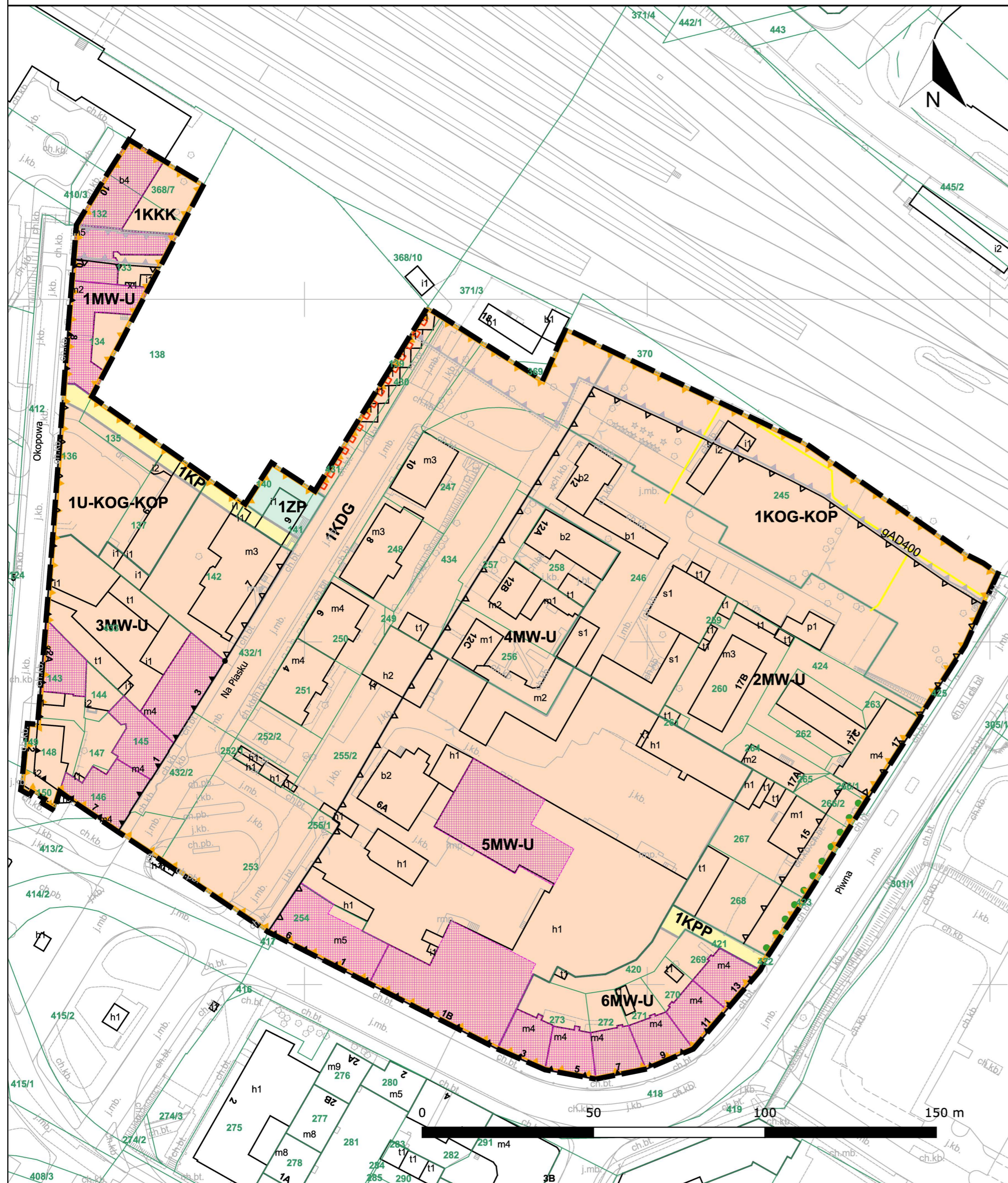




Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I. Prognoza oddziaływania na środowisko.



LEGENDA

Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- strefy zabudowy śródmiejskiej
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- cenne ciągi zieleni
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- punkty zmiany rodzaju linii zabudowy

Oznaczenia informacyjne

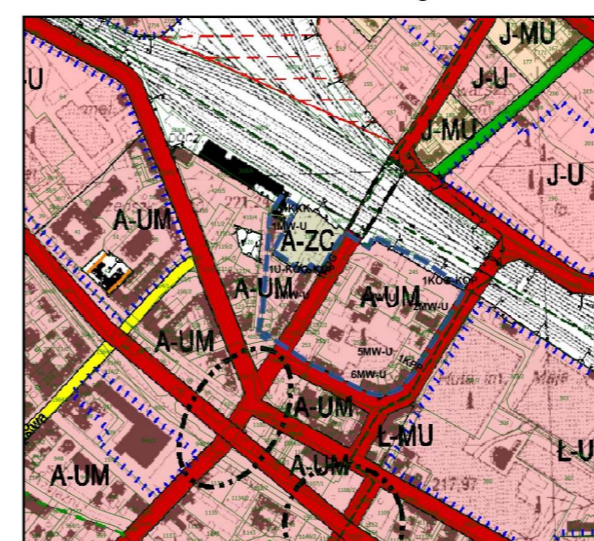
- strefy, w których obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego
- wybrane gazociągi - istniejące

Prognoza oddziaływania na środowisko

- funkcje o pozytywnym wpływie lub nie wywołujące istotnych zmian w środowisku
- funkcje powodujące umiarkowane przekształcenia w środowisku
- funkcje powodujące niekorzystne przekształcenia w środowisku

Sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 6 z wykorzystaniem mapy pochodzącej z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. i uchwałą nr XLVI/953/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)



Pomniejszenie ze skali 1:10 000

granice obszaru objętego planem

LEGENDA

"A" KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA

- UM TERENY USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MWU TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MU TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MNU TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O NISZKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

USŁUGI

- U TERENY USŁUG RÓŻNYCH
- US TERENY USŁUG SPORTU

STREFA GOSPODARCZA

- UP TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
- PU TERENY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE
- OT TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ

ZIELEŃ, ROLNICTWO I WODY

- ZL TERENY LEŚNE ORAZ DOLEŚIĘ
- ZU TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZJU TERENY ZIELENI Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG W TYM PARKINGI I GARAZE
- ZC TERENY CMENTARZY
- ZNW TERENY ZIELENI NISZKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOGICZNE O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYM
- ZR TERENY ZIELENI NISZKIEJ I WYSOKIEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH, SĄDÓW, ŁĄK I PASTWISK
- WC TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

KOMUNIKACJA

- A TERENY AUTOSTRAD
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSZESZONO
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH
- TERENY ULIC ZBIORCZYCH
- TERENY ULIC LOKALNYCH
- TK TERENY KOLEI
- TL TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

INNE

- GRANICA GMINY
- GRANICA JEDNOSTEK
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD OBIEKTY HANDLOWE O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- PRZEBIEG GŁÓWNYCH SIĘCI UZBROJENIA TERENU
- TERENY GÓRNICZE
- STREFY BEZPIECZEŃSTWA
- STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- GRANICA IZOFONY
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZESTWO POWODÓW
- TERENY KISSE
- TEREN STAREGO MIASTA
- OZNACZENIE WZLÓW
- ŚCIEŻKI ROWEROWE ISTNIEJĄCE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE PROJEKTOWANE
- granica zmiany
- UP1 - tereny usługowo - produkcyjne
- OT1 - tereny obsługi technicznej
- granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500kW, a także ich strefy ochronne
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”
- granica zmiany
- US1 - tereny usług sportu
- US2 - tereny usług sportu
- strefy ochronne C i D terenu zamkniętego resortu obrony narodowej
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 „Gliwice”
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”
- cały obszar zmiany Studium położony jest w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych