

Uchwała Nr XLI/999/2002
Rady Miejskiej w Gliwicach
z 10 października 2002 roku.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.

Na podstawie art.18 ust.1 pkt.5 ustawy. z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity. Dz.U. Nr 141 z 1001r. ,poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 11 ust. 1,1 i 4 ustawy. Z 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

uchwała:

I. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonego Uchwałą Rady. Miejskiej w Gliwicach Nr V/71/94 z dnia 1 grudnia 1994r. (Dz.Urz. Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16.11.1994r., poz. 161).

2.Zmiana planu dotyczy terenów związanych bezpośrednio z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach. Są to tereny położone wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy. miasta oraz autostrady A-4 .Granice Powyższej zmiany planu przedstawiono na załączniku graficznym skali 1:25000, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu będą:

3.1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania , w. tym tereny które mogą być przeznaczone pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2.000m².

3.1. Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi , a także tereny' niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych ,

3.3. Tereny. przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,

3.4. Granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,

3.5. Zasady. obsługi w zakresie infrastruktury) technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,

3.6. Lokalne warunki zasady. i standardy. kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,

3.7. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,

3.8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,

3.9. tereny na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,

3.10. tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

3.11. granice obszarów:

3.11.1. zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

3.11.2. rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,

3.11.3. przekształceń obszarów zdegradowanych.

4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Gliwicach
Zdzisław
Goliszewski**

Załącznik

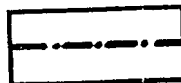


Tereny związane z rozwojem układu komunikacyjnego

MIASTO GLIWICE

Załącznik graficzny do uchwały Nr *XL I / 999* /2002
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia *10 października 2002 r.*
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego miasta Gliwice

[Handwritten signature]
Urząd Miejski w Gliwicach



granice sporządzenia planu

skala 1:25 000
pomniejszenie rysunku planu ze skali 1:5 000