

**Uchwała Nr XVI/394/2004**  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z 29 stycznia 2004 roku.

w sprawie: rozpatrzenia protestu, wniesionego przez Pana Bronisława Kellera reprezentującego firmę AutoKeller Spółka Jawna - Autoryzowany Partner Renault - do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu zlokalizowanego po północnej stronie projektowanej autostrady A-4, obejmującego dzielnicę Ostropa.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. nr 15 z 1999 r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art.85 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717) - na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach**

**uchwała:**

1. Odrzucić protest wniesiony pismem z dnia 1 października 2003 r. przez Pana Bronisława Kellera reprezentującego firmę AutoKeller Spółka Jawna - Autoryzowany Partner Renault - (z siedzibą w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 546) do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu zlokalizowanego po północnej stronie projektowanej autostrady A-4, obejmującego dzielnicę Ostropa.  
Projekt zmiany planu stanowi realizację Uchwały Nr XXIX/644/01 z dnia 31 maja 2001 r. Rady Miejskiej w Gliwicach.

Uzasadnienie, dotyczące odrzucenia protestu, zawarte jest w załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław Ogryzek

**Załącznik  
do Uchwały Nr XVI/394/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Uzasadnienie  
dotyczące odrzucenia protestu wniesionego pismem z dnia 1 października 2003 r.  
przez Pana Bronisława Kellera reprezentującego firmę  
AutoKeller Spółka Jawna - Autoryzowany Partner Renault**

W dniu 7 października 2003 r. Pan Bronisław Keller reprezentujący firmę Auto Keller Spółka Jawna - Autoryzowany Partner Renault zgłosił protest do projektu zmiany planu.

**Przyczyny odrzucenia protestu:**

Uwagi wniesione przez Pana Kellera odnoszą się do oznaczonej w projekcie zmiany planu symbolem KD ulicy dojazdowej, łączącej ulicę Daszyńskiego z ulicą Architektów, w rejonie Szkoły Ogrodniczej. Złożony protest odnosi się do spraw, które nie są objęte ustaleniami projektu zmiany planu, gdyż dotyczą bardziej organizacji ruchu, niż samego układu komunikacyjnego dla dzielnicy Ostropa. Pan Keller nie ma zastrzeżeń, co do sposobu poprowadzenia drogi dojazdowej, a jego uwagi dotyczą samego charakteru ulicy. Sugeruje, że powinna być ona jednokierunkowa, z ograniczeniem dopuszczalnego tonażu i chodnikiem po jednej stronie. Pan Keller wnioskuję równocześnie o zamknięcie dla ruchu niebezpiecznego odcinka ul. Marynarskiej. Tego typu kwestie nie są rozstrzygane na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a dopiero później, w trakcie ewentualnej realizacji jego ustaleń - przy opracowaniu projektu budowlanego danej ulicy.

Ustalenia projektu zmiany planu zostały podjęte w granicach uprawnień planistycznych określonych w art. 4 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139) - zgodnie z którą prowadzona jest procedura planistyczna w związku z art. 85 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717).

**W związku z powyższym, odrzucenie przedmiotowego protestu jest zasadne.**

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław Ogryzek