

U c h w a ł a Nr Xx/87/72

Miejskiej Rady Narodowej w Gliwicach
z dnia 13.V!!..... 1972 r.

w sprawie zatwierdzenia "Programu budownictwa mieszkaniowego na lata 1971-1975 oraz koncepcji zamierzeń na lata 1976-1980 r."

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały: Prezydium Miejskiej Rady
Narodowej w Gliwicach

Termin wykonania uchwały: 31.XII.1975 r.

Miejska Rada Narodowa w Gliwicach działając na podstawie art.3 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych /Dz.U. Nr 29, poz.172 z 1963 r./ po przeanalizowaniu Programu budownictwa mieszkaniowego na lata 1971-1975 i koncepcji zamierzeń na lata 1976-1980 oraz w oparciu o opinię Konwentu Seniorów, Komisji Budownictwa

stwierdza, że :

- 1/ miasto Gliwice nadal znajduje się w trudnej sytuacji w zakresie budowy i przebudowy sieci technicznego wyposażenia terenów budowlanych i innych urządzeń komunalnych warunkujących realizację budownictwa mieszkaniowego w latach 1971-1975 oraz w latach 1976-1980,
- 2/ dotychczasowy przebieg realizacji budownictwa mieszkaniowego wykazuje nierytmiczność procesu inwestycyjnego. Na ten ujemny stan wpływa niedostateczna moc przerobowa przedsiębiorstw wykonawstwa inwestycyjnego oraz brak prawidłowej koordynacji pracy przy realizacji zadań inwestycyjnych pomiędzy inwestorem - generalnym wykonawcą i podwykonawcami,
- 3/ opracowany program budownictwa mieszkaniowego na lata 1971-1975 - ustalający wykonanie 17.800 tys. izb - pokrywa się z wytycznymi konferencji Powiatowej Instancji Partyjnej odbytej przed VI Zjazdem Polskiej Zjednoczonej Partii Robotniczej,
- 4/ przewidziane do oddania w latach 1971-1975 efekty izbowe w pełni nie zaspokoją potrzeb ludności, które mimo oddania do użytku w latach poprzednich znacznej ilości mieszkań, stale wzrastają,

- 5/.włączenie się zakładów pracy do realizacji budownictwa mieszkaniowego w własnym wykonawstwie w ustalonej ilości 3.800 izb jest pozytywnym działaniem. Niemniej Miejska Rada Narodowa uważa, że dla realizacji tego zadania zakłady te powinny poczynić starania w celu zabezpieczenia pełnej puli materiałów budowlanych,
- 6/ działalność Społecznego Komitetu Budowy Domków Jednorodzinnych jest nadal mało efektywna. Komitet ten jako koordynator winien bardziej operatywnie działać i współpracować z zainteresowanymi jednostkami, w celu postawienia tej akcji na należytych poziomach i stworzenie realnych warunków dla realizacji tych zadań. Trudna sytuacja w tym zakresie ma uzasadnienie w braku terenów uzbrojonych pod tego rodzaju budownictwa oraz braku środków z partycypacji zakładów pracy.

W związku z tym Miejska Rada Narodowa w Gliwicach

u c h w a l a :

- 1/ Zatwierdzić przedłożony przez Prezydium Miejskiej Rady Narodowej "Program budownictwa mieszkaniowego m.Gliwic na lata 1971-1975 oraz koncepcję zamierzeń na lata 1976-1980".
- 2/ Zobowiązać Prezydium Miejskiej Rady Narodowej do:
 - a/ pełnego zabezpieczenia limitów i środków oraz mocy przerobowej przedsiębiorstw wykonawstwa inwestycyjnego - dla realizacji "Programu",
 - b/ wykonania uzbrojenia terenów budowlanych w urządzenia komunalne i towarzyszące,
 - c/ przeanalizowania możliwości zwiększenia w poszczególnych latach ilości izb mieszkalnych przez zakłady pracy realizowanych w trybie uchwały Rady Ministrów Nr 120,
 - d/ opracowania szczegółowego programu budownictwa mieszkaniowego i uzbrojenia terenów na lata 1976-1980,
 - e/ dalszego usprawnienia opracowywania dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie:

- struktury mieszkaniowej i podwyższenia standardu dostosowanego do potrzeb ludności,
 - opracowania dokumentacji pawilonów usługowo-handlowych w technologii uprzemysłowionej,
- f/ zwiększenia operatywności Społecznego Komitetu Budowy Domków Jednorodzinnych i poprawy jego działalności,
- g/ włączenia realnych wniosków i postulatów zgłoszonych na dzisiejszej sesji w toku dyskusji do harmonogramu realizacji "Programu",
- h/ przedłożenia Miejskiej Radzie Narodowej w I kwartale 1974 r. informacji o stanie przygotowania programu budownictwa mieszkaniowego na lata 1976-1980.
- 3/ Wykonanie niniejszej uchwały porucza się Prezydium Miejskiej Rady Narodowej.

Przewodniczący Prezydium MRN

/-/ Józef Antosz

Przewodniczący obrad

