

Uchwała Nr XLI/1025/2002
Rady Miejskiej w Gliwicach
z 10 października 2002 roku.

w sprawie: rozpatrzenia protestu, wniesionego przez _____ wspólnie z mieszkańcami ul. Strzeleckiego do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice w rejonie osiedla Żerniki -Zachód (obszar położony po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej).

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. nr 15 z 1999 r., poz. 139 z późniejszymi zmianami) -na wniosek Zarządu Miasta

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

1. Odrzucić protest, wniesiony pismem z dnia 2. września 2002 r. przez _____ i (zamieszkałego w Gliwicach przy ul. _____) wspólnie z następującymi mieszkańcami ul. Strzeleckiego w Gliwicach:

do projektu zmiany planu dla obszaru położonego w rejonie osiedla Żerniki Zachód (po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej).

Projekt zmiany planu stanowi realizację Uchwały Nr XIX/433/2000 z dnia 29. czerwca 2000 r. Rady Miejskiej w Gliwicach.

2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Gliwicach
Tadusz Grabowiecki

Załącznik

Uzasadnienie

**dotyczące odrzucenia protestu wniesionego pismem z dnia 2. września 2002 r. przez
Pana wspólnie z mieszkańcami ul. Strzeleckiego**

Pan i inni mieszkańcy ul. Strzeleckiego wnoszą protest przeciwko planowanym terenom zabudowy mieszkaniowej, znajdującym się na przedłużeniu ul. Strzeleckiego do granicy z Gminą Zbrostawice (od północy) i do ul. Granicznej (od zachodu).

Jednocześnie protestują przeciwko wykorzystaniu ul. Strzeleckiego, jako jedynej ulicy, służącej do dojazdu do tych terenów, argumentując protest zwiększeniem intensywności ruchu i wzrostem zanieczyszczenia powietrza.

W dalszej części pisma mieszkańcy ul. Strzeleckiego domagają się również generalnego remontu tej ulicy.

Przyczyny odrzucenia protestu:

Oprotestowany teren, znajdujący się na przedłużeniu ul. Strzeleckiego, w obecnie obowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego znajduje się w strefie terenów otwartych, na terenach obecnych upraw rolnych.

Przedstawiony projekt zmiany planu, rozszerza tereny zabudowy mieszkaniowej, m. in. poprzez likwidację wyżej wspomnianych terenów otwartych.

Zmiana taka podyktowana jest ogólną tendencją rozszerzenia terenów mieszkaniowych na obszarze całego miasta i jest zgodna z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice”, które zostało przyjęte przez Radę Miejską Uchwałą Nr XIV/319/99 z dnia 23. grudnia 1999 r.

Odnosnie zmiany przeznaczenia przedmiotowego terenu właściciele nie zgłosili zarzutów do projektu planu.

Protest, dotyczący wykorzystania ul. Strzeleckiego, jako jedynej drogi dojazdowej do nowoprojektowanych terenów zabudowy mieszkaniowej, nie znajduje pokrycia w stanie faktycznym, a tym bardziej w projekcie planu.

Ulica Strzeleckiego jest jednym z elementów układu komunikacyjnego tej części dzielnicy i nie stanowi jedynej możliwości dojazdu do projektowanych i istniejących terenów mieszkaniowych.

Dojazd do terenów mieszkaniowych możliwy jest istniejącymi ulicami: Domeyki, Chałubińskiego i Graniczną, a w przypadku realizacji ustaleń planu, także nową ul. Domeyki (oznaczoną w planie symbolem 04Z1/2, Kx).

Ww. ulice, jako drogi publiczne, mają służyć ogółowi mieszkańców i nie jest możliwe ograniczanie prawa do korzystania z nich.

Kwestia remontu ulicy, jako nie związana z projektem planu, zostanie wyjaśniona w odrębnym piśmie.

**Wobec powyższego, Rada Miejska, odrzuca protest Pana
mieszkańców ulicy Strzeleckiego.**

innych

Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Gliwicach

Tadeusz Grabowiecki