

**Uchwała Nr XXIII/482/2000**  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z 16 listopada 2000 roku.

w sprawie: rozpatrzenia protestu z dnia 07.09.2000r. wniesionego przez | (zam.  
w Gliwicach przy ul. ' ) do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego miasta Gliwice, który stanowi realizację Uchwały Nr XVI/268/99 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia  
4 listopada 1999 r.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity,  
Dz.U. Nr 13 z 1996r. poz.74 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 18 ust.2 pkt.8 w związku z art. 23 ust. 3 ustawy  
z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. nr 15 z 1999 r, poz. 139  
z późniejszymi zmianami), na wniosek Zarządu Miasta,

**Rada Miejska w Gliwicach**

**uchwała:**

1. Odrzucić protest zawarty w piśmie z dnia 07.09.2000 r. wniesionym przez |  
do projektu zmiany planu dotyczącego przebiegu ulicy miejskiej na odcinku od południowej linii  
rozgraniczającej ul. Daszyńskiego do drogi G 1/4 (Obw7).
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**(-) Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**  
**Zdzisław Goliszewski**

**Załącznik**

### *Uzasadnienie*

dotyczące odrzucenia protestu wniesionego pismem z dnia 07.09.2000r. przez Państwa

*protestują przeciwko przeprowadzeniu ulicy miejskiej w pobliżu ich działki położonej w odległości ok. 100 m. od planowanej ulicy, w strefie miasta ogrodu, twierdzą, że poprowadzenie drogi jest sprzeczne z decyzją administracyjną z dnia 12. 08. 1997 r. o warunkach zabudowy wydaną dla działki nr 38/2 obręb Wójtowa Wieś ark. 6 w Gliwicach oraz decyzją o pozwoleniu na budowę dla powyższej działki.*

- 2. Protestują przeciwko pozbawieniu działki Nr 38/4 obr. Wójtowa Wieś ark. 6 dojazdu i przeciwko braku możliwości włączenia do drogi kategorii G2/2.*

Protestu nie uwzględnia się z następujących powodów:

Ad1 Przebieg nowoprojektowanej ulicy miejskiej jest zbliżony do przebiegu ustanowionego w obecnie obowiązującym planie ogólnym zatwierdzonym Uchwałą Nr V/71/94 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 01.12.1994 r oraz pokrywa się z przebiegiem ustanowionym w Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/319/99 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23 grudnia 1999 r. Różnicę w stosunku do obecnie obowiązującego planu ogólnego stanowi klasa ulicy - G2/2. Zarówno w planie ogólnym jak i w nowej zmianie planu ulica miejska przechodzi w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej położonej w strefie miasta-ogrodu. Nowa droga będzie ulicą miejską obsługującą tereny mieszkaniowe i komercyjne położone w jej sąsiedztwie. Stanowić ma ona ulicę rozładowującą ruch w ścisłym centrum miasta a nie obwodnicę całego miasta, którą to funkcję przejmie planowana autostrada A-4. W ustaleniach nowego planu występuje nakaz realizacji urządzeń ochrony środowiska w stosunku do zabudowy mieszkaniowej oraz zakaz realizacji ulicy z pominięciem urządzeń ochrony środowiska. W dalszym projektowaniu nowej ulicy uwzględniona zostanie ochrona przed jej uciążliwością w stosunku do zabudowy mieszkaniowej.

Ad2 Zarówno planowana ulica miejska jak i ulica główna ustalona w obecnie obowiązującym planie ogólnym rozcina działkę nr 38/6 w podobny sposób. W związku z tym nowy plan nie uszczupla uprawnień użytkowników działki w zakresie dojazdów. Tym bardziej, że wzdłuż nowej ulicy, po obydwu jej stronach, powstaną drogi zbiorcze-gospodarcze zapewniające dojazdy do pól i posesji łącznie z umożliwieniem przejazdów na drugą stronę nowej drogi, jak również umożliwiające włączenie z działki nr 38/6.

