Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Edisona, Nowaka-Jeziorańskiego, Łabędzkiej i Opla

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr .....
Rady Miasta Gliwice
z dnia .....

Sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 6 z wykorzystaniem mapy pochodzącej z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach.

LEGENDA

Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- stanowiska archeologiczne
- strefy Z zieleni
- U-P - teren usług lub produkcji
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDR - teren dróg głównej ruchu przyspieszonego
- KDG - teren drogi głównej
- KDZ - teren drogi zbiorczej

Oznaczenia informacyjne

- stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- granice głównych zbiorników wód podziemnych
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią (woda 100-letnia)
- cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 Gliwice
- cały obszar planu położony jest w powierzchniach ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice
(uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. i uchwałą nr XLVI/953/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)

Pomniejszenie ze skali 1:10 000

LEGENDA

- granica obszaru objętego planem

W. KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY CENTR USŁUGOWO-MIESZKALNY - CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIE MIASTA

- 1M - TEREN USŁUGOWO-MIESZKALNYCH O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZABUDOWA MIESZKALNIOWO-USŁUGOWA

- MU1 - TEREN MIESZKALNIOWO-USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MU2 - TEREN MIESZKALNIOWO-USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MU3 - TEREN MIESZKALNIOWO-USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

USŁUGI

- U1 - TEREN USŁUG RODZINNYCH
- U2 - TEREN USŁUG OPIEKI

STREFY KONSERWACJI

- AP - TEREN UTWORÓW PRZYMACHTOWE
- PL - TEREN PRZYSZŁOWIECKI USŁUGOWE
- TU - TEREN URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

ZIELEŃ, ROLNICTWO, WODY

- Zi - TEREN ZIELEŃ OGÓLNODOSTĘPNEJ
- Zo - TEREN ZIELEŃ URZĄDZONEJ
- ZRU - TEREN ZIELEŃ PRZESTRZENNIE OGRANICZAJĄCYCH DRUGIE W TYM PARKOWE CMENTARZE
- ZL - TEREN LASÓW
- ZW - TEREN ZBIORNIKA WODNEGO
- ZW - TEREN ZBIORNIKA WODNEGO ZNACZĄCEGO DRUGIE W TYM PARKOWE CMENTARZE
- W - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH

KOMUNIKACJA

- KDR - TEREN AUTOSTRAD
- KDG - TEREN GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ - TEREN GŁÓWNYCH
- KDL - TEREN GŁÓWNYCH ZBIORCZYCH
- KDD - TEREN GŁÓWNYCH LOKALNYCH
- KDW - TEREN GŁÓWNYCH
- KDX - TEREN KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

INNE

- SOWG - SZCZEGÓLNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z PRAWA WODNEGO
- SOWG - SZCZEGÓLNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z PRAWA WODNEGO - OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- SOWP - SZCZEGÓLNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z PRAWA WODNEGO - OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - OBSZAR PRZEPŁYWU
- PO - PRZEBIEG GŁÓWNYCH RUROCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH
- SOWG - STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- SOWGO - STREFA OCHRONY
- SOWOP - WARUNEK NA WIELOKRYTERIALNY PARKING
- SOWP - STREFA HAŁAS
- SOWG - STREFA OCHRONY WIDOKÓW
- SOWOW - STREFA OCHRONY WIDOKU
- SOWPW - WARUNEK PRZESŁONIĘCIA
- SOWSP - WARUNEK PRZESŁONIĘCIA
- SOWPP - OBSZAR PRZEPYWU PO SUCHEJ DOLINIE POTOKU PRZY ZACHODNIEJ GRANICY PLANU
- SOWPP - OBSZAR PRZEPYWU PO SUCHEJ DOLINIE POTOKU PRZY PÓŁNOCNEJ GRANICY PLANU
- SOWPP - OBSZAR PRZEPYWU PO SUCHEJ DOLINIE POTOKU PRZY WSCHODNIEJ GRANICY PLANU
- SOWPP - OBSZAR PRZEPYWU PO SUCHEJ DOLINIE POTOKU PRZY POŁUDNIOWEJ GRANICY PLANU
- SOWKS - SZCZEGÓLNE OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z KRAJOWEGO SYSTEMU ELEKTROENERGETYCZNEGO
- SOWPO - STREFA POŻAROWA
- SOWPO - STREFA POŻAROWA
- SOWPO - STREFA POŻAROWA