

Uchwała Nr XLI/1001/2002
Rady Miejskiej w Gliwicach
z 10 października 2002 roku.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1.2 i 4 ustawy z 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

uchwała:

1 .Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach Nr V/71/94 z dnia 1 grudnia 1994r (Dz. Urz. Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16.12.1994r. poz. 161)

2.Zmiana planu dotyczy terenu położonego w północno-wschodniej części miasta, obejmującego dzielnice: Szobiszowice i Zatorze (położone na południe od drogi krajowej nr 88) oraz część lasu Żernickiego w Gliwicach. Granice powyższej zmiany planu przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:20 000, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu będą

3. I. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ,

3.2. Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych ,

3.3 Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny.

3.4. Granice i zasady. zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,

3.5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury

3.6. Lokalne warunki zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,

3.7. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

3.8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

3.9 tereny na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.

3.10.tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu.

3.11. granice obszarów:

3.11.1. zorganizowanej działalności inwestycyjnej,

3.11.2. rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,

- 3.11.3. przekształceń obszarów zdegradowanych.
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Gliwicach
Zdzisław Goliński**

Załącznik

Szobiszowice, Zatorze i część Lasu Żernickiego

MIASTO GLIWICE

Załącznik graficzny do uchwały Nr XLII/1001/2002
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 października 2002 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego miasta Gliwice

mgr inż. Waldemar
Zajączkowski
Zastępca Burmistrza
Zdzisław Góralowski



granice sporządzenia planu

skala 1:20 000
pomniejszenie rysunku planu ze skali 1:5 000

