

**Uchwała Nr XL/959/2002**  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z 19 września 2002 roku.

w sprawie: rozpatrzenia zarzutu, wniesionego przez \_\_\_\_\_ do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, dotyczącego obszaru położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach, który stanowi realizację Uchwały Nr XIX/436/2000 z dnia 29. czerwca 2000 r. Rady Miejskiej w Gliwicach.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.24 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. nr 15 z 1999 r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) - na wniosek Zarządu Miasta.

**Rada Miejska w Gliwicach**  
**uchwała:**

1. Odrzucić zarzut, wniesiony pismem w dniu 14. sierpnia 2002 r. przez \_\_\_\_\_ (zamieszkałą w \_\_\_\_\_  
| \_\_\_\_\_  
obręb Szobiszowice) do projektu zmiany planu, dotyczącego obszaru położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach, który stanowi realizację Uchwały Nr XIX/436/2000 z dnia 29. czerwca 2000 r. Rady Miejskiej w Gliwicach.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Zdzisław Goliszewski

**Załącznik**

Załącznik do uchwały nr XL / 959 / 2002

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 19 września 2002 r.

## Uzasadnienie

dotyczące odrzucenia zarzutu wniesionego pismem z dnia 12 sierpnia 2002 r. przez Panią

Pani \_\_\_\_\_ wnosi zarzut przeciwko przeznaczeniu swoich działek ( nr \_\_\_\_\_ ) pod zieleń miejską.

### Zarzut odrzuca się z następujących powodów:

Działka \_\_\_\_\_, której Pani \_\_\_\_\_ jest współwłaścicielką położone są bezpośrednio przy drodze krajowej nr 88 (dawna dk4) i dk 908 (ul. Tarmogórska). W obowiązującym dotychczas miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego (zatwierdzonym Uchwałą nr V/71/94 z dnia 1 grudnia 1994r. , Dz.Urz. Woj. Katowickiego nr15, poz. 161 z dnia 16 grudnia 1994r. ) należały do jednostek oznaczonych symbolami IX/H (478-40H; 478-87H) – strefa zieleni ogólnodostępnej, tereny zieleni urządzonej oraz XIII/O – strefa terenów kolei, lotnisk i komunikacji, tereny komunikacji.

W kwestionowanym projekcie planu działki położone są w obrębie stref KK-2, KK-3, KK-4 co w praktyce przy docelowych rozwiązaniach komunikacyjnych wyklucza możliwość realizacji funkcji mieszkaniowych. Realizacja łącznicy prawdopodobnie wykluczy możliwość innej formy użytkowania działek wnioskodawcy niż TK-tereny komunikacji. Wprowadzona w projekcie planu funkcja TWZ (zieleni terenów zurbanizowanych) z dopuszczeniem istniejącego zagospodarowania terenu (TRR), **pozwała utrzymać istniejące funkcje bez możliwości ich rozbudowy. Zapis został utrzymany z dotychczas obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (zatwierdzonego Uchwałą nr V/71/94 z dnia 1 grudnia 1994r. , Dz. Urz. Woj. Katowickiego nr15, poz. 161 z dnia 16 grudnia 1994r. ), jako istotny element realizacji celów publicznych (komunikacja kołowa – układ podstawowy) i zgodnie z § 34 (w/w projektu uchwały planu) realizuje ciągłość procesów planistycznych w dzielnicy Żemiki Wschód. Po uchwaleniu zmiany planu Pani \_\_\_\_\_ będzie mogła skorzystać z przysługujących jej uprawnień wynikających z art. 36 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym**

Wobec powyższego odrzucenie zarzutu Pani \_\_\_\_\_ jest zasadne.

Zastępca Przewodniczącego  
Rady Miejskiej w Gliwicach

  
Tadeusz Grabowiecki