

UCHWAŁA Nr XXVII/154/83

Miejskiej Rady Narodowej w Gliwicach

z dnia 5 października 1983r.

w sprawie: podziału miasta Gliwic na strefy i ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe.

=====

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały : Prezydent Miasta Gliwic.

Termin wykonania uchwały z ważnością od 1 października 1983r.

Miejska Rada Narodowa w Gliwicach działając na podstawie art.7 ust.1 ustawy z dn. 25.01.1958r. o radach narodowych /jednolity tekst Dz.U. Nr26 z 1975r. poz.139/ oraz §2 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dn.27.06.1983r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe /Dz.U.Nr38 z 1983r. poz.174/

u c h w a ł a

1. Podział miasta Gliwic na trzy strefy czynszowe wg zał.nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Bazowe stawki czynszowe za lokale użytkowe na terenie m.Gliwic wg następujących zasad :
 - a/ za lokale handlowe i gastronomiczne bez względu na położenie w wysokości70zł/m²/m-c,
 - b/ za lokale administracyjno-biurowe, położone w :

I	strefie	w wysokości	.....	70zł/m ² /m-c
II	strefie	w wysokości	.....	60zł/m ² /m-c
III	strefie	w wysokości	.....	50zł/m ² /m-c
 - c/ za lokale usługowo-rzemieślnicze położone w :

I	strefie	w wysokości	.....	70zł/m ² /m-c
II	strefie	w wysokości	.....	60zł/m ² /m-c
III	strefie	w wysokości	.....	50zł/m ² /m-c
 - d/ za lokale usługowo-rzemieślnicze branż deficytowych wg wykazu stanowiącego zał. nr 2 do niniejszej uchwały, bez względu na położenie w wysokości 50zł/m²/m-c
 - e/ za lokale :
 - służby zdrowia i pomocy społecznej /za wyjątkiem prywatnych gabinetów lekarskich/,
 - kulturalno-oświatowych /świetlice, biblioteki/,
 - stowarzyszeń wyższej użyteczności publicznej,
 - organizacji społeczno-politycznych bez względu na położenie w wysokości..... 50zł/m²/m-c.
3. Upoważnić Prezydenta Miasta do podejmowania raz w roku decyzji w przedmiocie ustalania stawek czynszowych w wysokości 50zł/m²/m-c za lokale zajmowane przez inne niż wymienione w pkt. 2e stowarzyszenia i związki.

4. Tracą moc :

- uchwała Miejskiej Rady Narodowej nr XXVI/69/69 z dn.27.3.1969r. w sprawie podziału m.Gliwica na strefy i ustalenia wysokości stawek czynszowych za lokale użytkowe,
- uchwała Prezydium Miejskiej Rady Narodowej nr 136/1048/69 z dn. 21.3.1969r. w sprawie obniżenia stawek czynszowych za lokale użytkowe,
- uchwała Prezydium Miejskiej Rady Narodowej nr 90/574/71 z dn. 23.9.1971r. oraz nr 111/747/72 z dn.11.7.1972r. w sprawie reasumacji uchwały Prezydium Miejskiej Rady Narodowej nr136/1048/69 dot. obniżenia stawek czynszowych za lokale użytkowe.

5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 października 1983 roku.

6. Wykonanie niniejszej uchwały porucza się Prezydentowi Miasta Gliwic.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Stefan Zemka
dr Stefan Zemka

P o d z i a ł

miasta Gliwic na strefy czynszowe

I s t r e f a

=====

Rynek - wraz z przyległymi ulicami

ul. Zwycięstwa

Górnych Wałów

Dolnych Wałów

Wieczorka

Nowotki do skrzyżowania z ul. Belojanisa

1-go Maja

Mikołowska

Wrocławska

Pszczynska do ul. Bojkowskiej

Gottwałda

Łużycka do ul. Lutyckiej

Lutycka

Konstytucji

Kuczewskiego

Plac Boh. Stalingradu

Findera

Powstańców Warszawy

Młyńska

Orlickiego

Kłodnicka

Jagiellońska

Zabrska

Plac Piastów

Piwna

Mitregi

Boh. Getta Warszawskiego

Dunikowskiego

Fredry

Barlickiego, Chodoby

Dubois

Al. Przyjmi Polsko-Radz.

Wybrzeże Wojska Polskiego

Wybrzeże Armii Czerwonej

Aleja Bieruta
Ziemowita
Stalmacha
Rybnicka do skrzyżowania ul. Żwirki i Wigury
PKWN
Zygmunta Starego
Kościuszki
Kozielecka do ul. Styczyńskiego
Gorzołki
Moniuszki
Chorzowska
Osiedla Sikornik łącznie z Ptasią Dzielnicą
Styczyńskiego
Żwirki i Wigury
Kochanowskiego od Al. Bieruta do Rybnickiej

I strefę należy zamknąć ulicami :

=====

Kościuszki
Nowotki
Findera
Orlickiego
Pl. Boh. Stalingradu
Maechlewskiego
Fredry
Boh. Getta Warszawskiego
Gottwalda
Jagiellońska
Wrocławska
Łużycka
Lutycka
Pszczyńska
Al. Bieruta
Rybnicka

Z I strefy wyłączyć /ulice te zaliczyć do II strefy/

Malinowskiego
Sobieskiego
Chopina
Karola Miarki
Arkońska

II strefa
=====

ul. Sowińskiego wraz z przyległymi ulicami
Osiedle Zubrzyckiego /za wyjątkiem ul. Żwirki i Wigury strefa I/
Os. Trynek
Pstrowskiego
Piramowicza
Łużycka od ul. Lutyckiej do końca
pozost. ul. Pszczyńska - od ul. Belojanisa
Dolnej Wsi, ul. Głowackiego
Nowotki - od ul. Kościuszki do pętli tramwajowej
Hutnicza
Dzierżyńskiego
Robotnicza
Franciszkańska
Krzywa
Os. Zatorze - za wyjątkiem ul. Chorzowskiej /zał. do I Strefy/
Os. Szobiszowice
Os. Łabędy i Przyszówka
Os. Sośnica
Os. Belojanisa
Aleja Majowa
Os. Góry Chełmskiej
Os. Gwardii Ludowej
Os. Powstańców Śl.
Osiedle Słowackiego
Kozielska od ul. Styczyńskiego do Cmentarza Centralnego

III S t r e f a
=====

Bojków
Brzezinka
Ostropa
Żerniki
ul. Nowotki od pętli tramwajowej
Osiedle Kopernika
Ligota Zabrska
Wilcze Gardło
Stare Gliwice
Czechowice
i wszystkie pozostałe ulice miasta.

Załącznik nr 2 do uchwały
nr XXVII/154/83 MRN
z dnia 5.10.1983r.

W y k a z branż usługowo-rzemieślniczych
uznanych za deficytowe

- elektromechanika
- tapicerstwo
- stolarstwo /wyłącznie naprawa/
- szklarstwo
- wulkanizatorstwo
- naprawa instrumentów muzycznych
- naprawa maszyn rolniczych
- naprawa maszyn biurowych
- mechanika precyzyjna
- introligatorstwo
- naprawa radio-telewizyjna
- szewstwo
- krawiectwo
- pralnictwo i chem. czyszczenie