

Uchwała Nr XXIII/518/2000

Rady Miejskiej w Gliwicach
z 16 listopada 2000 roku.

w sprawie: - wyrażenia zgody na zawarcie z Gminą Toszek umowy zamiany udziałów we współwłasności nieruchomości zabudowanych objętych zał. Nr 1 i zał. Nr 3 poz. 8 do Decyzji Wojewody Katowickiego Nr Pw I /530/7520 k- 16/1/1/95 z dnia 23.03.1995 r.

- wyrażenia zgody na wniesienie prawa współwłasności nieruchomości zabudowanych do Spółki PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach na podwyższenie kapitału zakładowego.

Działając na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a), lit. f) i lit. g) ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami)

- art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543); na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

Rada Miejska w Gliwicach

uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie z Gminą Toszek umowy zamiany 85,06 % udziałów Gminy Gliwice we współwłasności nieruchomości zabudowanych leżących w granicach administracyjnych Gminy Toszek o wartości 70.174,00 (siedemdziesiąt tysięcy sto siedemdziesiąt cztery) złote, a wyszczególnionych w zał. Nr 1 do niniejszej uchwały, na 4,19% udziałów Gminy Toszek we współwłasności nieruchomości zabudowanych położonych w granicach administracyjnych Gmin: Gliwice, Pyskowice, Rudziniec, Sośnicowice o wartości 171.583,00 (sto siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy) złote, wyszczególnionych w zał. Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Nieruchomości, o których mowa w pkt. 1 objęte są zał. Nr 1 i zał. Nr 3 poz. 8 do Decyzji Wojewody Katowickiego Nr Pw I /530 /7520 k - 16/1/1/95 z dnia 23.03.1995 r.
3. Zamiana udziałów we współwłasności nieruchomości następuje bez obowiązku dokonania do płaty.

§ 2

Ustalić, że na skutek zamiany udziałów we współwłasności nieruchomości pomiędzy Gminami: Gliwice, Pyskowice, Rudziniec, Sośnicowice, a Gminą Toszek, nieruchomości leżące w granicach administracyjnych Gmin: Gliwice, Pyskowice, Rudziniec, Sośnicowice, a wyszczególnione w zał. Nr 2 do niniejszej uchwały stanowią będą współwłasność tych Gmin wg następujących udziałów:

Gliwice - 89,25%

Pyskowice - 9,37%

Rudziniec - 1,06%

Sośnicowice - 0,32%

§ 3

1. Wyrazić zgodę na wniesienie przysługującego Gminie Gliwice prawa współwłasności nieruchomości zabudowanych wyszczególnionych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach w drodze podwyższenia jej kapitału zakładowego i objęcie w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki 73.101 (siedemdziesiąt trzy tysiące sto jeden) udziałów po 50,00 (pięćdziesiąt) złotych każdy, o łącznej wartości 3.655.050,00 (trzy miliony sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćdziesiąt) złotych.
2. Wartość nieruchomości wyszczególnionych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 4.095.050,00 (cztery miliony dziewięćdziesiąt pięć tysięcy pięćdziesiąt) złotych.
Udział Gminy Gliwice we współwłasności po zawarciu umowy zamiany wynosi 89,25 %, co stanowi kwotę 3.655.050,00 (trzy miliony sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćdziesiąt) złotych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

(-) Z-ca Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Gliwicach
Jan Knisz

Załącznik 1
Załącznik 2

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LEŻĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIASTA TOSZEK

- Nieruchomość położona w Toszku (mapa 2, d.2) o łącznej powierzchni 1.719 m² stanowiąca działkę zabudowaną i rolę oznaczoną numerem geodezyjnym 310/93, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 37.097 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
2. Nieruchomość położona w Ciochowicach Gmina Toszek o łącznej powierzchni 3.697 m² stanowiąca pastwisko, składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 336/18, 427/18, 428/18, 429/18, 431/18, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 38.169 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
 3. Nieruchomość położona w Pisarzowicach Gmina Toszek o łącznej powierzchni 15.438 m² stanowiąca pastwisko, nieużytki, rolę i teren zabudowany przemysłowo składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 111/4, 116/3, 113/4, 109/4, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 38.171 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
 4. Nieruchomość położona w Toszku obręb Toszek Zamek o łącznej powierzchni 3.261 m² stanowiąca rolę oznaczona numerem geodezyjnym 41/15, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 38.189 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
 5. Nieruchomość położona w Toszku obręb Toszek Zamek o łącznej powierzchni 1.409 m² stanowiąca grunty orne oznaczona numerami geodezyjnymi 42/16, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 41.275 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
 6. Nieruchomość położona w Toszku obręb Toszek Zamek o łącznej powierzchni 680 m² stanowiąca grunty orne oznaczona numerami geodezyjnymi 40/17, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 41.276 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
 7. Nieruchomość położona w Toszku obręb Toszek Zamek o łącznej powierzchni 1.074 m² stanowiąca grunty orne oznaczona numerami geodezyjnymi 39/18, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 41.277 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LEŻĄCYCH W GRANICACH
ADMINISTRACYJNYCH GMIN:
GLIWICE, PYSKOWICE, RUDZINIEC, SOŚNICOWICE**

Nieruchomość położona w Gliwicach o łącznej powierzchni 21 m² składająca się z działki zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 157/3 dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 13..513 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

2. Nieruchomość położona w Gliwicach – Szobiszowice o łącznej powierzchni 2.500 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 3 i 4 stanowiących studnię Nr XII dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 18.798 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
3. Nieruchomość położona w Gliwicach – Sośnicy o łącznej powierzchni 11.241 m² składającej się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 39/1; 40/4; 40/2; 40/1 stanowiących tereny różne dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 27.745 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
4. Nieruchomość położona w Gliwicach obręb Łabędy o łącznej powierzchni 6.731 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 13/1; 14/1; 53/1 stanowiących działki budowlane oraz rów dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 27.935 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
5. Nieruchomość położona w Gliwice – Trynek o łącznej powierzchni 26.057 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 182, 5/4 stanowiących działki zabudowane dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 29.554 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
6. Nieruchomość położona w Gliwicach o łącznej powierzchni 158.659 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 5; 16; 46/3; 4/3; 47; 286/9; 286/8; 1/1; 40/2; 15; 3/1; 13; 14; 15; 48; 1560/200; 1562/200; 1563/200; 1558/201; 3/1; 4/1; 2/1; 2/4; 5/3; 5/1; 8; 20; 3; 4/23; 26/4; 41/1; 20 stanowiących tereny budowlane przemysłowe, grunty orne, pastwiska trwałe dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 41.169 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
7. Nieruchomość położona w Pyskowicach o łącznej powierzchni 122.483 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 712/90; 713/90; 641/26; 734/26; 685/38a; 685/38b; 836/27; 834/164; 835/33; 825/143; 821/34; 725/29; 723/30 stanowiących budynek i łąkę, drogę, grunty orne i łąki trwałe, drogi, tereny zabudowane przemysłowe, tereny różne dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 12.465 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
8. Nieruchomość położona w Pyskowicach o łącznej powierzchni 406 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 716/40; 719/40 (mapa zbiorcza 13) stanowiących drogi dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 43.655 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

9. Nieruchomość położona w Pyskowicach o łącznej powierzchni 878 m² składająca się z działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1202/180 (mapa 6) stanowiącej tereny zabudowane przemysłowe dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 43.997 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
10. Nieruchomość położona w Ligota Kradziejowska Gmina Rudziniec o łącznej powierzchni 5.788 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 280/6 (mapa 2/1); 57; 58 (mapa 4) stanowiących tereny zabudowane mieszkaniowe, tereny rekreacyjno - wypoczynkowe, grunty orne dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 43.870 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
11. Nieruchomość położona w Kleszczowie Gminie Rudziniec o łącznej powierzchni 2.600 m² składającej się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 899/58 (mapa 3) stanowiących pastwiska trwałe, grunty orne, tereny zabudowane mieszkaniowe dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 43.871 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.
12. Nieruchomość położona w Rzecyzach gmina Rudziniec o łącznej powierzchni 1.840 m² składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 1021/126; 1022/125 (mapa nr 1-6) stanowiących grunty orne, tereny zabudowane mieszkaniowe, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 203 przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.