

**U c h w a ł a n r XXXI/413/96**  
**Rady Miejskiej w Gliwicach**  
**z dnia 30 grudnia 1996r.**

**w sprawie : ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie  
miasta Gliwice w 1997 roku .**

Na podstawie art. 40 ust. 1 art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie terytorialnym / tekst jednolity z 1996 r. Dz. U. nr 13 poz. 74 z późn. zmianami /  
art. 5 ust. 1 i 2 oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach  
lokalnych / Dz. U. nr 9 poz.31 z późn. zmianami /  
-Rada Miejska w Gliwicach na wniosek Zarządu Miasta

**u c h w a ł a :**

- I . Stawki podatku od nieruchomości ciężącego na osobach fizycznych, osobach prawnych  
oraz jednostkach organizacyjnych nie mających osobowości prawnej określonych  
w art. 2 ust. 1 pkt 1-4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą rocznie :
- 1 . od budynków mieszkalnych lub ich części **0,28 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
  - 2 . od budynków lub ich części **związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą**  
inną niż rolnicza lub leśna **z wyjątkiem** budynków lub ich części przydzielonych  
na potrzeby bytowe osób **zajmujących lokale mieszkalne** oraz od części budynków  
mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **10,34 zł** od 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni użytkowej.
  3. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części **zajętych na prowadzenie**  
działalności gospodarczej w **zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym**  
**4,80 zł.**
  - 4 . od pozostałych budynków lub ich części :
    - a) od budynków gospodarczych / komórki , chlewiki / lub ich części będących  
we władaniu osób fizycznych **1,72 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
    - b) od garaży wolnostojących **nie związanych z działalnością gospodarczą** osób  
prawnych i osób fizycznych w tym członków spółdzielni mieszkaniowych oraz  
garaży zakładowych dzierżawionych osobom fizycznym **3,44 zł** za 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni użytkowej.
    - c) od budynków lub ich części wykorzystywanych na inne cele niż wymienione  
w punkcie I.1 i 2 : **3,44 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
  - 5 . od budowli **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza**  
lub leśna **2 %** ich wartości.

6 . od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi **0,34 zł**
- b) będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym / Dz. U. z 1993r. Nr 94, poz.431, z 1994r. Nr 1, poz.3 oraz z 1996r. Nr 91, poz.409 / wykorzystywanych na cele rolnicze - **0,01 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- c) pozostałych **0,04 zł.**

II . Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i budowle wraz z gruntami związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oddane do eksploatacji w wyniku inwestycji zakończonych w latach 1995,1996.

III . Obniża się stawki podatku od nieruchomości wymienione w punkcie I.2 do kwoty **5,17 zł** za m<sup>2</sup> dla związków i organizacji prowadzących działalność artystyczno-wychowawczą i dydaktyczną oraz dla Spółdzielni Inwalidów za wyjątkiem tych budynków lub ich części, które stanowią przedmiot najmu lub dzierżawy.

IV . Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

V . Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i obowiązuje w roku podatkowym 1997.

VI . Uchwała podlega publikacji w prasie lokalnej.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**Tadeusz Grabowiecki**