

Uchwała Nr XVII/533/2008

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 17 lipca 2008 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2 grudnia 2004 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust.1 i 3, art. 73 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwała:**

§ 1

Dokonać zmiany załącznika do Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2 grudnia 2004 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata w następujący sposób:

- a. w rozdziale VIII dodać punkt 5¹ o brzmieniu „Punkty 2 – 5 rozdziału VIII dotyczą również jedno lokalowych budynków o funkcji użytkowej”
- b. w rozdziale VIII dodać punkt 8¹ o brzmieniu „Do sprzedaży przeznaczane będą wyłącznie te lokale mieszkalne i użytkowe, których najemcy na dzień złożenia wniosku i zawarcia umowy notarialnej nie zalegają z podatkami i opłatami lokalnymi wobec Miasta.”
- c. w rozdziale VIII skreślić brzmienie pkt 13d, a w to miejsce wpisać „Garaże, jeżeli byłyby pierwszymi lokalami zbywanymi w nieruchomości, za wyjątkiem garaży usytuowanych na nieruchomościach, w których znajdują się wyłącznie garaże lub zespoły garażowe”.
- d. w rozdziale VIII dodać punkt 19¹ o brzmieniu „Sprzedaż lokali, o których mowa w pkt 5¹ następuje ze sprzedażą działki gruntu niezbędnej do korzystania z budynku”
- e. w rozdziale VIII dodać w pkt 21 na końcu zdania ”za wyjątkiem § 5, pkt 1 w części dotyczącej sprzedaży na raty i § 5 pkt 1’ w brzmieniu nadanym Uchwałą Nr XXX/663/2001 Rady Miejskiej z dnia 12 lipca 2001 r.”.
- f. w rozdziale IX dodać punkt 3¹ o brzmieniu „Warunkiem przygotowania do sprzedaży lokalu mieszkalnego po raz kolejny jest wpłata zaliczki w wysokości 1000 zł najpóźniej do 30 dni od daty złożenia wniosku. Kwotę tę zalicza się na poczet ceny w przypadku zawarcia aktu notarialnego wraz z odsetkami z rachunku bankowego Miasta, na którym była przechowywana, liczonymi do dnia uprawomocnienia się Zarządzenia Prezydenta Miasta o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży. W przypadku rezygnacji z wykupu po dokonaniu wyceny, kwota ta przepada na rzecz Miasta”.

§ 2

Pozostałe postanowienia Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 2 grudnia 2004 r. nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach**

Marek Pszonak