z dnia 9 stycznia 2024 r.),
  - 12) w dniu 12.01.2024 r. w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu* (strona internetowa Urzędu – BIP) ukazała się informacja o opinii dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona - etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uzyskanej od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo znak WOOŚ.410.627.2023.PB z dnia 4 stycznia 2024 r.),
  - 13) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona - etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w terminie:  
od 12.01.2024 r. do 02.02.2024 r. (15.01.2024 r. odbyła się dyskusja publiczna);  
w trakcie ww. wyłożenia projekt wraz z prognozą został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej;
  - 14) do wyłożonego do publicznego wglądu projektu etapu I planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w wyznaczonym terminie wpłynęła 1 uwaga,
  - 15) w dniu 14.03.2024 r. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (w Biuletynie Informacji Publicznej) ukazała się informacja o miejscu i terminie sesji Rady Miasta, na której przedstawiony został do uchwalenia projekt przedmiotowego planu,
  - 16) w dniu 21.03.2024 r. podjęta została uchwała nr LV/1162/2024 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona – etap I,
  - 17) przygotowano ogłoszenie o podjęciu uchwały i terminie wejścia w życie planu, które następnie ukazało się w publicznie dostępnym *Wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, podlegających udostępnieniu*, w prasie miejscowej (Miejskim Serwisie Informacyjnym), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach i Wydziału PP, a także na stronie internetowej Urzędu (BIP).

**2. O tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa:**

Zgodnie z art. 54. ust. 3 ww. ustawy, zasady wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określono według przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r, o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, poz. 1597) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688).

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu przedmiotowego planu, w wyznaczonym terminie od 22.09.2016 r. do 13.10.2016 r. wpłynęły 4 wnioski.

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu przedmiotowego planu, w wyznaczonym terminie od 26.07.2018 r. do 16.08.2018 r. wpłynął 1 wniosek.

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzania projektu przedmiotowego planu, w wyznaczonym terminie od 25.07.2019 r. do 16.08.2019 r. nie wpłynęły wnioski.

Po ogłoszeniu o wyłożeniu projektu planu, obejmującego etap I opracowania, w wyznaczonym terminie oraz w okresie 14 dni od daty zakończenia wyłożenia od 12.01.2024 r. do 16.02.2024 r. wniesiono 1 uwagę, która rozpatrzona została przez Prezydenta Miasta Zarządzeniem nr PM-9403/2024 z dnia 04.03.2022 r.;

Sposób rozpatrzenia uwagi wniesionej po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu jest dostępny w pod linkiem:

<https://bip.gliwice.eu/zarządzeniaPrezydenta/97004>

Lista zawierająca nieuwzględnioną uwagę została przedstawiona Radzie Miasta wraz z projektem planu do uchwalenia. Radni zaakceptowali wcześniejszy sposób rozpatrzenia uwag przez Prezydenta Miasta i w dniu 21 marca 2024 r. uchwalili przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Dzielnicy Ligota Zabrska i Dzielnicy Baildona – etap I.

*Z upoważnienia Prezydenta Miasta*

Iwona Pylypenko-Wilk  
Naczelnik Wydziału  
Planowania Przestrzennego