

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W KATOWICACH
Wydział Nadzoru Prawnego
40-032 Katowice, ul. Jagiellońska 25

NPII.4131.1.588.2015

Katowice, 28-12-2015

Urząd Województwa Śląskiego Sektor Administracji Publicznej Katowice	
data wpływu	28.12.2015
UM-	

Województwo Śląskie
Gospodarka
Przewodniczący Rady Miasta Gliwice
Marek Pszonak
28 GRU 2015

**Zawiadomienie
o wszczęciu postępowania**

Zawiadamia się, że zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) w związku z art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1515) zostało wszczęte postępowanie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XI/259/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 listopada 2015r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gliwice na lata 2016-2025, jako niezgodnej z przepisem z art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014r., poz. 150) – dalej jako: „ustawa”.

Uzasadnienie

Organ nadzoru badając przedmiotową uchwałę stwierdził jej niezgodność z prawem. W jego ocenie Rada Miejska w Gliwicach nie zrealizowała całej delegacji ustawowej zawartej w art. 21 ust. 2 ustawy. Nie określiła ona w uchwale prognozy dotyczącej stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne (art. 21 ust. 2 pkt 1 ustawy).

Tym samym Rada pozbawiła uchwałę elementów obligatoryjnych, co jest przesłanką do stwierdzenia jej nieważności w całości.

Z uwagi na powyższe wszczęcie postępowania w niniejszej sprawie jest uzasadnione i konieczne.

Pouczenie:

Stronie przysługuje prawo złożenia wyjaśnień w sprawie.

Termin na wydanie rozstrzygnięcia nadzorczego upływa z dniem **31 grudnia 2015r.**

Z upoważnienia Wojewody Śląskiego

Zastępca Dyrektora Wydziału

Iwona Andruszkiewicz

Dokument podpisany elektronicznie.

p. Stradomska - a/a
- BIP
[Signature]
28 GRU 2015

Elektronicznie: ZGM
[Signature]
Przetwarzano elektronicznie do ZGM 28 GRU 2015
28.12.2015.