

UCHWAŁA NR XII ~~165~~ 99
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH
z dnia 4 listopada 1999 r.


w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 z dnia 8 marca 1990 r. ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74, z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust.1,2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz.139, z późniejszymi zmianami), na wniosek Zarządu Miasta Gliwice

RADA MIEJSKA W GLIWICACH

u c h w a ł a :

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, zatwierdzonego Uchwałą Nr V/71/94 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 1 grudnia 1994r. (Dz. Urz. Woj. Katowickiego Nr 15, poz. 161 z dnia 16 grudnia 1994r.).
2. Zmiana planu dotyczy przeznaczenia gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniową i na ogródki działkowe , granice sporządzenia zmiany planu przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:5000, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.
3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu będą:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
 - 3) tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
 - 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury ,
 - 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 - 9) tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych.
5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Gliwice.
6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Zdzisław Goliszewski

