

**UCHWAŁA NR XLIV/925/2014  
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 12 czerwca 2014 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii i innowacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami), na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Gliwice  
uchwała, co następuje:**

**§ 1. Użyte w uchwale określenia oznaczają:**

- 1) park technologiczny - zespół wyodrębnionych nieruchomości wraz z infrastrukturą techniczną, utworzony w celu dokonywania przepływu wiedzy i technologii pomiędzy przedsiębiorcami, a jednostkami naukowymi w rozumieniu art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o zasadach finansowania nauki (Dz. U. Nr 96, poz. 615 z późn. zmianami), na których to nieruchomościach oferowane są przedsiębiorcom wykorzystującym nowoczesne technologie, usługi w zakresie doradztwa w tworzeniu i rozwoju przedsiębiorstw, transferu technologii oraz przekształcania wyników badań naukowych i prac rozwojowych w innowacje technologiczne, a także stwarzający tym przedsiębiorcom możliwość prowadzenia działalności gospodarczej przez korzystanie z nieruchomości i infrastruktury technicznej na zasadach umownych;
- 2) akademicki inkubator przedsiębiorczości – jednostkę uczelnianą, działającą na podstawie regulaminu zatwierdzonego przez senat uczelni, bądź spółkę handlową lub fundację działającą w oparciu o odpowiednie dokumenty ustrojowe, utworzoną w celu wsparcia działalności gospodarczej środowiska akademickiego lub pracowników uczelni i studentów będących przedsiębiorcami;
- 3) centrum transferu technologii – jednostkę uczelnianą, działającą na podstawie regulaminu zatwierdzonego przez senat uczelni, bądź spółkę handlową lub fundację działającą w oparciu o odpowiednie dokumenty ustrojowe, utworzoną w celu sprzedaży lub nieodpłatnego przekazywania wyników badań i prac rozwojowych do gospodarki.

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle, budynki lub ich części, które powstaną po wejściu w życie uchwały do końca jej obowiązywania, zajęte na prowadzenie działalności przez parki technologiczne, akademickie inkubatory przedsiębiorczości oraz centra transferu technologii.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle, budynki lub ich części, które powstaną po wejściu w życie uchwały do końca jej obowiązywania, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w następujących działach i grupach Polskiej Klasyfikacji Działalności, wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zmianami), przy czym działalność ta musi być działalnością przeważającą w rozumieniu niniejszego rozporządzenia:

- 1) dział 26 – produkcja komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych;
- 2) grupa 30.3 – produkcja statków powietrznych, statków kosmicznych i podobnych maszyn;
- 3) grupa 58.2 – działalność wydawnicza w zakresie oprogramowania;
- 4) dział 62 – działalność związana z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki;
- 5) grupa 63.1 – przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting), działalność portali internetowych;
- 6) dział 71 – działalność w zakresie architektury i inżynierii; badania i analizy techniczne;



7) grupa 72.1 – badania naukowe prace rozwojowe w dziedzinie nauk przyrodniczych i technicznych.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 i 2 przysługuje na okres 10 lat.

§ 3. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 2 stanowi pomoc w ramach zasady *de minimis*, która jest zwolniona z wymogu notyfikacji, ze względu na spełnienie warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z dnia 24 grudnia 2014 r.).

2. Uchwały nie stosuje się do pomocy udzielanej w zakresie określonym w art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013.

§ 4. 1. W przypadku nabycia przez podatnika uprawnień do zwolnienia z podatku od nieruchomości, określonego w § 2 uchwały, jest on zobowiązany w terminie do 15 dnia miesiąca, w którym rozpoczyna się bieg obowiązywania zwolnienia, do przedłożenia Prezydentowi Miasta Gliwice:

- 1) deklaracji na podatek od nieruchomości (informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w przypadku osób fizycznych) na obowiązujących w danym roku podatkowym drukach;
- 2) danych o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, na obowiązujących w danym roku podatkowym drukach, uwzględniających wysokość przysługującego w danym roku podatkowym zwolnienia;
- 3) formularza określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311);
- 4) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* otrzymanych w tym roku oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat przez podatnika i jednostki gospodarcze powiązane z nim w sposób określony w art. 2 ust. 2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013, albo oświadczenia o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy w tym okresie, na formularzu stanowiącym załącznik do uchwały.

2. W przypadku korzystania ze zwolnienia w latach następnych, podatnik jest zobowiązany każdorazowo w terminie do 31 stycznia roku, w którym zamierza utrzymać zwolnienie z podatku od nieruchomości, do:

- 1) przedłożenia dokumentów wymienionych w ust. 1 – podatnik nie będący osobą fizyczną;
- 2) przedłożenia dokumentów wymienionych w ust. 1 pkt 3 i 4 – podatnik będący osobą fizyczną.

§ 5. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Prezydenta Miasta Gliwice, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia i dokonania stosownej korekty deklaracji na podatek od nieruchomości (informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w przypadku osób fizycznych) na obowiązujących w danym roku podatkowym drukach.

2. Podatnik, o którym mowa w ust. 1, traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia.

3. Podatnik, nie będący osobą fizyczną, który utracił prawo do zwolnienia i jednocześnie nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1, zostanie zobowiązany, na podstawie wydanej przez Prezydenta Miasta Gliwice decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości za okres utraty prawa do zwolnienia, do zwrotu kwoty otrzymanej już pomocy publicznej wraz z odsetkami za zwłokę od zaległości podatkowych, liczonymi od określonych w niniejszej decyzji terminów płatności rat podatku od nieruchomości. W przypadku osoby fizycznej, Prezydent Miasta Gliwice, zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 749 z późn. zmianami), wyda decyzję ustalającą wysokość zobowiązania podatkowego za okres od utraty prawa do zwolnienia.



4. Podatnik, który wprowadzi w błąd organ podatkowy, co do spełniania warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał z tego zwolnienia. Podatnik nie będący osobą fizyczną zostanie zobowiązany, na podstawie wydanej przez Prezydenta Miasta Gliwice decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości za okres od początku korzystania ze zwolnienia, do zwrotu kwoty otrzymanej już pomocy publicznej wraz z odsetkami za zwłokę od zaległości podatkowych, liczonymi od określonych w niniejszej decyzji terminów płatności rat podatku od nieruchomości. W przypadku osoby fizycznej Prezydent Miasta Gliwice, zgodnie z art. 69 ustawy Ordynacja podatkowa wyda decyzję, w której ustali wysokość zobowiązania podatkowego za okres od początku korzystania ze zwolnienia.

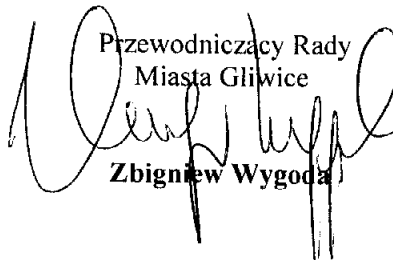
§ 6. Organem udzielającym pomocy publicznej na podstawie uchwały jest Rada Miasta Gliwice.

§ 7. 1. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

2. Prawa do zwolnienia nabyte w trakcie obowiązywania uchwały obowiązują przez cały okres w niej przewidziany, bądź do momentu osiągnięcia, określonego w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z dnia 24 grudnia 2014 r.), limitu pomocy *de minimis*.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędu Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miasta Gliwice  
  
Zbigniew Wygoda

.....  
imię, nazwisko/ nazwa firmy

.....  
adres zamieszkania/siedziba firmy

.....  
NIP

### Oświadczenie

W wykonaniu obowiązku wynikającego z art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. z 2007 r. Dz. U. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.), a także § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały oświadczam, iż:

1. Jestem / Nie jestem \* powiązany z innymi z jednostkami gospodarczymi w sposób określony w art. 2 ust. 2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013. \*\*

2. W przypadku odpowiedzi twierdzącej w pkt 2 należy podać nazwę, adres siedziby i numer NIP jednostek powiązanych:

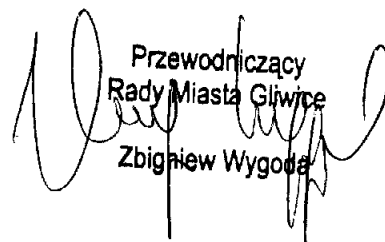
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. W bieżącym roku oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat otrzymałem wraz z jednostkami gospodarczymi powiązanymi w sposób określony w art. 2 ust. 2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 pomoc de minimis o łącznej wartości brutto ..... zł, stanowiącej równowartość ..... euro. \*



4. W bieżącym roku oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat nie otrzymałem wraz z jednostkami gospodarczymi powiązanych w sposób określony w art. 2 ust. 2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 pomocy de minimis od jakiegokolwiek podmiotu udzielającego pomocy ze środków publicznych. \*

.....  
(podpis przedsiębiorcy lub osób  
upoważnionych do reprezentowania podmiotu)

  
Przewodniczący  
Rady Miasta Gliwice  
Zbigniew Wygoda

\* niewłaściwe skreślić

- \*\* 1) jedna jednostka gospodarcza posiada w drugiej jednostce gospodarczej większość praw głosu akcjonariuszy, wspólników lub członków;  
2) jedna jednostka gospodarcza ma prawo wyznaczyć lub odwołać większość członków organu administracyjnego, zarządzającego lub nadzorczego innej jednostki gospodarczej  
3) jedna jednostka gospodarcza ma prawo wywierać dominujący wpływ na inną jednostkę gospodarczą zgodnie z umową zawartą z tą jednostką lub postanowieniami w jej akcie założycielskim lub umowie spółki;  
4) jedna jednostka gospodarcza, która jest akcjonariuszem lub wspólnikiem w innej jednostce gospodarczej lub jej członkiem, samodzielnie kontroluje, zgodnie z porozumieniem z innymi akcjonariuszami, wspólnikami lub członkami tej jednostki, większość praw głosu akcjonariuszy, wspólników lub członków tej jednostki.  
Jednostki gospodarcze pozostające w jakimkolwiek z powyższych stosunków, za pośrednictwem jednej innej jednostki gospodarczej lub kilku innych jednostek gospodarczych również są uznawane za jedno przedsiębiorstwo.