

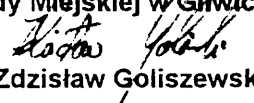
**Uchwała Nr XXIX / 646 /2001
Rady Miejskiej w Gliwicach
z dnia 31 maja 2001 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. Urz. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami), na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

**RADA MIEJSKA W GLIWICACH
u c h w a ł a :**


1. Przystąpić do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach Nr V/71/94 z dnia 1 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Województwa Katowickiego Nr 15 z dnia 16.12.1994 r. poz. 161).
2. Zmiana planu dotyczy terenu obejmującego północną część miasta, stanowiącego dzielnicę Czechowice w Gliwicach.
Obszar objęty zmianą przedstawiono jako granice sporządzania planu, na załączniku graficznym w skali 1: 5000, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu będą:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
 - 3) tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
 - 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
 - 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 - 9) tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
 - 10) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu
 - 11) granice obszarów:
 - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - c) przekształceń obszarów zdegradowanych.
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Zdzisław Goliszewski



MIASTO GLIWICE

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXIX/646./2001
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 21. maja 2001r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany
miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Czechowice

 - granice opracowania zmiany planu

SKALA 1 : 5000

PRZEDSIĘWZIECIE W GOSPODARSTWIE
MIASTA GLIWICE
Wydział Geodezyjny i Kartograficzny
Pracownia na zlecenie zarządcy miasta z okre-
szonymi warunkami do projektowania zespołu gospodar-
czego i funkcjonalnego
w dniu 19.05.2001 r. 100 100000
Izba Inżynierska w Gliwicach
Niniejsza mapa nie może służyć
do celów projektowych.

2001-05-08

mgr inż. Ewa Doktor

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Zdzisław Golaszowski