

Uchwała Nr XIX/442/2000
Rady Miejskiej w Gliwicach
z 29 czerwca 2000 roku.

w sprawie: zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu na rzecz Polskiego Związku Działkowców i nieodpłatnego oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste pod urządzenie pracowniczych ogrodów działkowych

Działając na podstawie:

- art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. D.U. nr 13 z 1886r. poz. 74 z późn. zm.),
- art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115 z 1997r. z późn. zm.),
- art.2 ust. 2 i art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 6 maja 1981r. o pracowniczych ogrodach działkowych (Dz.U. Nr 85 poz. 390 z 1996 - tekst jednolity).

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

1. Wyrazić wolę zwolnienia z obowiązku przekazania w nieodpłatne użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice - na rzecz Polskiego Związku Działkowców - z przeznaczeniem na urządzenie stałych pracowniczych ogrodów działkowych - tj. urządzeń użyteczności publicznych.
2. Przedmiotem zbycia będzie działka nr 1/1 o pow. 10 ha, ark m. 15 obrębu Stare Gliwice objęta KW 53978, opisana w planie zagospodarowania przestrzennego jako strefa terenów otwartych, którą Gmina Gliwice zamierza nabyć od Polskiego Banku Nieruchomości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Poznaniu w zamian za działki:
 - nr 5/5 o pow. 50030 m2, nr 8/1 o pow. 5238m2, nr 10 o pow. 12778 m2, nr 15 o pow. 13364 m2, KW 5646,
 - nr 7 o pow. 9037 m2, KW 34999,
 - nr 12 o pow. 5632 m2, nr 62 o pow. 3910 m2, KW 13503,
 - nr 13/1 o pow. 10135 m2, KW 36324,o łącznej powierzchni 110125 m2, ark. m. 51 obrębu Gliwice, stanowiące własność Gminy Gliwice a przeznaczone w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Miasta na cele inwestycyjne. Na działkach Gminy zlokalizowane są stałe ogrody działkowe im. Osiedla Gwardii Ludowej.
3. Zamiana nieruchomości winna być przeprowadzona po uprzednim zrzeczeniu się przez PZD roszczeń o ustanowienie prawa użytkowania wieczystego do obecnie zajmowanych gruntów Gminy Gliwice, będących przedmiotem zamiany. Różnica wartości nieruchomości przewidzianych do zamiany winna być uregulowana w formie dopłat pieniężnych.
4. Likwidacja istniejących POD im. osiedla Gwardii Ludowej celu realizacji inwestycji zgodnej z przeznaczeniem w planie oraz przyznanie terenu zamiennego, o którym mowa, winna odbyć się na wniosek i koszt inwestora w oparciu o przepisy ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych.
5. Upoważnić Zarząd Miasta Gliwice do podjęcia rozmów z Polskim Związkiem Działkowców i Właścicielem działki 1/1 KW 53978 na temat rezygnacji z roszczeń PZD i zamiany nieruchomości.
6. Wykonanie Uchwały powierzyć Zarządowi Miasta Gliwice.
7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

(-) Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach
Zdzisław Goliszewski