

U C H W A Ł A nr IX/198/99
RADY MIEJSKIEJ w GLIWICACH
z dnia 8 lipca 1999r.

w sprawie: wprowadzenia zmian w uchwale Rady Miejskiej w Gliwicach nr XX/275/96 z dnia 15 lutego 1996r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji gminy Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe zmienionej uchwałą nr VI/135/99 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 marca 1999r.

Na podstawie art.40 ust.2 pkt.3 oraz art.42 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym/t.j.Dz.U.z 1996r. Nr 13 poz.74 z póź. zmianami/ Rada Miejska w Gliwicach na wniosek Zarządu Miasta

u c h w a ł a

1.Wprowadzić następujące zmiany w uchwale Rady Miejskiej w Gliwicach nrXX/275/96 z dnia 15 lutego 1996r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji gminy Gliwice oraz zasad polityki czynszowej na lokale użytkowe zmienionej uchwałą nr VI/135/99 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 marca 1999r.;

1/ w pkt 4, pkt 7 lit."a" i lit."c" oraz pkt 16 dokonać zmiany nazwy Komisji Gospodarki Komunalnej i Rynku na Komisję Gospodarki Komunalnej.

2/ w pkt 7 lit."c" dokonać zmiany nazwy Komisji Praworządności i Bezpieczeństwa na Komisję Bezpieczeństwa, Praworządności i Ochrony Środowiska.

3/skreślić pkt 18.

4/dotychczasowy pkt 19, pkt 20 i pkt 21 oznaczyć odpowiednio jako pkt 18, pkt 19 i pkt 20.

5/dotychczasowy pkt 22 oznaczyć odpowiednio jako 21 i ustalić w następującym brzmieniu:

- "1. Przyjąć zasadę niedopuszczalności podnajmu lokali użytkowych, z zastrzeżeniem pkt 2.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach po zasięgnięciu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Zarząd Miasta może zezwolić najemcy na podnajem części lokalu użytkowego."

6/ dodać pkt 22 w brzmieniu:

- 1/"Przyjąć zasadę niedopuszczalności przenoszenia praw z umowy najmu lokalu użytkowego na osoby trzecie w tym spółki tworzone z udziałem najemcy lokalu."
- 2/"W szczególnie uzasadnionych przypadkach po zasięgnięciu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Zarząd Miasta może zezwalać na przeniesienie praw umowy najmu lokalu użytkowego na osoby trzecie w tym spółki tworzone z udziałem najemcy lokalu".

2.Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta Gliwice.

3.Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz podlega publikacji w prasie lokalnej.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach



Zdzisław GOLISZEWSKI