

**UCHWAŁA NR XXIV/606/2017  
RADY MIASTA GLIWICE**

**z dnia 30 marca 2017 r.**

**w sprawie zasad udzielania dotacji celowej pochodzącej z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ograniczeniem niskiej emisji w budynkach mieszkalnych na terenie miasta Gliwice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 4 pkt 1a, ust. 5 i ust. 6, w związku z art. 400a ust.1 pkt. 21 i pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.672 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice

**Rada Miasta Gliwice  
u c h w a ł a:**

**§ 1. 1.** Z budżetu miasta Gliwice mogą być udzielane dotacje celowe na finansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej mające na celu dofinansowanie inwestycji związanych z pracami termomodernizacyjnymi w budynkach mieszkalnych.

2. Prace termomodernizacyjne obejmują:

- 1) wymianę nieekologicznych źródeł ciepła na kotły gazowe kondensacyjne lub kotły węglowe retortowe spełniające 5 klasę normy PN-EN 303-5:2012 lub piece akumulacyjne elektryczne,
- 2) wymianę nieekologicznych źródeł ciepła na pompy ciepła w budynkach wybudowanych przed rokiem 1995 wraz z wykonaniem w nich koniecznego docieplenia ścian, stropodachów, dachów wymiany okien i drzwi zewnętrznych prowadzącego do zmniejszenia kosztów instalacji z pompą ciepła.

3. Nieekologiczne źródła ciepła stanowią urządzenia na paliwo stałe niespełniające piątej klasy normy PN-EN 303-5:2012.

4. Dotacja celowa może być udzielona osobie fizycznej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z budynku mieszkalnego lub lokalu w budynku mieszkalnym, zlokalizowanego na terenie miasta Gliwice, nieprowadzącej działalności gospodarczej w lokalu wnioskowanym do dotacji, zwanej w dalszych postanowieniach niniejszej uchwały Inwestorem.

5. Dotacja celowa udzielana będzie ze środków pochodzących z pożyczki udzielanej miastu Gliwice przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW) na realizację Programu Ograniczania Niskiej Emisji edycja pilotażowa na terenie miasta Gliwice, zwanego w dalszych postanowieniach niniejszej uchwały PONE.

**§ 2. 1.** Prace termomodernizacyjne powinny spowodować zmniejszenie ilości zanieczyszczeń, emitowanych do powietrza atmosferycznego pochodzących ze spalania paliw.

2. Warunkiem udziału w PONE jest:

- posiadanie nieekologicznego źródła ciepła we wnioskowanym lokalu w budynku wielorodzinnym lub w budynku jednorodzinnym,
- brak technicznych możliwości do zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłowniczej centralnej budynku, w którym znajduje się wnioskowany lokal,
- brak wcześniejszego dofinansowania ze środków finansowych miasta Gliwice do kosztów zmiany systemu grzewczego lub do kosztów montażu pompy ciepła lub kotła na biomasę we wnioskowanym lokalu lub w budynku jednorodzinnym.

**§ 3. 1.** Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie prac termomodernizacyjnych wymienionych w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały, jest złożenie przez Inwestora deklaracji udziału w PONE wraz z oświadczeniami.

2. Zarejestrowane deklaracje udziału wraz z oświadczeniami uczestników PONE, zakwalifikowane przez Wykonawcę PONE, realizowane będą wg kolejności ich wpływu, do wyczerpania środków budżetu miasta Gliwice pochodzących z pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW.

3. Inwestor zobowiązany jest umożliwić weryfikację danych zawartych w deklaracji udziału w PONE oraz oświadczeniach.

**§ 4. 1.** Inwestor zakwalifikowany do udziału w PONE powierza wykonanie prac termomodernizacyjnych firmie wykonawczej zwanej w dalszych postanowieniach niniejszej uchwały Wykonawcą. Wybrany przez Inwestora Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy zgodnie z obowiązującym prawem. Zakres prac ujętych w kosztorysie powinien gwarantować wykonanie tych prac w sposób oszczędny i efektywny. Po weryfikacji kosztorysu i spełnieniu wymagań formalnych związanych z zamierzonymi pracami termomodernizacyjnymi, Inwestor zawiera umowę z Wykonawcą i miastem Gliwice.

2. Umowa na wykonanie prac termomodernizacyjnych winna określać w szczególności zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość przyznanej dotacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb, termin i formę rozliczeń między stronami umowy.

3. Podanie nieprawdziwych danych w deklaracji udziału oraz niedopełnienie warunków umowy, o której mowa w ust.1, spowoduje wykluczenie Inwestora z listy uczestników Programu.

**§ 5. 1.** Wysokość dofinansowania nie może przekroczyć 80% kosztów kwalifikowanych.

2. Kwota dofinansowania będzie ustalana na podstawie kosztorysu uwzględniającego zakres kosztów kwalifikowanych, których rodzaj będzie zgodny z wymaganiami WFOŚiGW

3. Udzielenie dotacji z budżetu miasta Gliwice następuje na podstawie umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 i 2, po odbiorze końcowym wykonanych prac termomodernizacyjnych i przedłożeniu faktur za ich wykonanie.

4. Rozliczenia dotacji dokonuje Prezydent Miasta Gliwice. Dotacja celowa dla Inwestora wypłacana będzie bezpośrednio na konto Wykonawcy prac termo modernizacyjnych.

5. Prezydent Miasta Gliwice po rozliczeniu inwestycji, przekazuje Inwestorowi oryginały faktur.

**§ 6. 1.** W przypadku usunięcia dofinansowanego źródła ciepła lub zamontowaniu innego źródła ciepła w okresie do 30.11.2023 r. bez zgody Operatora lub miasta Gliwice, Inwestor zwróci uzyskane dofinansowanie w pełnej wysokości wraz z ustawowymi odsetkami.

2. W przypadku używania urządzeń i instalacji, na które udzielona została dotacja, niezgodnie z zaleceniami producenta, w okresie do 30.11.2023 r., Inwestor zwróci uzyskane dofinansowanie w pełnej wysokości wraz z ustawowymi odsetkami.

3. W przypadku demontażu okien, drzwi lub dociepleń, na które udzielona została dotacja w okresie do 30.11.2023 r., Inwestor zwróci uzyskane dofinansowanie w pełnej wysokości wraz z ustawowymi odsetkami.

4. Inwestor ma obowiązek poddania się w każdym czasie, bez wcześniejszego powiadamiania, kontroli w zakresie objętym umową.

**§ 7.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

**§ 8.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
Gliwice

**Marek Pszonak**