

U c h w a ł a Nr IV/49/94

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 27 października 1994 r.

w sprawie : założeń do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr16 poz.95 z późniejszymi zmianami) w związku z art.1 pkt 25 lit. "c" ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. Nr 34 z 1990 r. poz.198 z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust. 5 pkt 2 i ust.6 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. Nr 17 z 1989 r. poz.99) po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Miasta projektami wariantowych założeń do miejscowego planu ogólnego Miasta Gliwice, wynikami konsultacji społecznych i uzgodnień **Rada Miejska w Gliwicach**

I. S t w i e r d z a, że :

1. Rozpoczęcie prac nad nową edycją miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice nastąpiło w wyniku uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr X/65/90 z dnia 12 grudnia 1990 r.
2. Projekt wariantowych założeń do miejscowego planu ogólnego opracowany został w toku i trybie, wynikającym z ustawy o planowaniu przestrzennym i przepisów wykonawczych między innymi poprzez wyłożenie do publicznego wglądu w terminie od 20 do 30 września 1994 r., zbieranie opinii i uzgodnień oraz przeprowadzenie publicznej dyskusji dotyczącej głównych problemów i strategii rozwoju miasta.
3. Różnice w strategii rozwoju miasta zawarte w projektach wariantu I (Sp. "DiM 84 W-wa) i wariantu II (Pracownia Urbanistyczna "Plan") dotyczą perspektywicznej liczby ludności miasta, wielkości programu i zasad rozmieszczenia budownictwa mieszkaniowego, wielkości stref komercyjnych, zasad ochrony użytków rolnych i zieleni, w tym ogrodów działkowych, układu komunikacyjnego w zakresie dot. ciągu ulic :
1-go Maja i Nowo-Rybnicka, Dolnej Wsi-Słowackiego-Nowy Świat-ul.Kosów oraz ochrony Dzielnicy Akademickiej przed nasilonym ruchem samochodowym (ulice : Konarskiego, Akademicka i Łużycka wyłączone z podstawowego układu miejskiego).
W wariantcie II zostały uwzględnione dokonane uprzednio zmiany przebiegu na terenie Gliwic Drogowej Trasy Średnicowej GOP w połączeniu z określeniem przebiegu wschodniej obwodnicy miasta.
Różnice programowe oraz bilansowe wynikają z przyjętych liczb ludności miasta : 360,0 tys. w wariantcie I i 260,0 tys. w wariantcie II.

II. Biorąc powyższe stwierdzenia pod uwagę Rada Miejska w Gliwicach **u c h w a l a** :

1. Przyjąć za podstawę do opracowania projektu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice założenia określone w wariantcie II.
2. Ustalić, że integralną część niniejszej uchwały stanowią :
 - część opisowa założeń
 - plansze Nr 1 do Nr 9 w skali 1:20000.
3. Przyjąć, że w toku dalszych prac należy rozpatrzyć uwagi i wnioski zgłoszone w trakcie opiniowania i uzgadniania założeń, a które dotyczą projektu planu ogólnego.
4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.
5. Uchylić uchwałę Nr XXXVI/380/92 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 3 września 1992 r. w sprawie uchwalenia projektu założeń do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.
6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Tadeusz Grabowiecki

oryginał zatwierdził
do uchw. jest
w Sądzie, kopie
w Wydz. All