

**Uchwała Nr XII/379/2007
Rady Miejskiej w Gliwicach**

z dnia 22 listopada 2007 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

na Prezydenta Miasta Gliwice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami) na wniosek **Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska**

**Rada Miejska w Gliwicach
uchwala:**

§ 1

Uznać skargę na Prezydenta Miasta Gliwice za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Gliwicach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach**

Marek Pszonak

Uzasadnienie:

Przedmiotowa skarga dotyczy zadań Prezydenta Miasta wykonywanych przez Zastępcę Prezydenta Miasta Adama Neumanna.

Pan _____ w dniu 27 sierpnia 2007r. złożył skargę na Zastępcę Prezydenta Miasta Adama Neumanna dotyczącą przedłużenia umowy dzierżawy parkingu przy ul. Gwiazdy Polarnej. Zbadaniem sprawy zajęła się Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej, która ustaliła co następuje.

Nieruchomość gruntowa położona w Gliwicach przy ul. Gwiazdy Polarnej dzierżawiona jest przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44 w Gliwicach od 1 czerwca 2004r. z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Wnioskiem z dnia 7 grudnia 2006r. Zespół Zarządców Nieruchomości reprezentujący Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44 zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy na lata następne. Pismem z dnia 5 kwietnia 2007r. mieszkańcy bloku przy ul. Gwiazdy Polarnej 46-48 zwrócili się z prośbą o nieudzielanie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44 motywując to tym, że parking powinien być dostępny dla wszystkich lokatorów zamieszkałych przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-48, a użytkowany jest głównie przez lokatorów wspólnoty dzierżawiącej teren. Pismem z dnia 29 maja 2007r. Zastępca Prezydenta Miasta Adam Neumann zwrócił się do Rady Osiedlowej „Kopernik” o wyrażenie opinii w sprawie możliwości zagospodarowania ww. nieruchomości ogólnodostępnymi miejscami postojowymi, bądź przedłużenia umowy dzierżawy na rzecz W.M. przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44. Wnioskiem z dnia 30 maja 2007r. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44 ponownie zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy, motywując to tym, iż mieszkańcy na własny koszt wykonali prace związane z organizowaniem miejsc postojowych na wzmiankowanym terenie.

W odpowiedzi na pismo Zastępcy Prezydenta, Rada Osiedlowa „Kopernik” poinformowała o podjęciu uchwały pozytywnie opiniującej kontynuowanie dzierżawy na nieruchomość położoną przy ul. Gwiazdy Polarnej, z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla mieszkańców budynków przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44. Uwzględniając zatem powyższą uchwałę Rady Osiedlowej Kopernik, Zastępca Prezydenta Miasta Adam Neumann podjął decyzję o kontynuowaniu umowy dzierżawy (umowę dzierżawy zawarto dnia 20 lipca 2007r.) z Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Gwiazdy Polarnej 42-44, o czym poinformowano pana _____ w piśmie z dnia 13 lipca 2007r. Pismem z dnia 26 czerwca 2007r. _____ wniósł o ponowne rozpatrzenie sprawy. W odpowiedzi, pismem z dnia 13 lipca 2007r., Zastępca Prezydenta Miasta Adam Neumann podtrzymał dotychczasowe stanowisko, wskazując dodatkowo na rolę Rad Osiedlowych.

Biorąc pod uwagę powyższe fakty, postanowiono uznać skargę za bezzasadną.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gliwicach

Marek Pszonak