

Uchwała Nr XXII/298/96

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 21 marca 1996 r.

w sprawie: przystąpienia do "Porozumienia" pomiędzy Gmina Gliwice, Pilchowice, Sośnicowice, Rudziniec, Zbrostawice mającego na celu sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego dla terenu górniczego "OG Gliwice" w granicach administracyjnych w/w Gmin.

Działając na podstawie art.74 ust.1 i 2 w związku z art.18 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie terytorialnym /tj. Dz.U.nr 13/1996,poz.74/ oraz art.11 ust.1,i art.12 ust.1-3 ustawy ' zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.nr 89 poz.415/i art.53 ust.1-3 w związku z art.145 ustawy z dnia 4.02.1994 r.prawo geologiczne i górnicze /Dz.U.nr 27 poz.96 / na wniosek Zarządu Miasta Rada Miejska w Gliwicach

u c h w a l a :

- 1.Zawrzeć "Porozumienie" pomiędzy Gminami Gliwice, Pilchowice, Sośnicowice, Rudziniec, Zbrostawice, mające na celu sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego dla terenu górniczego "OG Gliwice" w granicach administracyjnych wymienionych Gmin na zasadach projektu "Porozumienia", stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
- 2.Zobowiązać Zarząd Miasta do wykonania niniejszej uchwały, w szczególności do zawarcia w/w "Porozumienia" przy zachowaniu zasadniczych ustaleń załączonego projektu.
- 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Tadeusz ~~Glabowiecki~~

POROZUMIENIE GMIN

w sprawie: sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego dla terenu górniczego "OG Gliwice" w granicach Gmin: Gliwice, Filchowice, Sośnicowice Rudziniec, Zbrośławice

zawarte w dniu1996 r. pomiędzy:

1. Gminą Gliwice reprezentowaną przez Zarząd Miasta w osobach:

- dr hab. inż. ZYGMUNTA FRANKIEWICZA -- Prezydent Miasta
- dr inż. ANDRZEJA KARASIŃSKIEGO -- Z-ca Prezydenta

działających w oparciu o Uchwałę Nr..... Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia.....

2. Gminą Pilchowice reprezentowaną przez:

-
-

działających w oparciu o Uchwałę Nr..... Rady Gminy w Pilchowicach z dnia.....

3. Gminą Sośnicowice reprezentowaną przez:

-
-

działających w oparciu o Uchwałę Nr..... Rady Miejskiej w Sośnicowicach z dnia.....

4. Gminą Rudziniec reprezentowaną przez:

-
-

działających w oparciu o Uchwałę Nr..... Rady Gminy w Rudzińcu z dnia.....

5. Gminą Zbrośławice reprezentowaną przez:

-
-

działających w oparciu o Uchwałę Nr.....Rady Gminy w Zbrostawicach z dnia

Na podstawie art.74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie terytorialnym / tj.Dz.U.nr 13/96 / art.11 ust.1,i art.12 ust.1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.nr 89 poz.415/, art.53 ust.1-3 w związku z art.145 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r.prawo geologiczne i górnicze /Dz.U.nr 27,poz.96/ oraz w oparciu o protokół z 31 sierpnia 1995 r. ze wspólnych uzgodnień przyjętych przez Wyższy Urząd Górniczy i Urząd Wojewódzki w Katowicach i protokół ze spotkania przedstawicieli Gmin w dniu.17 listopada 1995 r. upoważnieni reprezentanci Gmin : Gliwice,Filchowice,Sośnicowice,Rudziniec i Zbrostawice - zawierają "Porozumienie" następującej treści;

paragraf 1

Sporządzenie wspólnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego obejmującego teren górniczy "OG Gliwice" powierza się Gminie Gliwice - jako wiodącej w zakresie opracowania, prowadzenia i tworzenia warunków koordynacji planu oraz zawarcia odrębnego porozumienia z Gliwicką Spółką Węglową S.A. w sprawie pokrycia przez nią 50 % kosztów opracowania planu.

paragraf 2

Gmina Gliwice przyjmuje prawa i obowiązki Gminy wiodącej w zakresie powierzonych jej zadań,które realizowane będą przez Zarząd Gminy Gliwice,opracuje i przedłoży do akceptacji zbiorczy harmonogram prac i terminów,zapewni bezpośredni udział przedstawicieli Gliwickiej Spółki Węglowej S.A.w opracowaniu projektu planu. S.A. w opracowaniu projektu planu.

paragraf 3

Gmina wiodąca wystąpi do przedsiębiorcy górniczego o udostępnienie dokumentacji,danych i planów niezbędnych do sporządzenia planu miejscowego wg.załącznika Nr 1.

paragraf 4

Gminy;Filchowice,Sośnicowice,Rudziniec,Zbrostawice jako gminy współpracujące przystąpią niezwłocznie do prac przygotowawczych,zmierzających do podjęcia przez Rady Gmin stosownych zgodnych Uchwał,których treść w zakresie ustalenia granic terenu objętego planem ,przedmiotu planu,zakresu ustaleń planu przygotowuje Gmina Gliwice w oparciu o część opisową i graficzną dot.granic terenu opracowania,ustaloną przez gminy współpracujące.

paragraf 5

Gminy;Filchowice,Sośnicowice,Rudziniec,Zbrostawice,Gliwice zobowiązują się do partycypowania w kosztach sporządzenia planu,przyjmując za podstawę procentowy udział powierzchni terenu górniczego znajdującego się w obrębie administracyjnym poszczególnych Gmin;

Gmina Gliwice - 80,96 % ,Gmina Plichowice -1,80 % , Gmina Sośnicowice - 3,07 % , Gmina Rudziniec - 0,43 % ,Gmina Zbrostawice - 13,74 % oraz podział całkowitych kosztów opracowania projektu planu : 50% Gliwicka Spółka Węglowa a 50% w/w Gminy będące stronami niniejszego Porozumienia

paragraf 6

Sygnatariusze porozumienia dla wspólnego zrealizowania planu zawrą umowy z tą samą jednostką projektową na opracowanie ;

- 1.projektu planu zbiorczego z podziałem na części wg.podziału administracyjnego Gmin
- 2.prognozy skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze
- 3.wniosku o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych
- 4.wykonanie czynności przygotowawczych i przeprowadzenie procesu formalno-prawnego w zastępstwie organów sporządzających plan

paragraf 7

Ustala się wykonanie 19 egzemplarzy planu,które pozwolą na ich dostarczenie ;

- zainteresowanym gminom - po 3 egzemplarze
- wojewodzie - 1 egzemplarz
- urzędowi rejonowemu - 1 egzemplarz
- przedsiębiorcy górniczemu jako stronie przy sporządzeniu planu 1 egzemplarz
- właściwemu organowi państwowego nadzoru górniczego - 1 egz.

paragraf 8

Ustala się, że obowiązek przechowywania oryginału planu spoczywa na Prezydencie Gliwic.

paragraf 9

Uczestnicy porozumienia zobowiązują się do aktywnego współdziałania wzajemnej wymiany informacji w miarę postępu prac oraz dostarczenia niezbędnych materiałów i aktualnych map wg.wykazu stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego porozumienia.

paragraf 10

Gminy - uczestnicy porozumienia deklarują zabezpieczenie środków we własnych budżetach,z tytułu zobowiązań materialnych gmin,jakie powstaną w związku z uchwaleniem planu i prognoz skutków działalności zakładu górniczego.

paragraf 11

Powołuje się zespół roboczy do spraw koordynacji, współdziałania gmin i przedsiębiorcy górniczego w procesie sporządzania planu w składzie osób wg. załącznika Nr 3

paragraf 12

Każda ze stron porozumienia może dokonywać kontroli oraz żądać wglądu do dokumentacji w trakcie sporządzania planu.

paragraf 13

Porozumienie obowiązuje od dnia podpisania do dnia uchwalenia miejscowego planu obszaru funkcjonalnego przez Rady Gmin, sprawdzenia uchwały wraz z dokumentacją planistyczną i formalno-prawną przez Wojewodę Katowickiego w zakresie zgodności z prawem i ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego

paragraf 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszym Porozumieniem mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego a ewntualne spory wynikające z Porozumienia rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy w Gliwicach.

paragraf 15

Niniejsze porozumienie sporządzono w pięciu egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

paragraf 16

Zmiana treści porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności

Podpisy Sygnatariuszy Porozumienia;

Za Gminę Gliwice.....

.....

Za Gminę Filchowice.....

.....

Za Gminę Sośnicowice.....

.....

Za Gminę Zbroslawice.....

.....

Za Gminę Rudziniec.....

.....

Załącznik Nr 1

Wykaz materiałów wyjściowych o które wystąpi Gmina wiodąca do Spółki Węglowej SA ;

a/mapy sytuacyjno-wysokościowe terenu górniczego kopalni Gliwice w skali 1:5000 i 1:1000 z zaznaczeniem;

- granic administracyjnych miast i gmin
- granic obszaru i terenu górniczego
- granic terenu i obiektów chronionych
- terenów zakładów górniczych i udokumentowanego złoża
- zwałowisk, osadników i innych elementów zagospodarowania powierzchni związanych z ruchem zakładu górniczego

b/prognozowane wpływy z określeniem kategorii terenu górniczego i izolinii osiadań wynikających z eksploatacji zasobów przemysłowych;

- w okresie koncesyjnym
- docelowo dla całego złoża

c/ informację pisemną o wielkości projektowanej eksploatacji w granicach terenu górniczego.

Załącznik Nr 2

Wykaz materiałów dostarczonych przez każdą Gminę zespołowi projektowemu;

1. Rysunki i tekst obowiązującego miejscowego planu ogólnego/komplet/
2. Wykaz decyzji w indywidualnych sprawach dotyczących zagospodarowania terenu wydanych od 1995 r.
3. Rejestr o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanych od
4. Posiadane materiały szczególnie z zakresu ochrony środowiska
5. Matryce planu ogólnego w skali 1:5000 i 1:10000
6. Mapy własnościowe z wykazem i adresami właścicieli nieruchomości
7. Mapy sytuacyjno - wysokościowe w skali 1:5000 i 1:10000

Załącznik Nr 3

Skład osobowy zespołu roboczego do spraw sporządzenia, koordynacji i współdziałania gmin

A/ Przedstawiciele gmin ;

Gliwice - mgr inż. arch. Krystyna Gajdek tel. 391-215
 mgr inż. arch. Małgorzata Seweryn -""-

Pilchowice -

-

Sośnicowice -

-

Rudziniec -

-

Zbrostawice -

-

B/ Przedstawiciele Przedsiębiorstwa Górniczego /wg. protokołu

z dnia 14 grudnia 1995 r./;

- koordynatorem prac jest Dyrektor Zespołu Produkcji GSWS.A
 mgr inż. Krystian Bednaręka
- dr inż. Antoni Kot - Główny Inżynier d/s Mierniczo-Geologicznych
- inż. Kazimierz Zalewski - Dyrektor Zespołu Ochrony Środowiska
- mgr inż. Bogusław Bobrowski - Dyrektor KWK Gliwice

C/ Przedstawiciele Głównego Projektanta;

-
- mgr Jadwiga Kiełbińska-Cubała
 - mgr inż. Janusz Cubała