

Uchwała Nr XXIX/645/2001
Rady Miejskiej w Gliwicach
z 31 maja 2001 roku.

w sprawie: przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. Urz. Nr 13 z 1996 r., póź. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999 r. póź. 139 z późniejszymi zmianami), na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

uchwała:

1. Przystąpić do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach Nr Y/71/94 z dnia 1 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16.12.1994r.poz.161).
2. Zmiana planu dotyczy terenu zlokalizowanego po południowej stronie projektowanej autostrady A-4, stanowiącego dzielnicę Wilcze Gardło w Gliwicach. Obszar objęty zmianą przedstawiono jako granice sporządzania planu, na załączniku graficznym w skali 1: 5000, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu będą:
 1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 2. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
 3. tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
 4. granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
 6. lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 7. zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
 8. szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 9. tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
 10. tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu
 11. granice obszarów:
 - a. zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b. rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c. przekształceń obszarów zdegradowanych.
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**(-) Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach
Zdzisław Goliszewski**



MIASTO GLIWICE

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXIX/645/2001
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 31. maja 2001r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Wilcze Gardło

--- granice opracowania zmiany planu

Przewodniczący
Zdzisław Gollaszewski

SKALA 1 : 5000

PREZYDENT MIASTA GŁIWIC
Ludwik Świdziński, J. Jankowski
Wydział Urbanistyki i Inżynierii
Rozwój i Innowacje
Biuro Urbanistyki i Inżynierii
ul. Piłsudskiego 10, 44-100 Gliwice
tel. 76 611 11 11
www.gliwice.pl

PREZYDENT MIASTA GŁIWIC
Ludwik Świdziński, J. Jankowski
Wydział Urbanistyki i Inżynierii
Rozwój i Innowacje
Biuro Urbanistyki i Inżynierii
ul. Piłsudskiego 10, 44-100 Gliwice
tel. 76 611 11 11
www.gliwice.pl