

U C H W A Ł A Nr XXIII/316/96

Rady Miejskiej w Gliwicach

z dnia 25 kwietnia 1996 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr VI/108/94 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 grudnia 1994 r. w sprawie ustalenia czynszu regulowanego i czynszu za najem lokalu socjalnego na terenie miasta Gliwice zmienionej Uchwałą Nr VIII/132/95 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 lutego 1995r.

Na podstawie art.40 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /t.j. Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. / oraz art.26 i art.30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U. Nr 105,poz.509/ Rada Miejska w Gliwicach na wniosek Zarządu Miasta po zasięgnięciu opinii Związków Zawodowych

u c h w a ł a :

1. W uchwale Nr VI/108/94 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 grudnia 1994 r. w sprawie ustalenia czynszu regulowanego i czynszu za najem lokalu socjalnego na terenie miasta Gliwice, zmienionej Uchwałą Nr VIII/132/95 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16 lutego 1995r. wprowadzić następujące zmiany.

1/ Pkt 2 otrzymuje brzmienie:

Ustala się stawkę czynszu regulowanego za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w łazienkę, w.c., gaz, c.o. w wysokości 80 gr

2/ W pkt.3 ppkt 10 otrzymuje brzmienie:

10/ zły stan techniczny budynku - o 15 %

oraz dodaje się ppkt.12, 13, 14 i 15.

12/ mieszkanie usytuowane bezpośrednio nad bramą wjazdową - o 5 %

13/ mieszkanie na parterze - o 5 %

14/ w budynkach, w których znajdują się użytkowe lokale gastronomiczne - o 5 %

15/ bliskie usytuowanie pojemników na nieczystości lub szamba - o 5 %

2. Stawka czynszu regulowanego ustalonego w punkcie 1. niniejszej uchwały będzie obowiązywać najemców po uprzednim wypowiedzeniu umów najmu /w części dotyczącej wysokości czynszu/ od dnia 1 października 1996 roku.
3. Wykonanie Uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.
4. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i wchodzi w życie z dniem 1 maja 1996 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Tadeusz Grabowiecki