

**Uchwała Nr XLI/1007/2002**  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z 10 października 2002 roku.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1.2 i 4 ustawy z 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

**RADA MIEJSKA W GLIWICACH**

**uchwała:**

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach Nr V/71/94 z dnia 1 grudnia 1994r ( Dz. Urz. Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16.12.1994r. poz. 161)
2. Zmiana planu dotyczy terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta, obejmującego dzielnicę przemysłowo-mieszkaniową, w rejonie ulicy Robotniczej i Franciszkańskiej. Granice powyższej zmiany planu przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:20 000, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu będą
  - 3.1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ,
  - 3.2. Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych ,
  - 3.3 Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny.
  - 3.4. Granice i zasady. zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
  - 3.5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury
  - 3.6. Lokalne warunki zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
  - 3.7. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane
  - 3.8. Szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.
  - 3.9 tereny na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.
  - 3.10. tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.
  - 3.11. granice obszarów:
    - 3.11.1. zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
    - 3.11.2. rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,

3.11.3. przekształceń obszarów zdegradowanych.

4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Zdzisław Goliński**

**Załącznik**

**Dzielnica przemysłowo-mieszkaniowa  
( rejon ul.Robotniczej i Franciszkańskiej)**

**MIASTO GLIWICE**

Załącznik graficzny do uchwały Nr *XLI / 1007* /2002  
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia *10 października* 2002 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany  
miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego miasta Gliwice

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
*[Signature]*



granice sporządzenia planu

skala 1:20 000  
pomniejszenie rysunku planu ze skali 1:5 000

