

Uchwała Nr IV/20/90

Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 28 czerwca 1990 r.

w sprawie : ustalenia zasad nawiązania stosunku najmu lokali użytkowych na terenie miasta.

Rada Miejska w Gliwicach działając na podstawie art.40 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95/

u c h w a ł a :

1. Przyjąć generalną zasadę wskazania najemcy lokalu użytkowego w drodze nieograniczonego przetargu na wysokość czynszu co do wszystkich lokali pozostających w dyspozycji samorządu miejskiego z uwzględnieniem punktów 2 i 3 .
2. Ustalić możliwość odstępstwa od w/wymienionej zasady w następujących wypadkach :
 - a/ dopuszczenia do przetargu ograniczonego z określeniem branży usług dla zaspokojenia podstawowych potrzeb mieszkańców i w innych uzasadnionych przypadkach,
 - b/ dopuszczenia możliwości wyłączenia z przetargu lokali użytkowych dla organizacji i placówek społecznych, kulturalnych i oświatowych oraz innych lokali służących tym celom,
 - c/ dopuszczenia możliwości odroczenia lub częściowego umorzenia zapłaty czynszu w wyjątkowych przypadkach.
3. Wyłączyć spod przetargu o wysokość czynszu lokale, na które do dnia 6 czerwca 1990 r. zostały zgłoszone wnioski o ich wykup.
4. Zobowiązać Zarząd Miasta do przedkładania wniosków w sprawach wymienionych w pkt. 2 Radzie Miejskiej do uchwalenia.
5. Upoważnić Zarząd Miasta do ustalenia wysokości czynszu w przypadku wyłączenia lokali z przetargu i w przypadku przedłużenia umowy najmu.
6. Upoważnić Zarząd Miasta do opracowania zasad organizowania przetargów oraz sposobu ich przeprowadzania.
7. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.
8. Niniejsza uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Rada Miejska
[Signature]

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach
Wacław Mauberg

[Signature]